

VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST SOKOLOV, s.r.o.  
Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov

Vypracoval: Ing. Jan Širmer

Zodp.projektant: Ing. Jiří Braun

Hlavní inženýr projektu:  
Ing. Petr Pösinger, Ph.D.



Akce:

**HABARTOV, KANALIZACE KLUČ – ULICE UHELNÁ**

Příloha: DOKLADOVÁ ČÁST

Investor: Město Habartov, Náměstí Přátelství 112, Habartov 357 09

Datum: 06/14

Stupeň: DPS

Č. zakázky: 260500204.111

Měřítko: Č. přílohy:  
E.



## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ PRÁČÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení idící, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

### **V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:**

- a) z izovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

### **V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ruční) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s SN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa kladení a souběhy ostatních zařízení se zařízením energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle SN 73 6005, SN EN 50 341-1,2, SN EN 50341-3, SN EN 50423-1, SN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potěbě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle SN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny EZ, společnosti EZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Při případné opravě nebo rekonstrukci na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Statní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádění činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.





## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ PRACÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
  - i) pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
  - ii) pro vodiče s izolací základní 2 metry,
  - iii) pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně : 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).

Poznámka:

Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při pracích v blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané SN EN 50110-1 ed. 2.

### **V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno:**

- 1. z izovat bez souhlasu vlastníka nebo čeho zařízením stavby nebo umístěním konstrukce a jiná podobná zařízením, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu nebo čeho zařízením nebo ohrozit život, zdraví nebo majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výškou 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízením na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

### **V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

- 1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, pokud tím, prostědky nemající povahu jeřábu nebo přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle SN EN 50110-1).
- 2. Je třeba a jim podobná zařízením musí být umístěny tak, aby v kterékoliv poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vyhrstění lana.
- 3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- 4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpůrných bodů - sloupů nebo stožárů.
- 5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- 6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s SN EN 50110-1.
- 7. Pokud není možné dodržet body 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízením, zaizolování živých částí...), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
- 8. V případě požadavku na vypnutí zařízením po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování částí vedení.

Při práci v ochranném pásmu nutno respektovat technické normy, zejména PNE 33 3301 a SN EN 50423-1.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádění činností v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.



## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ PRÁČÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím vyšším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a vlnových stanic s venkovním provedením s napětím z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úrovni nízkého napětí 7 m od vnější hrany profilu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s provedením napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úrovni nízkého napětí 2 metry od vnější pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavných el. stanic 1 metr od obestavění.

### **V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:**

1. zřízet bez souhlasu vlastníka nebo toho, kdo za řízení stavby či umíslovat konstrukce a jiná podobná za řízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

### **V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:**

1. provádět výkopové práce ohrožující záruční podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
2. skladovat či umíslovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
3. umíslovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
4. zřízet oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.



ŽADATEL

Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.

NAŠE ZNAČKA  
0100273289

VYKLUKÁ / LINKA  
840 840 840

VYDÁN DNE  
25.04.2014

**Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti EZ Distribuce, a. s., pro akci:**

**Habartov, kanalizace Klu (ul. Uhelná, Havlíkova, Zahradní, Husova)**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0100273289 ze dne 25.04.2014 o sdělení o existenci energetického zařízení. V majetku společnosti EZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetického zařízení typu:

**PODZEMNÍ SÍŤ  
NADZEMNÍ SÍŤ**

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce neboinnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popřípadě po vytyčení zjistíte, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas sinností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formulář /inností v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.

Upozorujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti EZ Distribuce, a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započetím zemních prací trináct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte, prosím, naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Toto sdělení je platné 6 měsíců od 25.04.2014 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Nenahrazuje však vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební zařízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného výkonu a výkonu a mimo havárií ani souhlas sinností v ochranném pásmu.

S pozdravem

z pověření DA/94/0023/2012  
ing. Zbyněk Businský,  
vedoucí odboru Správa dat o sítí,  
EZ Distribuce, a. s.

**Přílohy**

1. Situace a výkres zájmového území
2. Podmínky pro prováděníinností v ochranných pásmech energetických zařízení



SKUPINA ČEZ – GENERÁLNÍ PARTNER ČESKÉHO OLYMPIJSKÉHO TÝMU 2001–2016

**EZ Distribuce, a. s.**

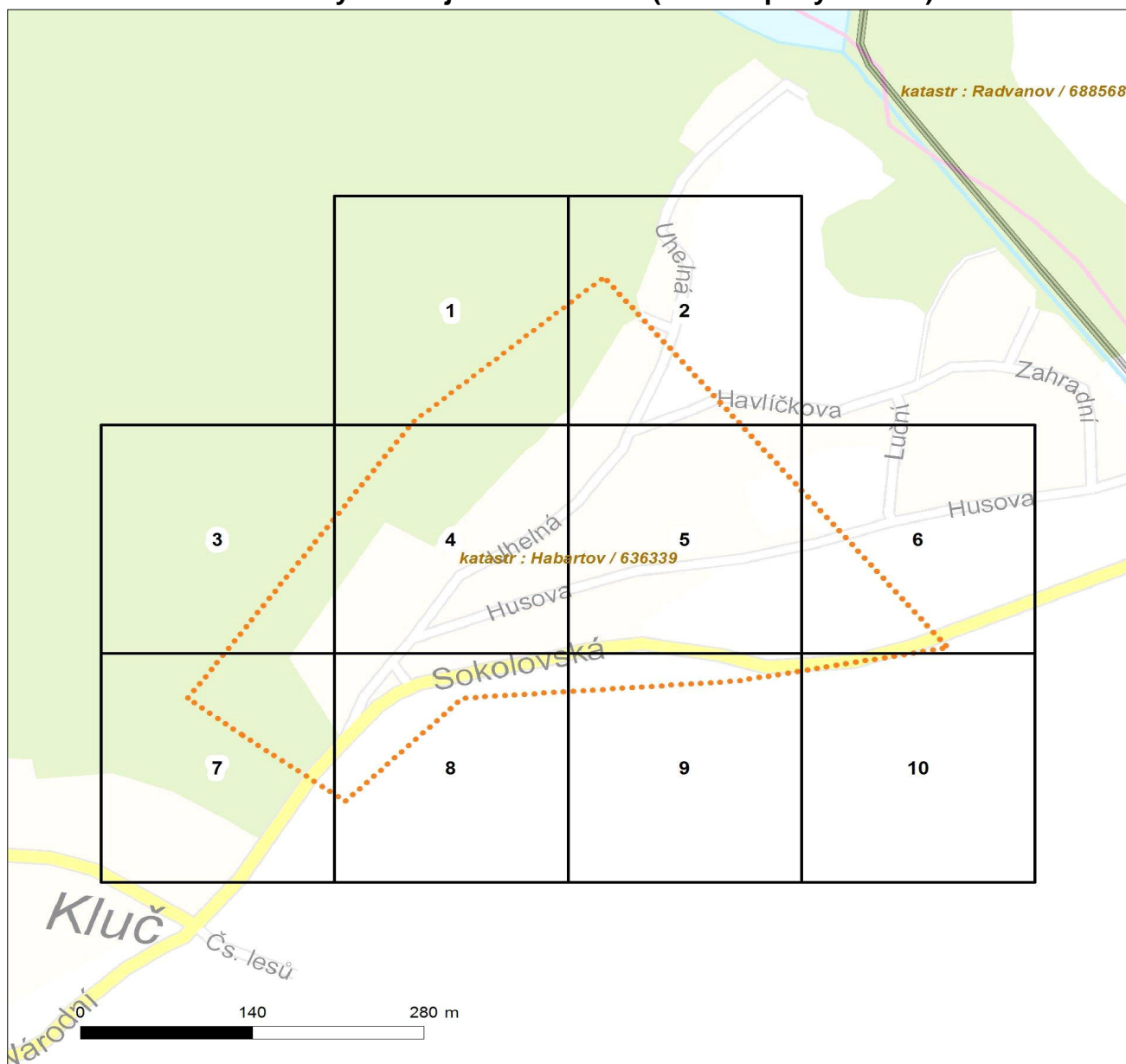
Divize, Divize IV-Podmokly, Teplická 874/8, PS 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 |  
tel. zákaznické služby: 840 840 840, fax: +420 371 102 008, tel. poruchové služby: 840 850 860  
e-mail: [info@cezdistribuce.cz](mailto:info@cezdistribuce.cz), [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) | bank. spojení: KB Praha 35-4544580267/0100  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145  
Zasílací adresa pro zákazníky: Guldenerova 2577/19, PS 303 03, Plzeň



Platí pouze se sdělením číslo 0100273289.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situace výkres zájmového území (klad mapových listů)



#### LEGENDA

- Podzemní vedení NN do 1kV
- Nadzemní vedení NN do 1kV
- Podzemní vedení VN do 35 kV
- Nadzemní vedení VN do 35 kV
- Podzemní vedení VVN 110kV
- Nadzemní vedení VVN 110kV
- NN přívod odběratele
- Cizí energetické vedení
- Zájmové území



Stanice do 52 kV - stožárová



Stanice do 52 kV - zděná



Transformovna (nad 52 kV)



Probíhající investice ČEZ Distribuce



Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě



Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě



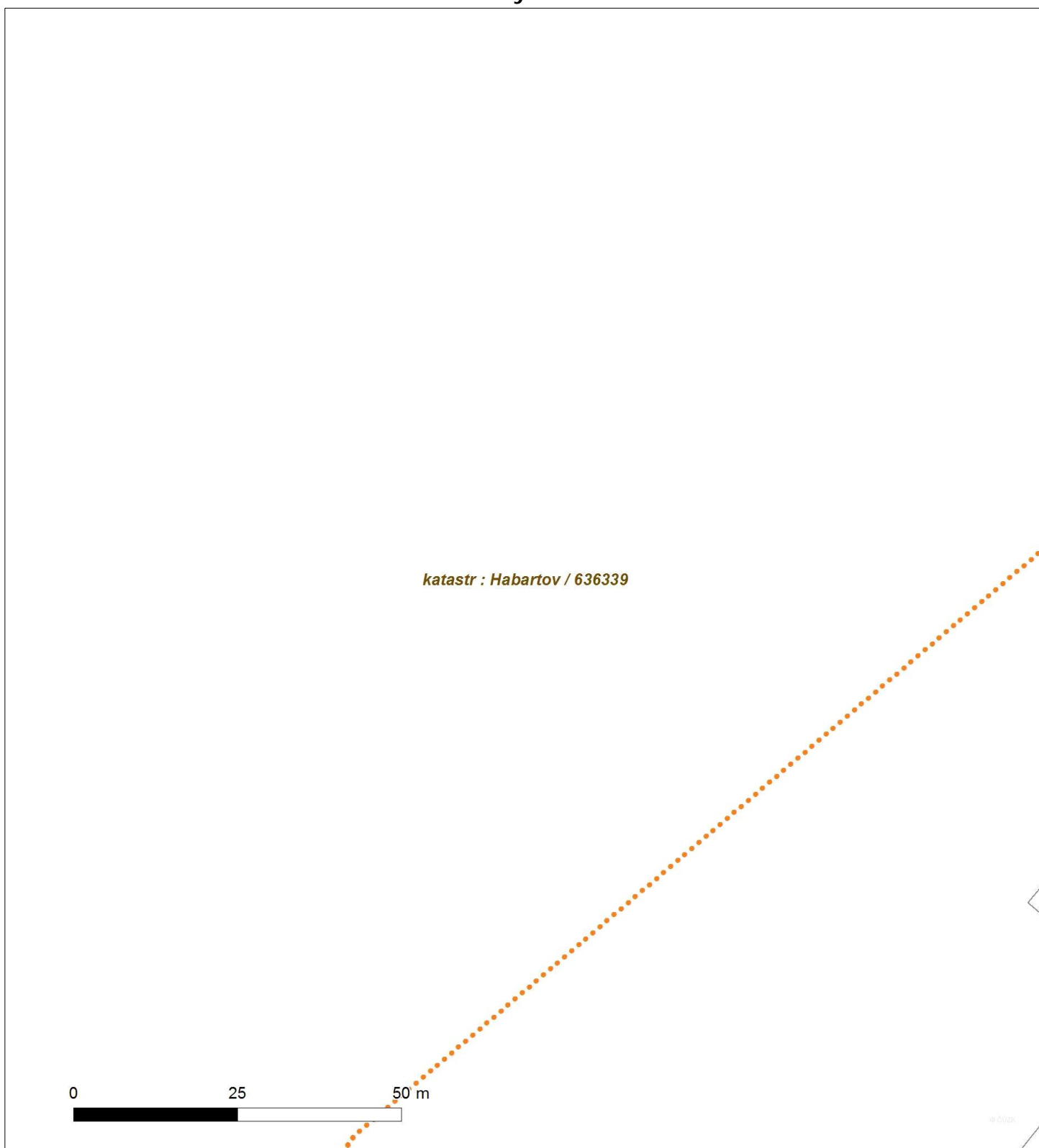
Hranice katastrálního území



Platí pouze se sdělením číslo 0100273289.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situční výkres - list 1



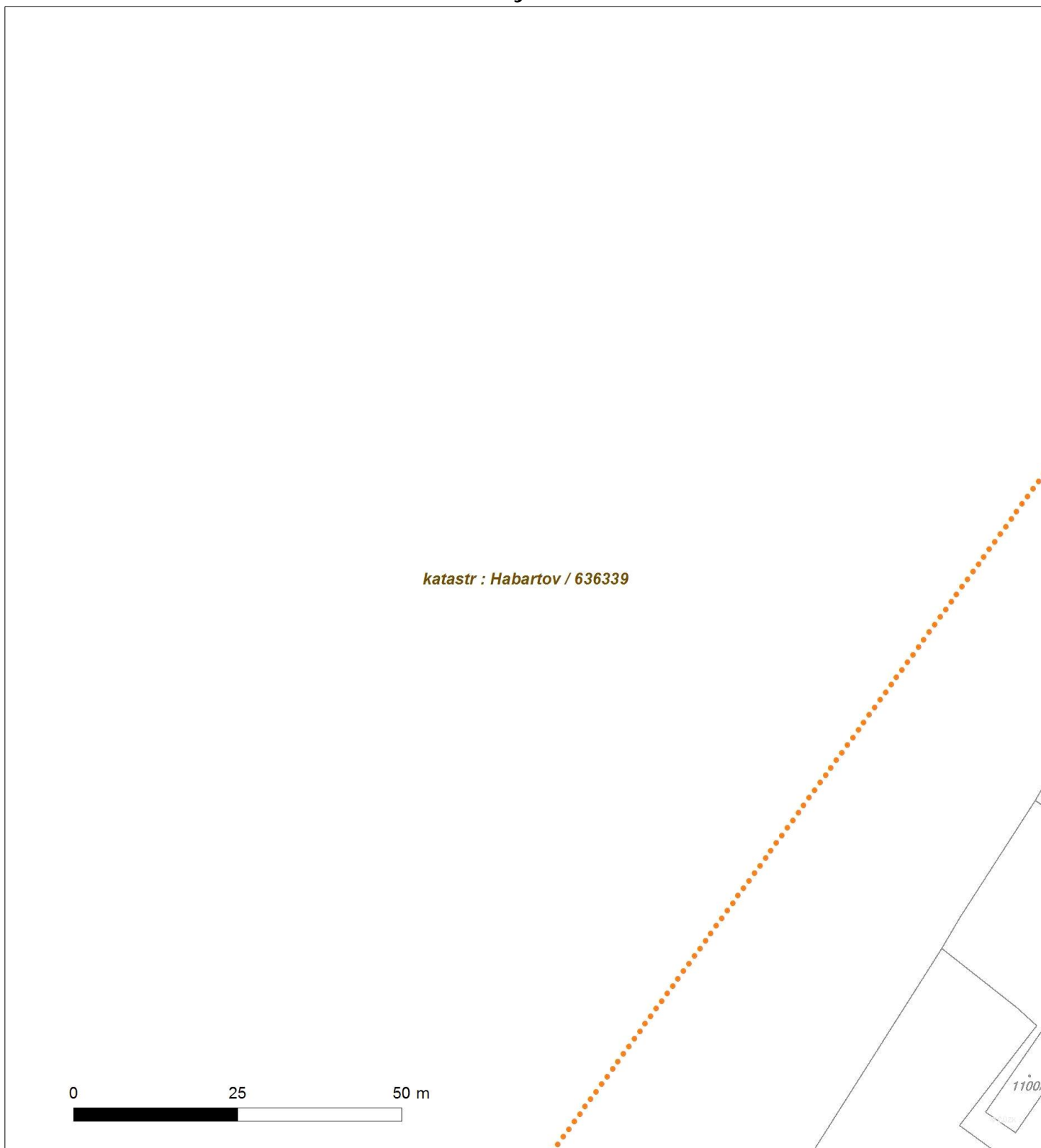




Platí pouze se sdělením číslo 0100273289.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situční výkres - list 3



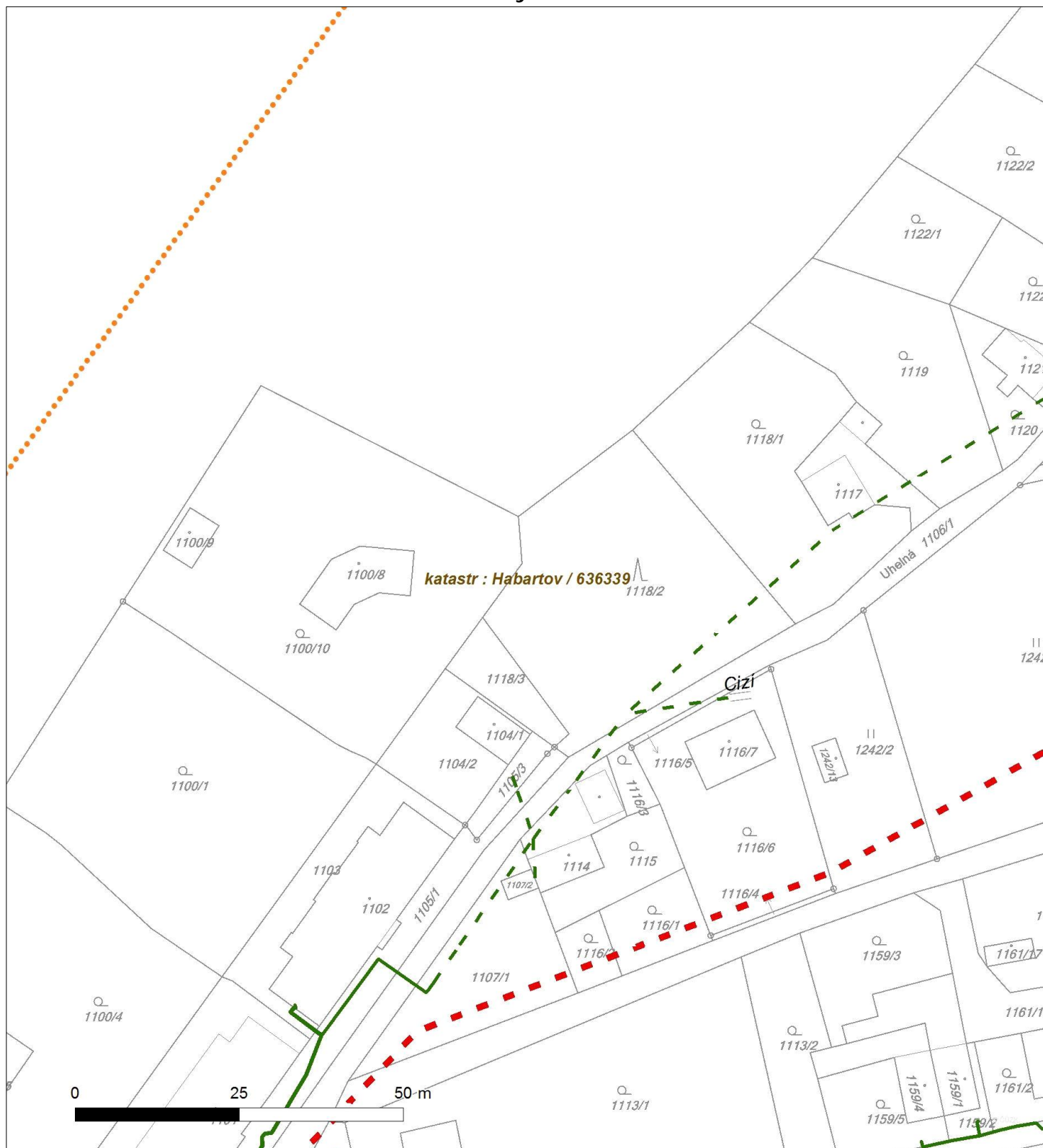




Platí pouze se sdělením číslo 0100273289.

Zakreslené polohy zařízení v ploše jsou pouze informativní.

## Situční výkres - list 4







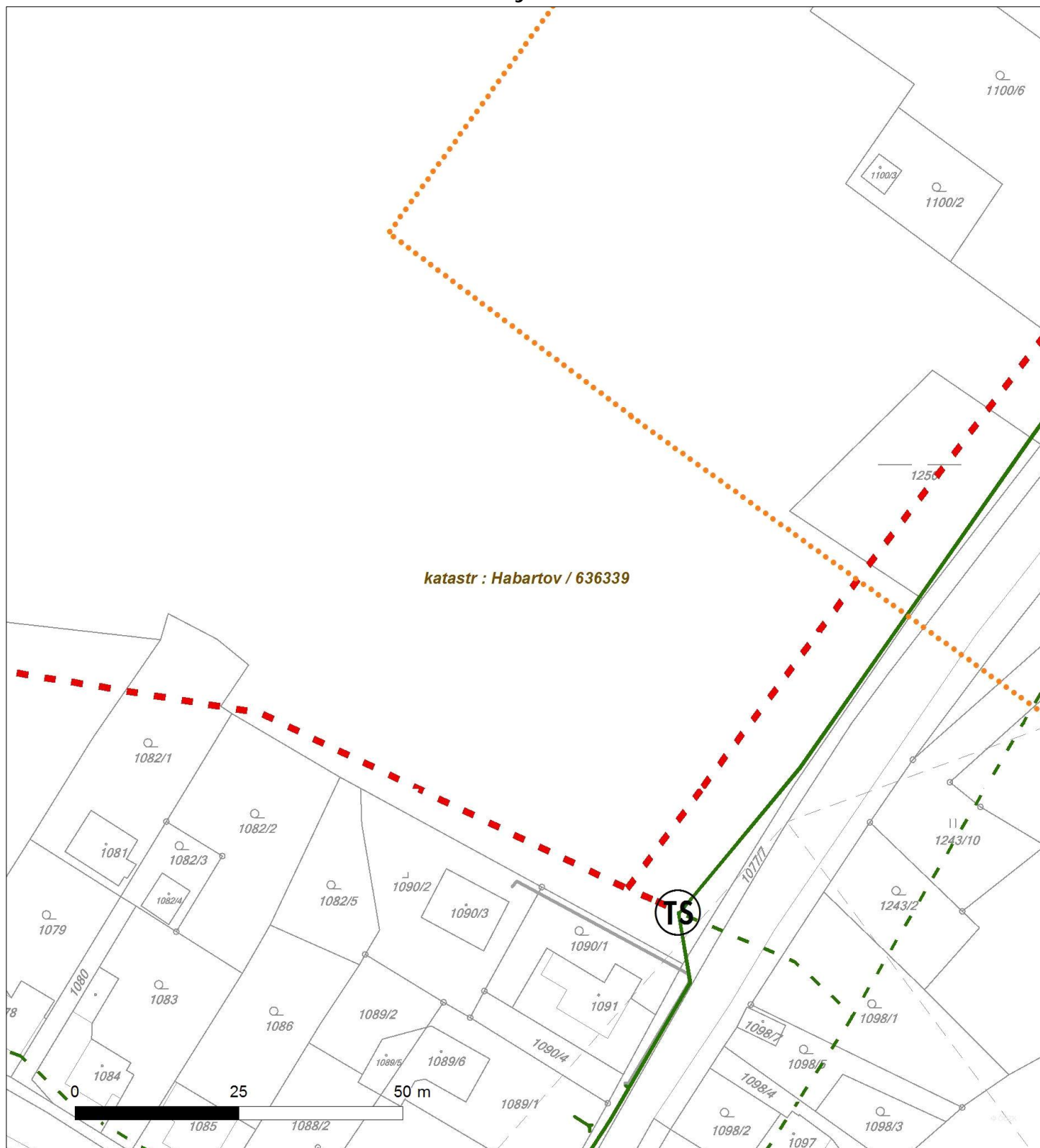




Platí pouze se sdělením číslo 0100273289.

Zakreslené polohy zařízení v ploše jsou pouze informativní.

### Situční výkres - list 7





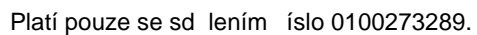


Platí pouze se sdělením číslo 0100273289.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situace výkres - list 9





## Situa ní výkres - list 10







ŽADATEL

Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.

NAŠE ZNAČKA  
0100273293

VYKAZUJE / LINKA  
840 840 840

VYDÁNÉ DNE  
25.04.2014

**Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti EZ Distribuce, a. s., pro akci:**

**Habartov, kanalizace Klu (ul. Uhelná, Havlíkova, Zahradní, Husova)**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0100273293 ze dne 25.04.2014 o sdělení o existenci energetického zařízení. V majetku společnosti EZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetického zařízení typu:

**PODZEMNÍ SÍŤ  
NADZEMNÍ SÍŤ  
STANICE**

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce neboinnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popřípadě po vytyčení zjistíte, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas sinností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formulář /inností v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.

Upozorujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti EZ Distribuce, a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započetím zemních prací trináct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte, prosím, naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Toto sdělení je platné 6 měsíců od 25.04.2014 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Nenahrazuje však vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného výkonu a výkonu a mimo havárií ani souhlas sinností v ochranném pásmu.

S pozdravem

z pověření DA/94/0023/2012  
ing. Zbyněk Businský,  
vedoucí odboru Správa dat o sítí,  
EZ Distribuce, a. s.

**Přílohy**

1. Situace a výkres zájmového území
2. Podmínky pro prováděníinností v ochranných pásmech energetických zařízení



SKUPINA ČEZ – GENERÁLNÍ PARTNER ČESKÉHO OLYMPIJSKÉHO TÝMU 2001–2016

**EZ Distribuce, a. s.**

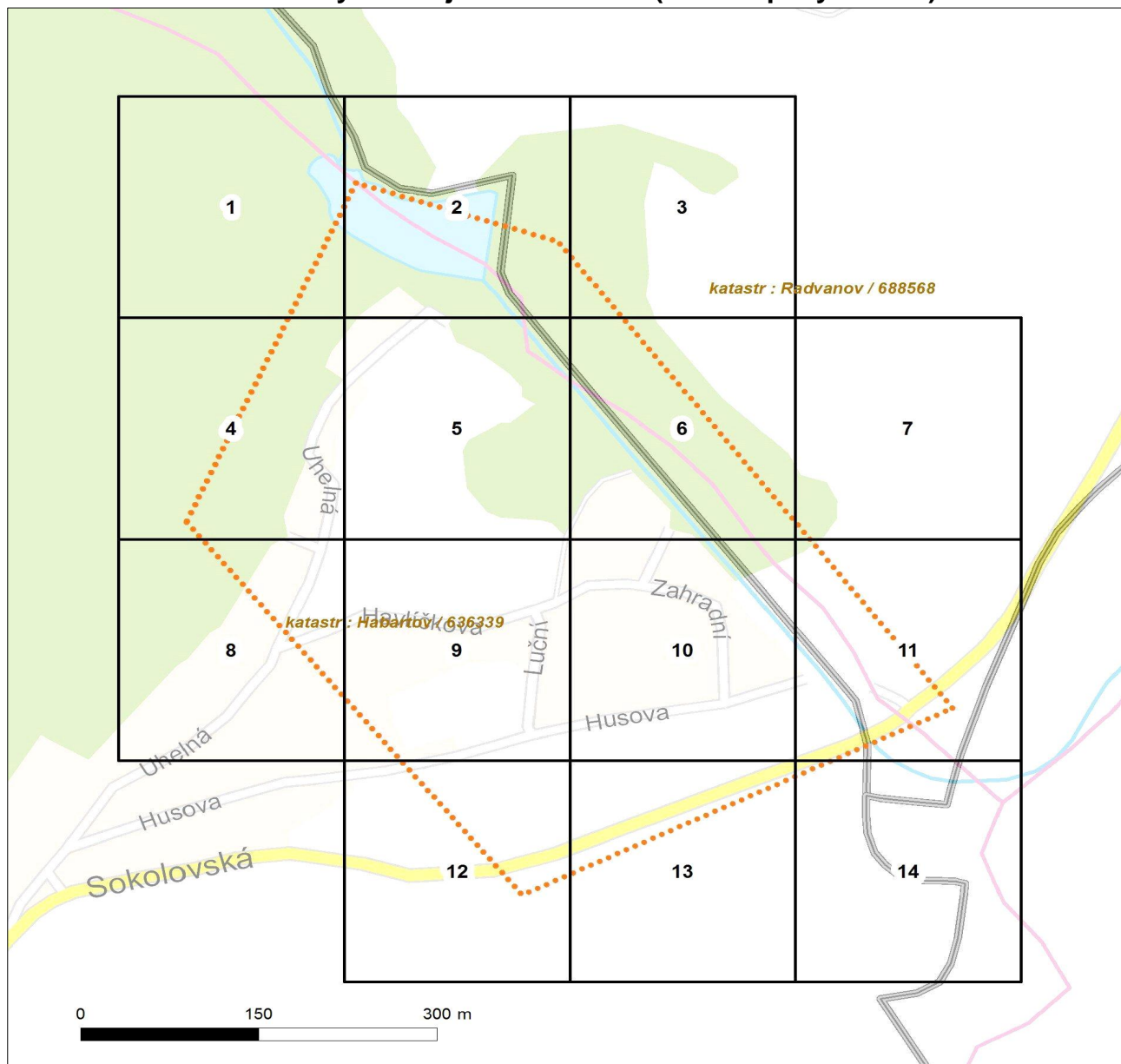
Dižin, Dižin IV-Podmokly, Teplická 874/8, PS 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 |  
tel. zákaznické služby: 840 840 840, fax: +420 371 102 008, tel. poruchové služby: 840 850 860  
e-mail: [info@cezdistribuce.cz](mailto:info@cezdistribuce.cz), [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145  
Zasílací adresa pro zákazníky: Guldenerova 2577/19, PS 303 03, Plzeň



Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situace výkres zájmového území (klad mapových listů)



#### LEGENDA

- Podzemní vedení NN do 1kV
- Nadzemní vedení NN do 1kV
- Podzemní vedení VN do 35 kV
- Nadzemní vedení VN do 35 kV
- Podzemní vedení VVN 110kV
- Nadzemní vedení VVN 110kV
- NN přívod odběratele
- Cizí energetické vedení
- Zájmové území



Stanice do 52 kV - stožárová



Stanice do 52 kV - zděná



Transformovna (nad 52 kV)



Probíhající investice ČEZ Distribuce



Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě



Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě



Hranice katastrálního území

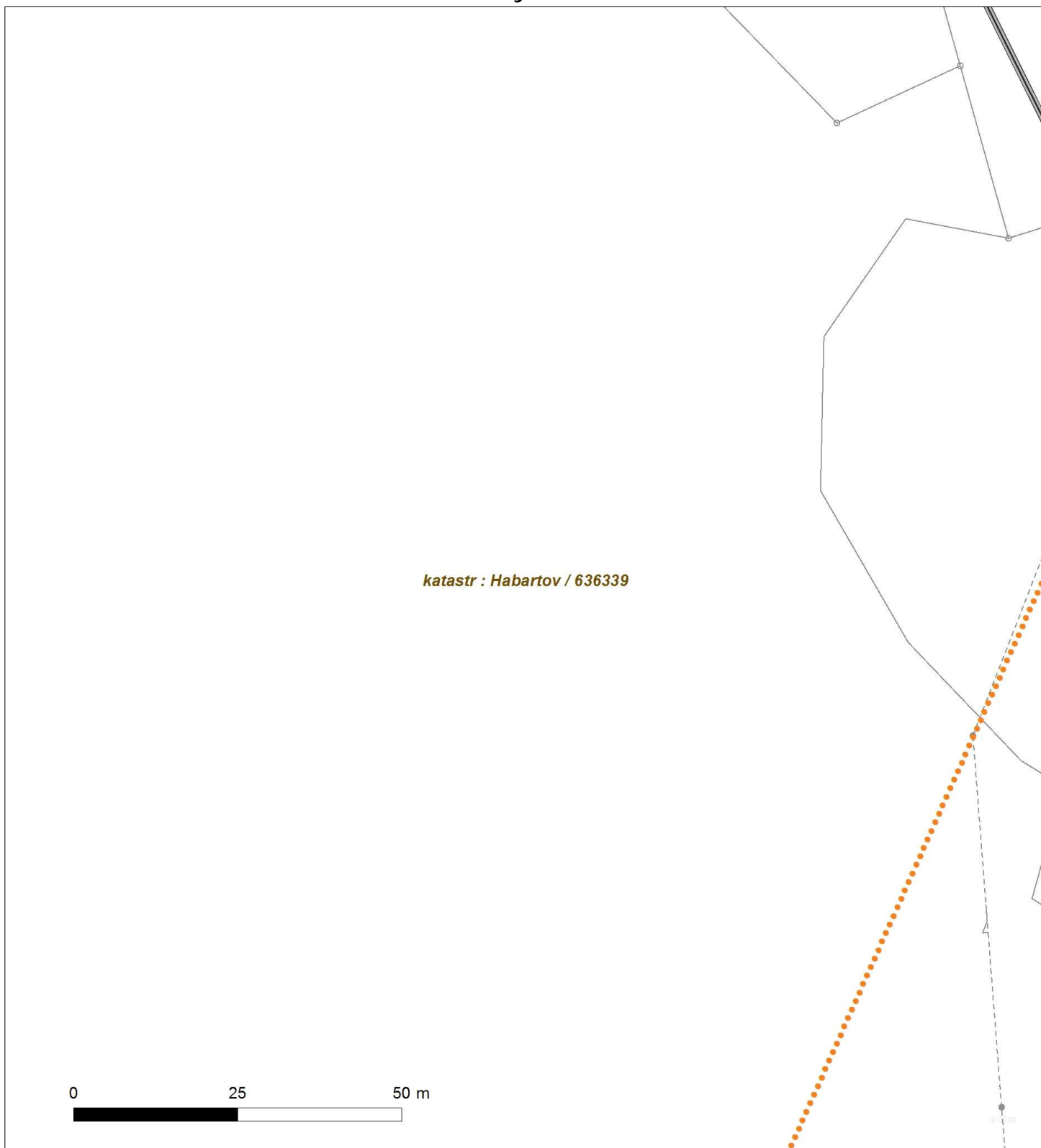




Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situční výkres - list 1

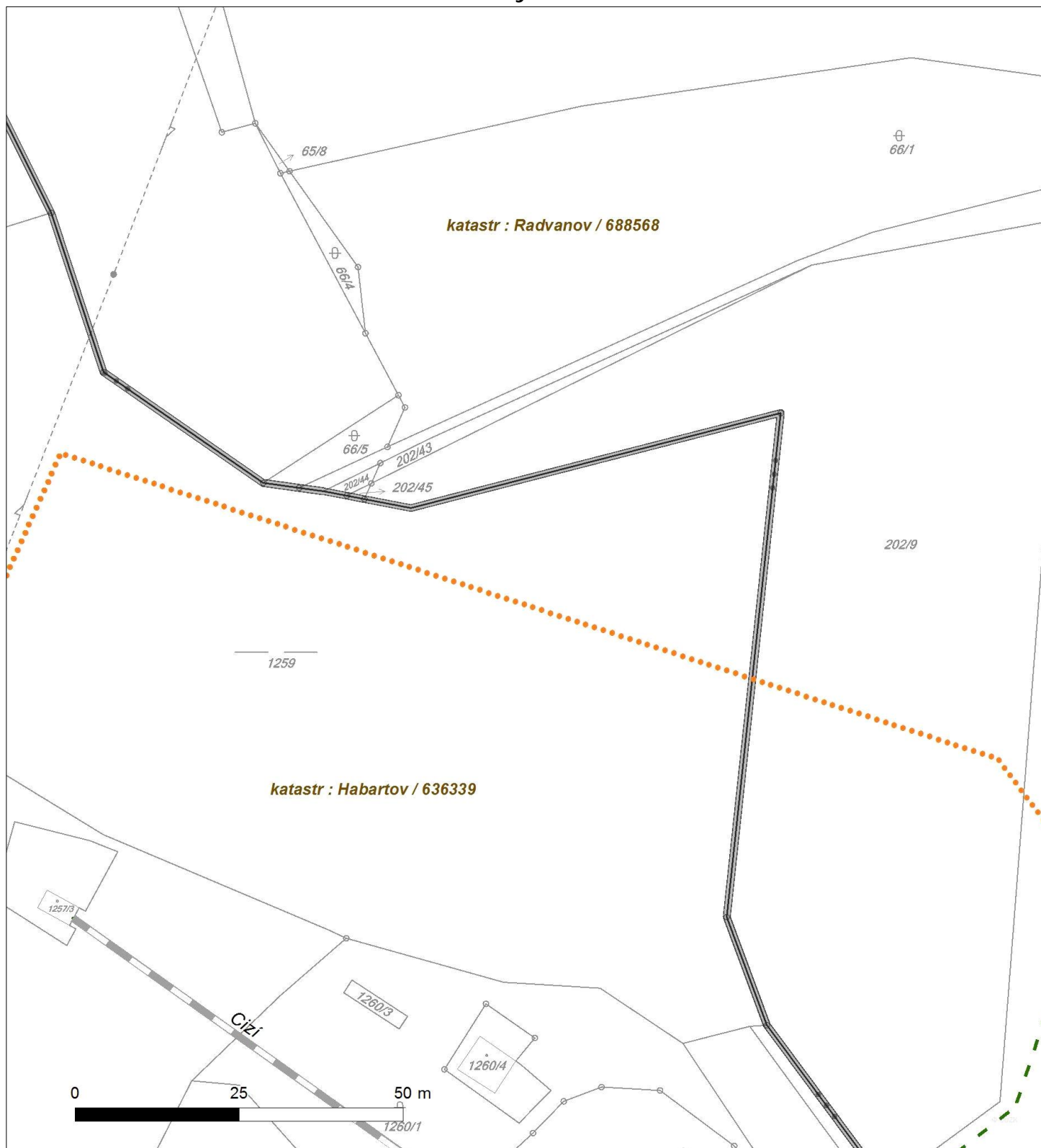




Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situční výkres - list 2

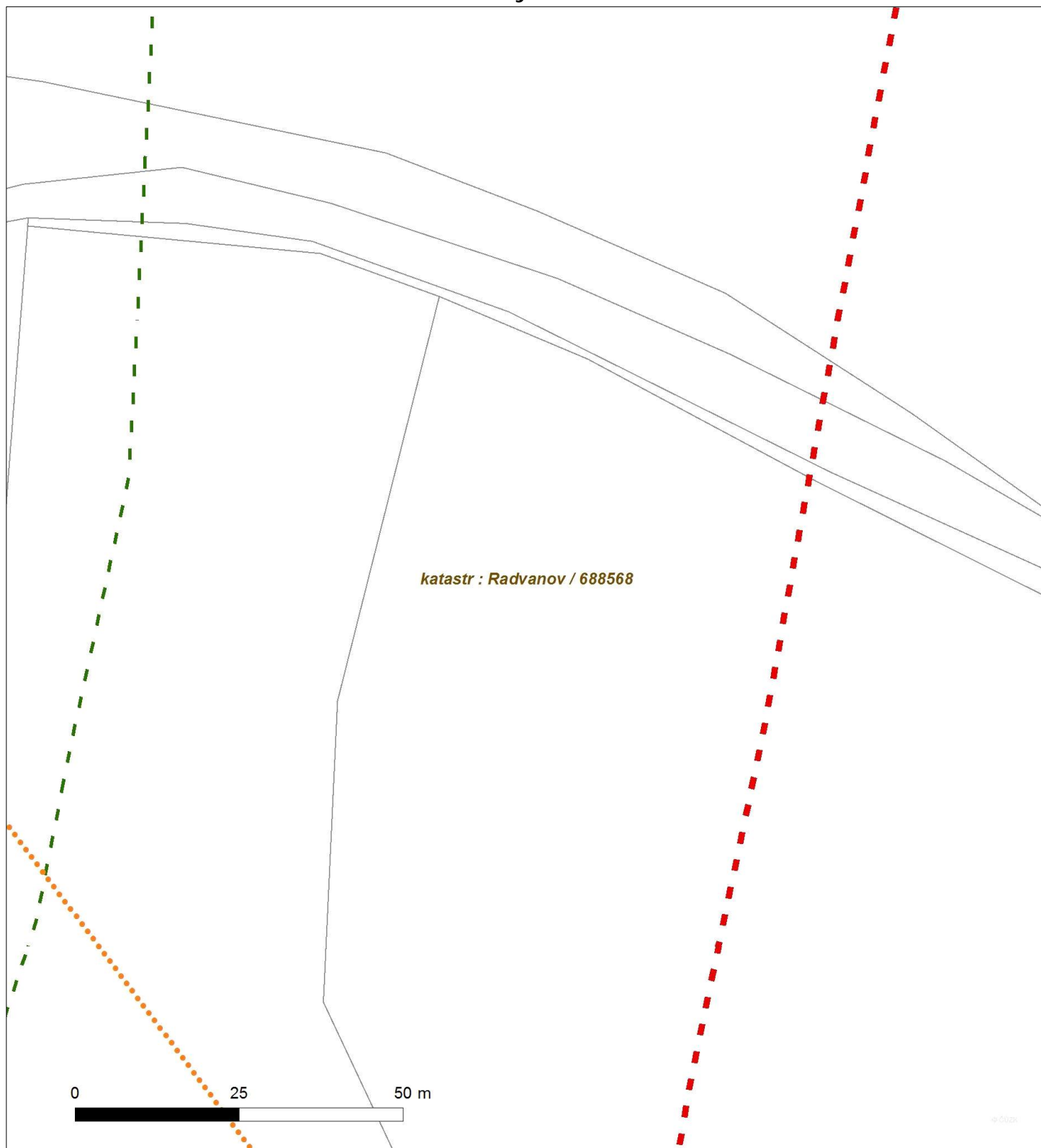




Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situční výkres - list 3

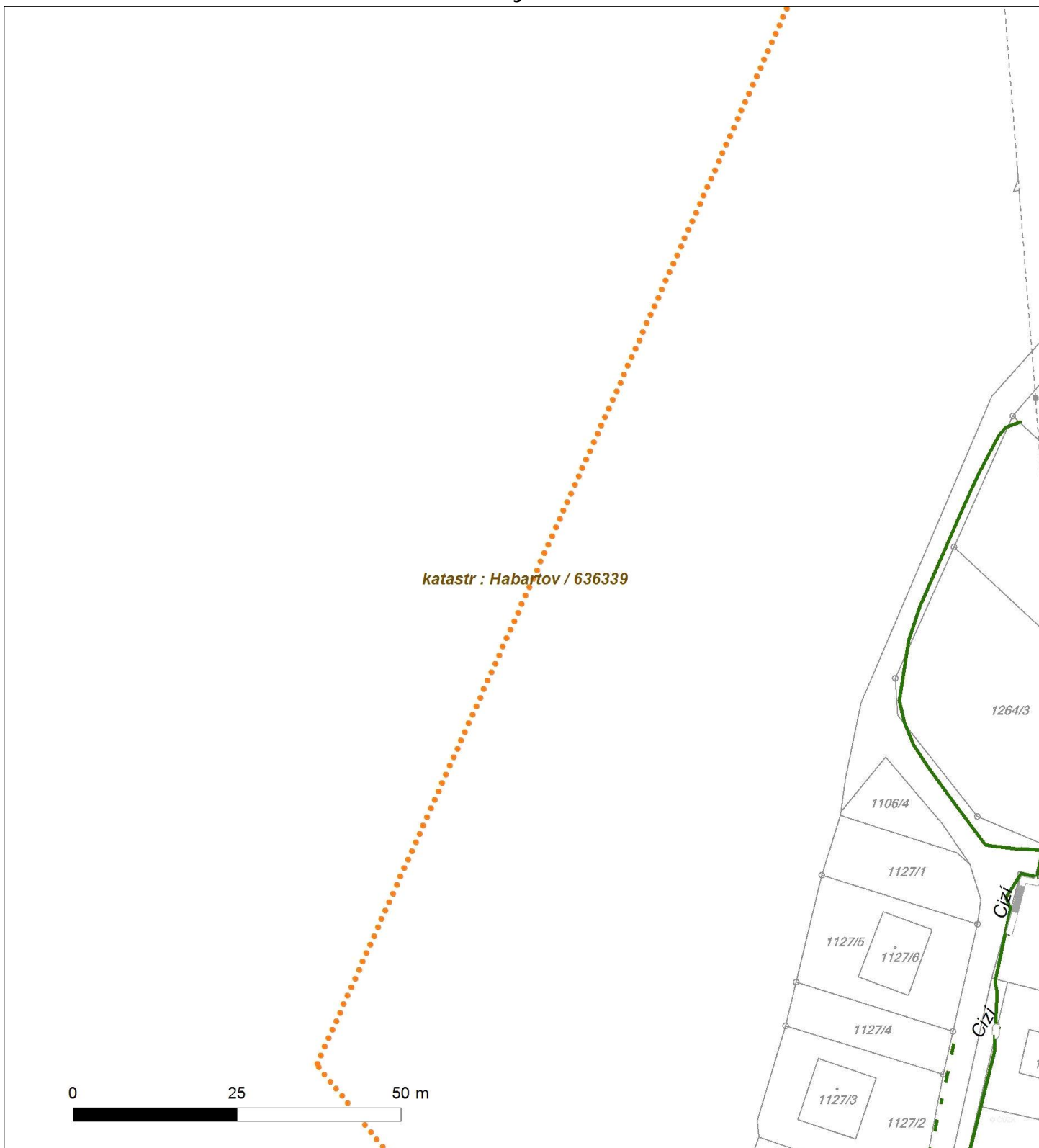




Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

#### Situční výkres - list 4

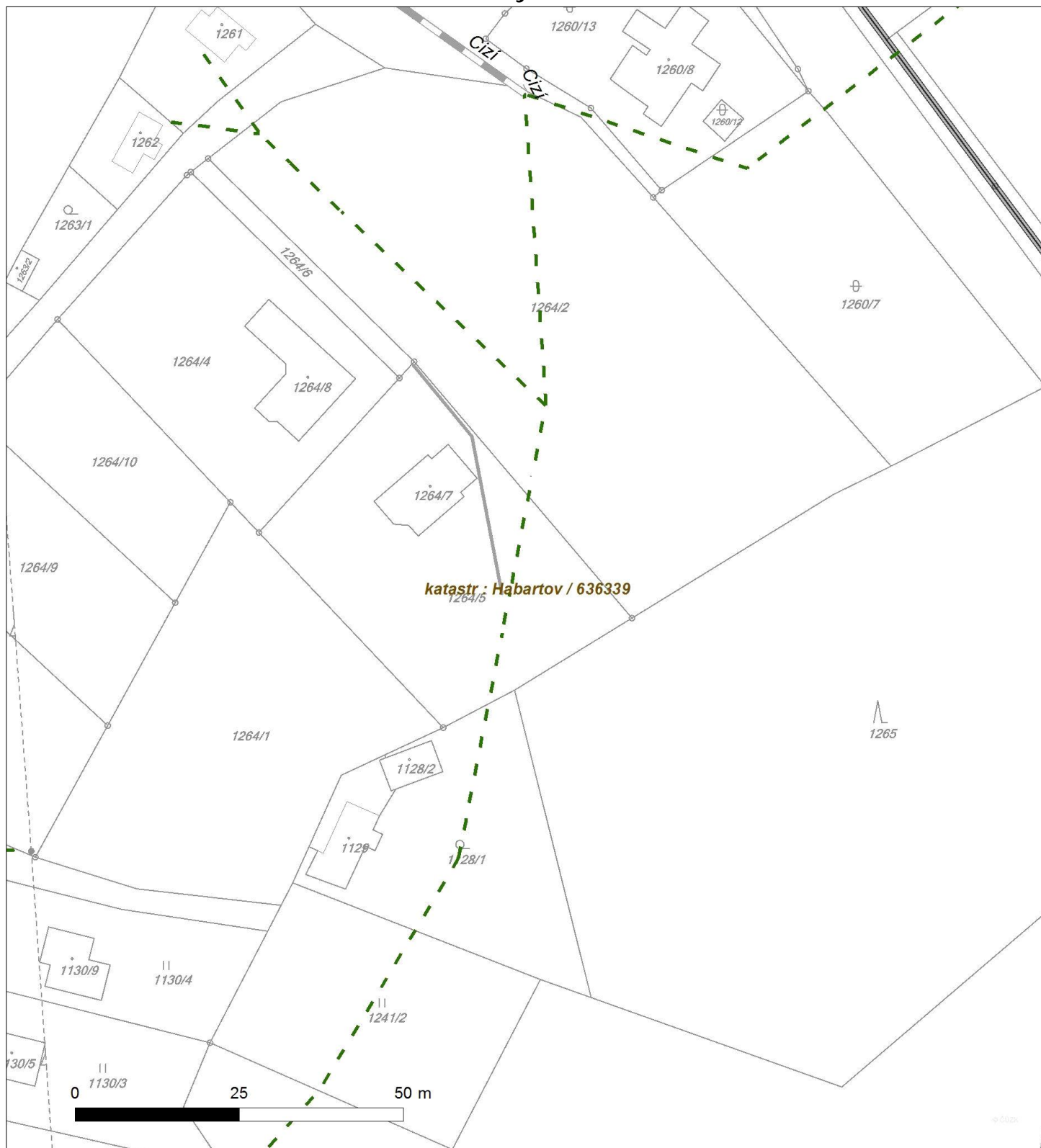




Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situční výkres - list 5

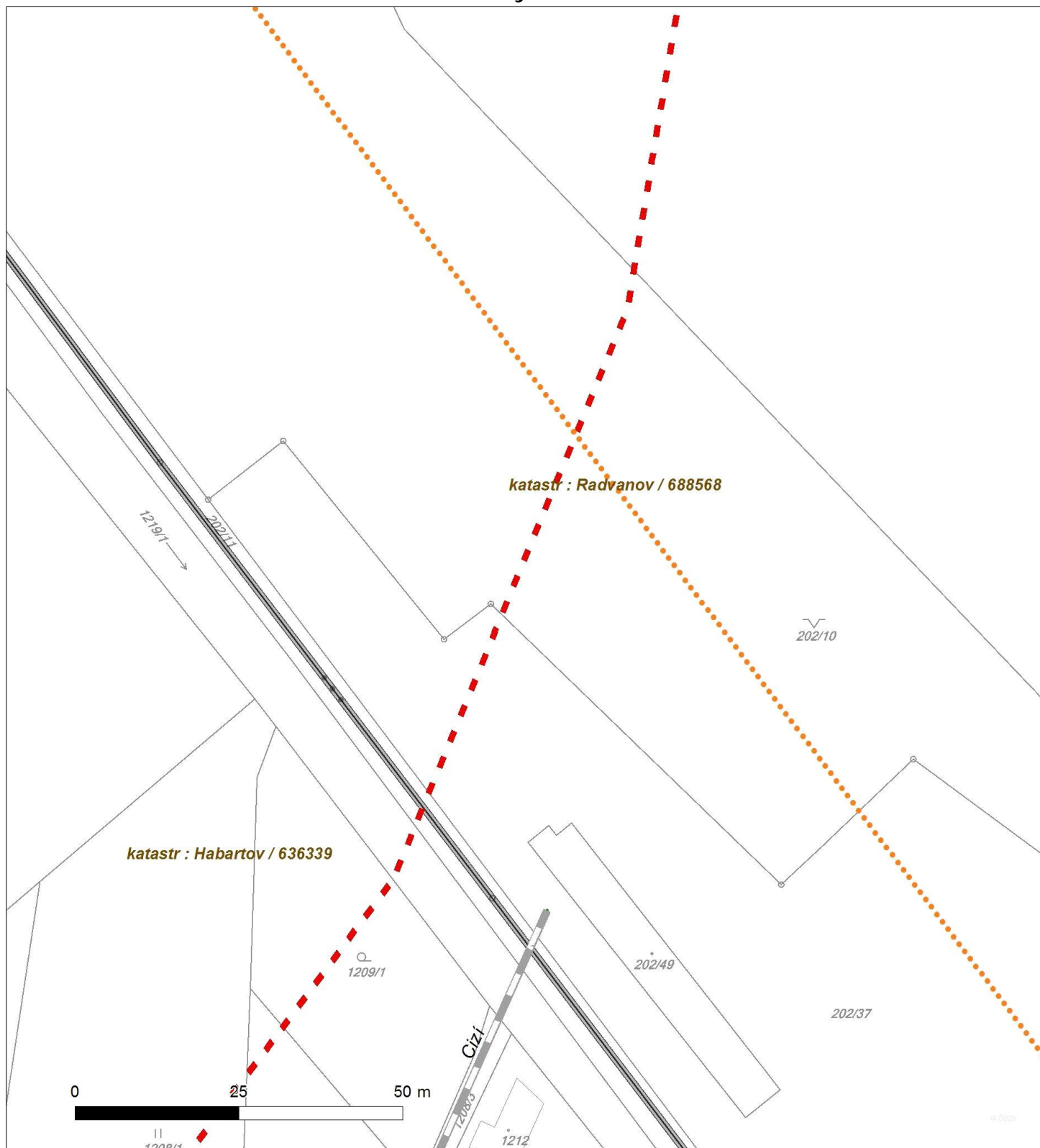




Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situace výkres - list 6

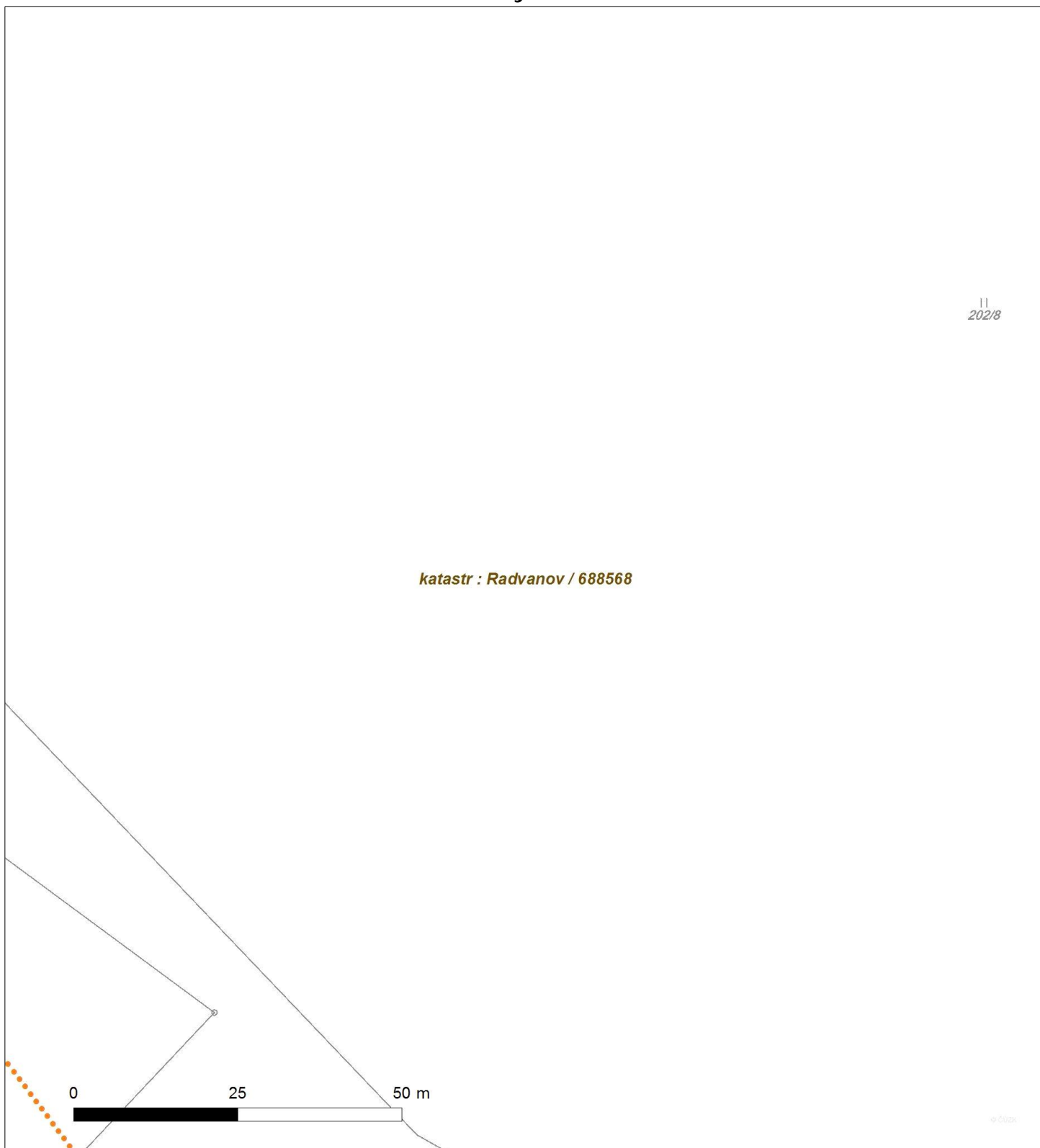




Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situční výkres - list 7





Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařízení v ploše jsou pouze informativní.

## Situace výkres - list 8



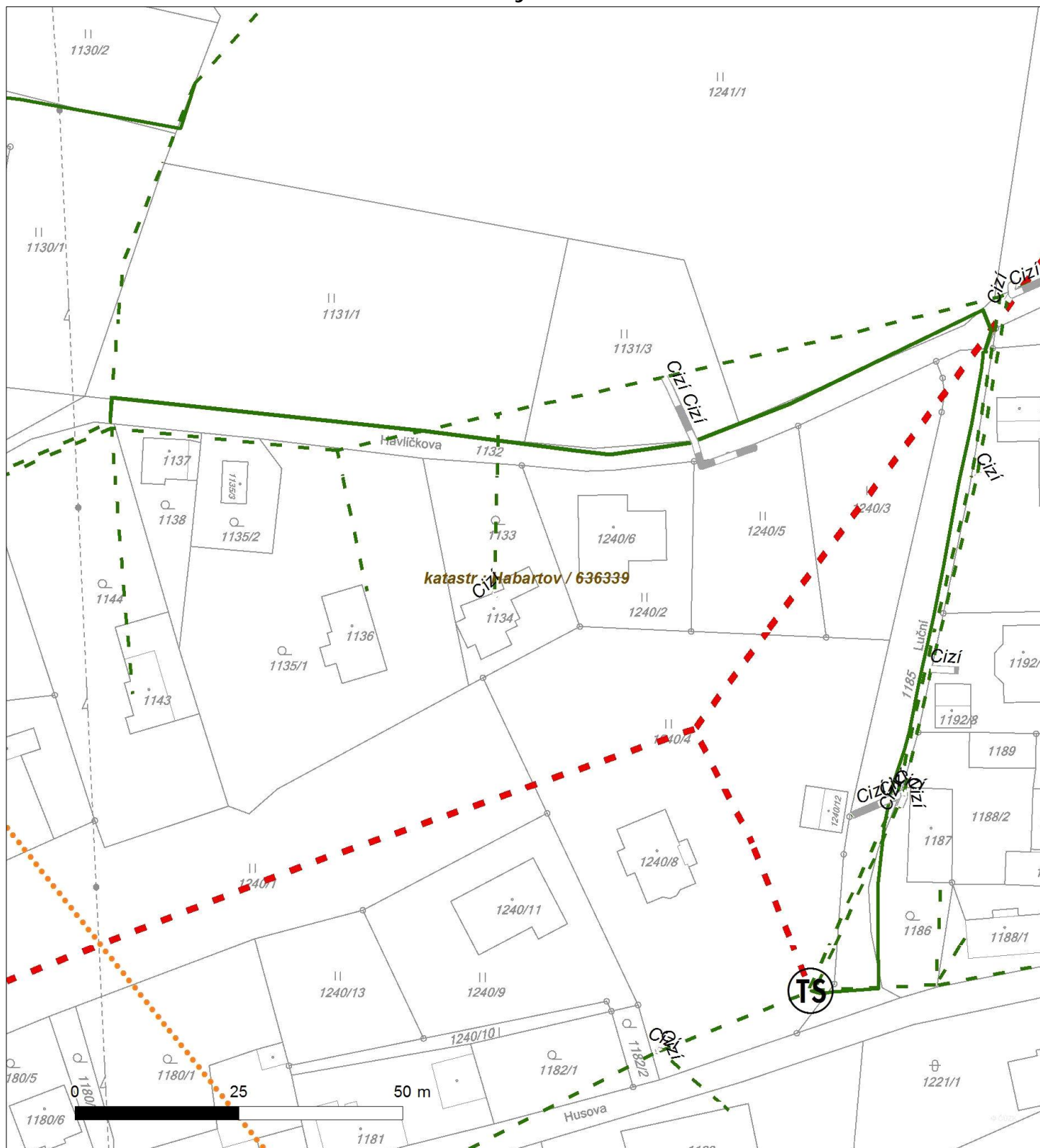




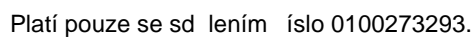
Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situční výkres - list 9







## Situa ní výkres - list 11

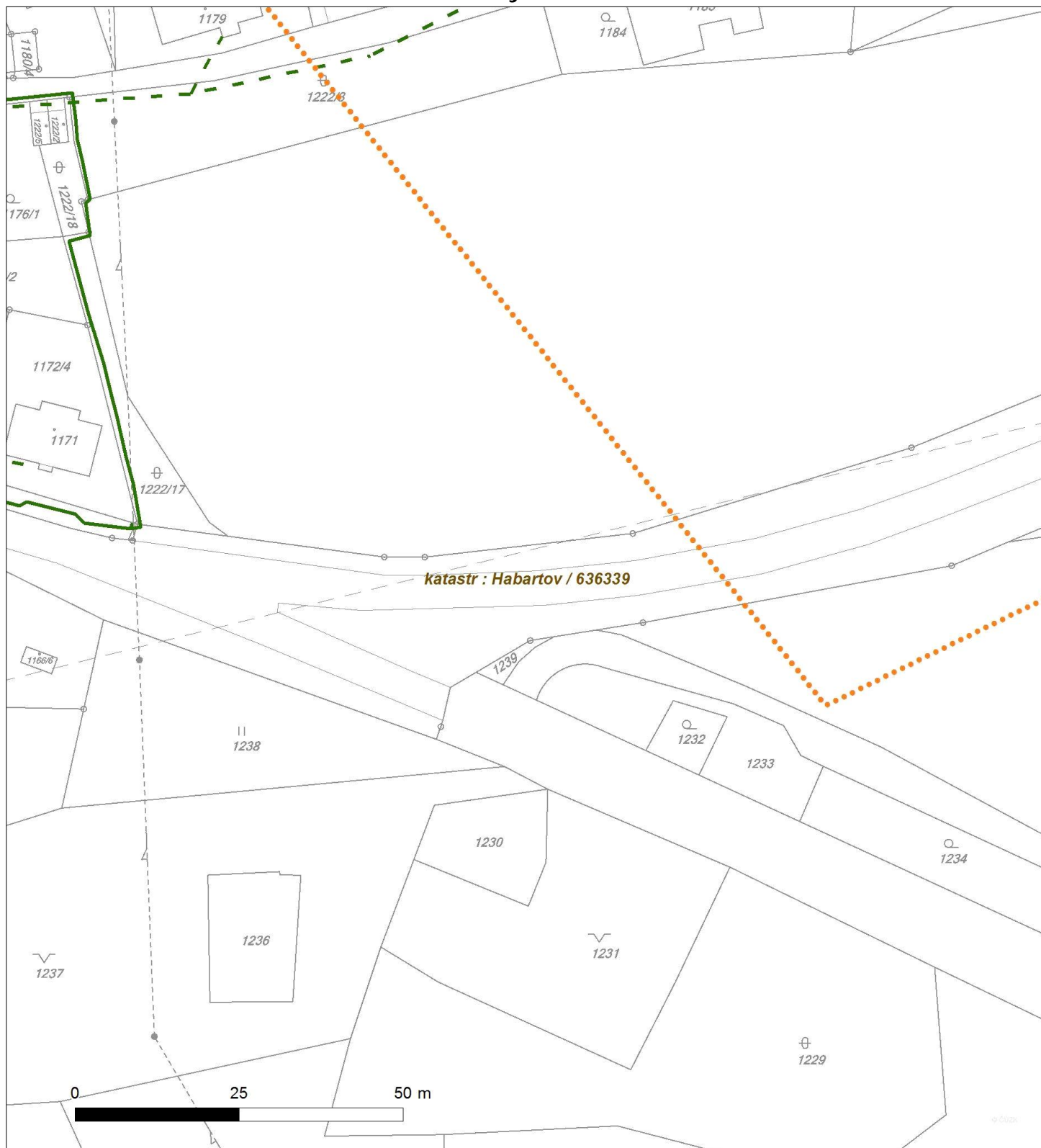




Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situční výkres - list 12

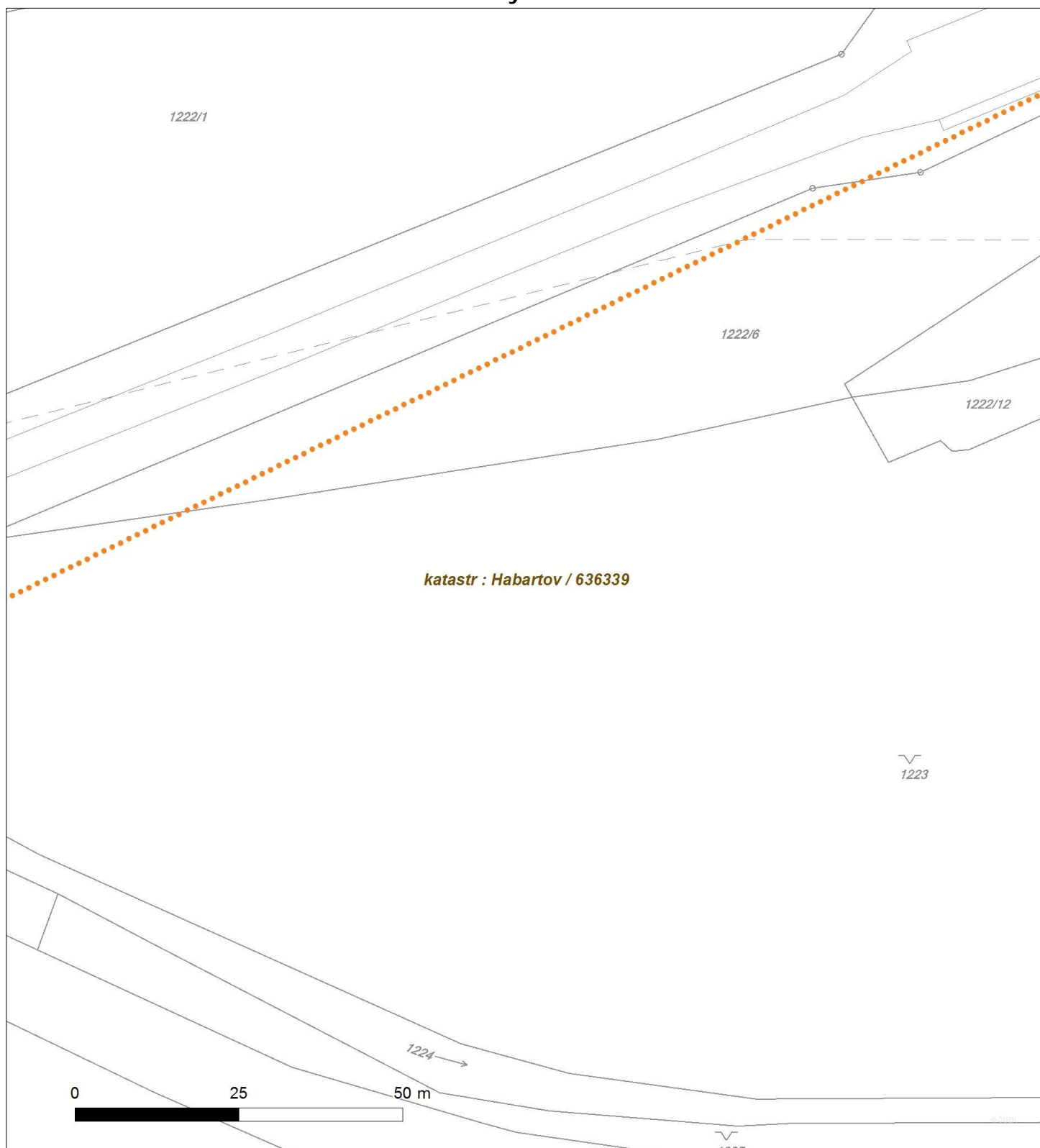




Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařazení v ploše jsou pouze informativní.

### Situční výkres - list 13

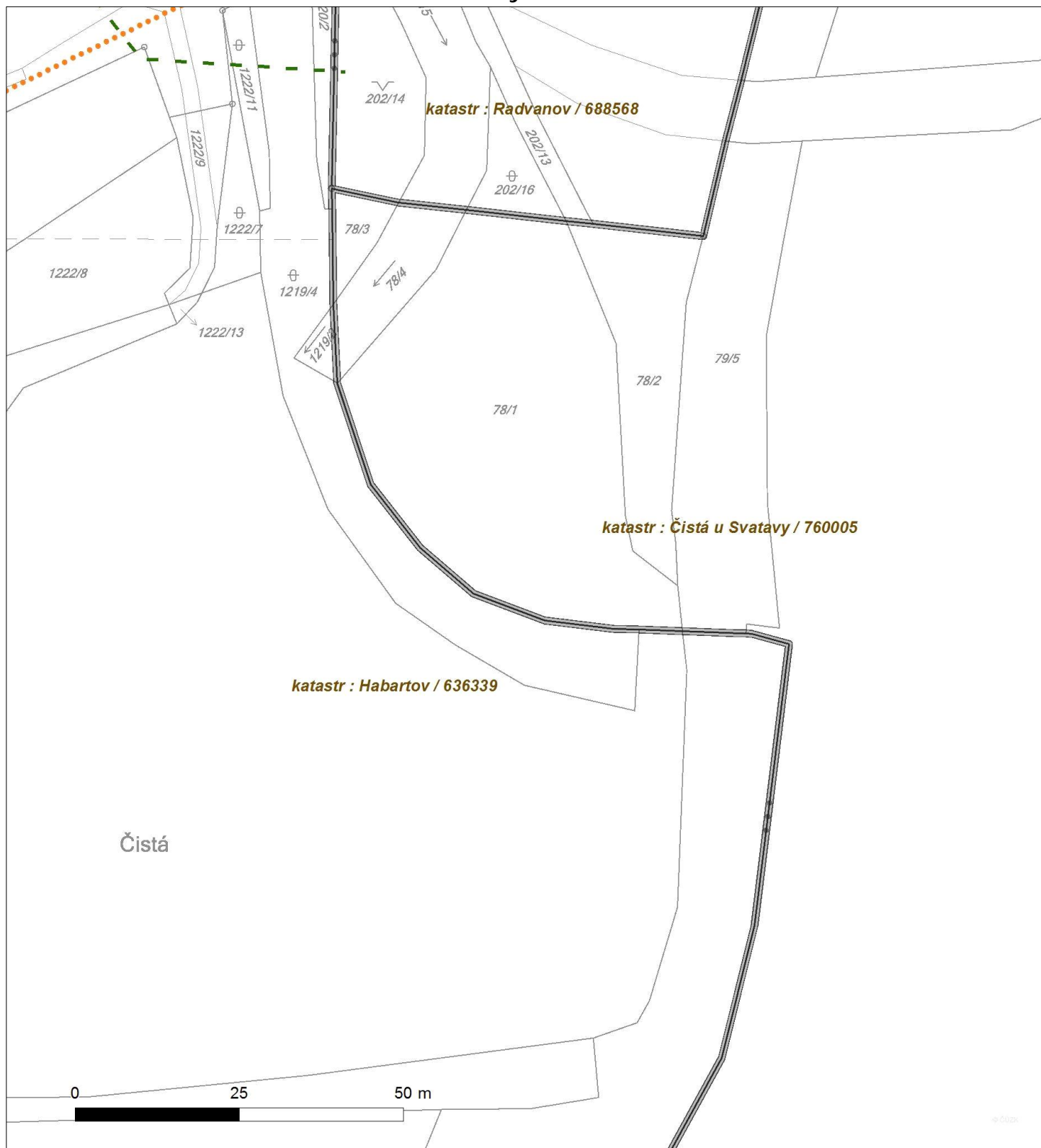




Platí pouze se sdělením číslo 0100273293.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situční výkres - list 14







---

ŽADATEL

Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.

---

NAŠE ZNAČKA  
0200199215

VYDÁVÁTEL / LINKA  
EZ ICT Services, a. s.

VYDÁNÍ DNE  
25.04.2014

---

Pro: **Stavební řízení**

**Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti EZ ICT Services, a. s., pro akci:**

**Habartov, kanalizace Klu (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost, která se týkala sdělení o existenci komunikačního vedení. Na Vámi uvedeném zájmovém území se nenachází komunikační vedení v majetku EZ ICT Services, a. s.

Tímto sdělením dáváme souhlas s územním řízením, stavebním řízením a se zjednodušeným územním řízením pro výše uvedenou stavbu.

Toto sdělení je platné 1 rok od 25.04.2014.

S pozdravem

Martin Šklíba  
EZ ICT Services, a. s.

**Přílohy**

Situace výkres zájmového území



SKUPINA ČEZ – GENERÁLNÍ PARTNER ČESKÉHO OLYMPIJSKÉHO TÝMU 2001–2016

**EZ ICT Services, a. s.**

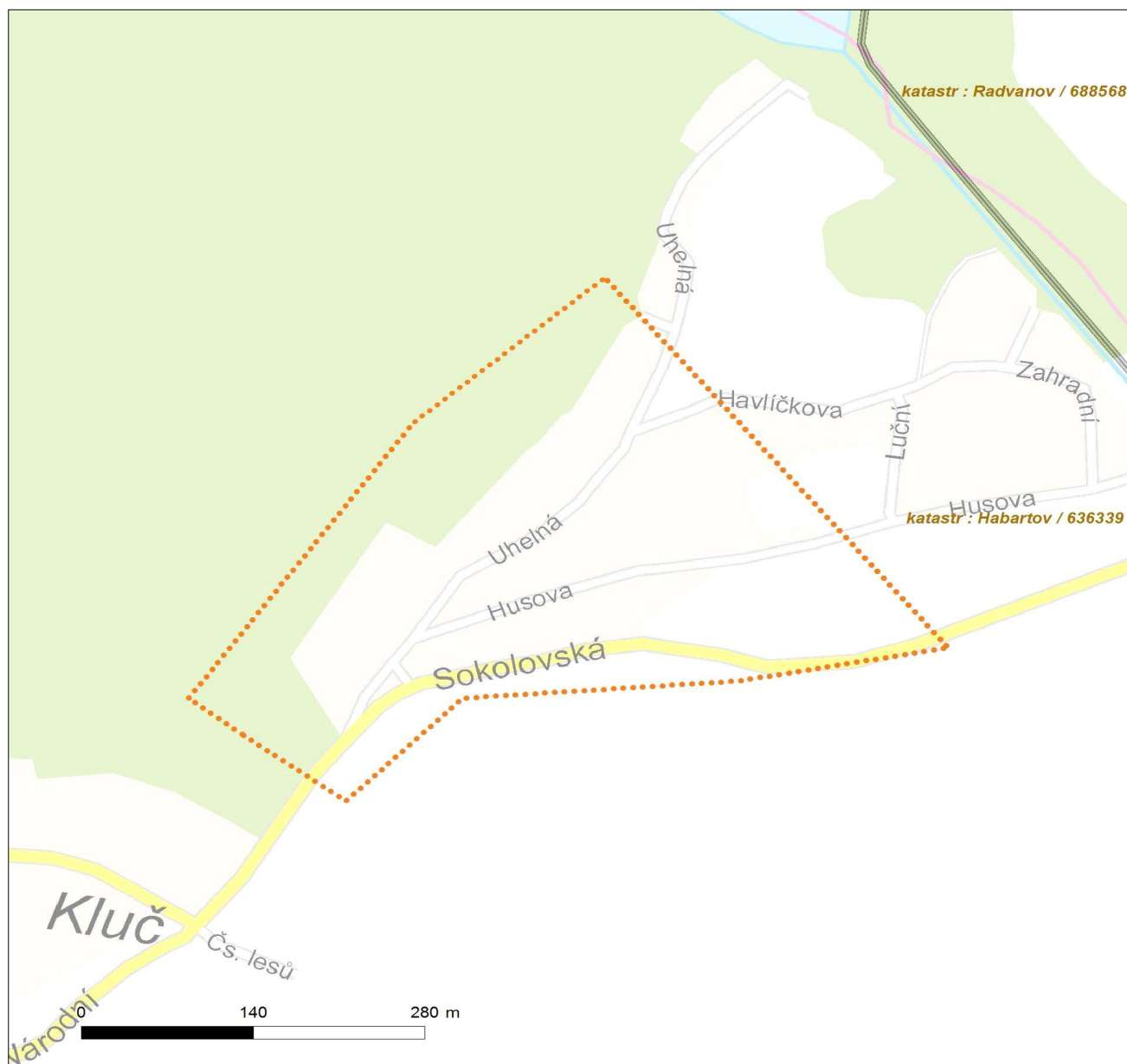
Praha 4, Duhová 1531/3, PS 140 53 | tel.: 841 842 843, fax: 211 046 250, e-mail: servicedesk@cez.cz,  
www.cez.cz | IČ: 26470411, DIČ: CZ26470411 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, oddíl B, vložka 7309 | zaslací adresa pro zákazníky: Praha 4, Duhová 1444/2,  
PS 140 53



Platí pouze se sdělením číslo 0200199215.

Zakreslené polohy zařízení v ploše jsou pouze informativní.

### Situace výkres zájmového území



#### LEGENDA

- |           |                           |             |                             |
|-----------|---------------------------|-------------|-----------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ | Nadzemní optické vedení   | ■ ■ ■ ■ ■   | Radioreléový spoj vzduch    |
| — — — — — | Podzemní optické vedení   | ● ● ● ● ●   | Zájmové území               |
| - - - - - | Nadzemní metalické vedení | == == == == | Hranice katastrálního území |
| — — — — — | Podzemní metalické vedení |             |                             |





---

ŽADATEL

Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.

---

NAŠE ZNAČKA  
0200199217

VYDÁVÁTEL / LINKA  
EZ ICT Services, a. s.

VYDÁNÍ DNE  
25.04.2014

---

Pro: **Stavební řízení**

**Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti EZ ICT Services, a. s., pro akci:**

**Habartuv, kanalizace Klu (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost, která se týkala sdělení o existenci komunikačního vedení. Na Vámi uvedeném zájmovém území se nenachází komunikační vedení v majetku EZ ICT Services, a. s.

Tímto sdělením dáváme souhlas s územním řízením, stavebním řízením a se zjednodušeným územním řízením pro výše uvedenou stavbu.

Toto sdělení je platné 1 rok od 25.04.2014.

S pozdravem

Martin Šklíba  
EZ ICT Services, a. s.

**Přílohy**

Situace výkres zájmového území



SKUPINA ČEZ – GENERÁLNÍ PARTNER ČESKÉHO OLYMPIJSKÉHO TÝMU 2001–2016

**EZ ICT Services, a. s.**

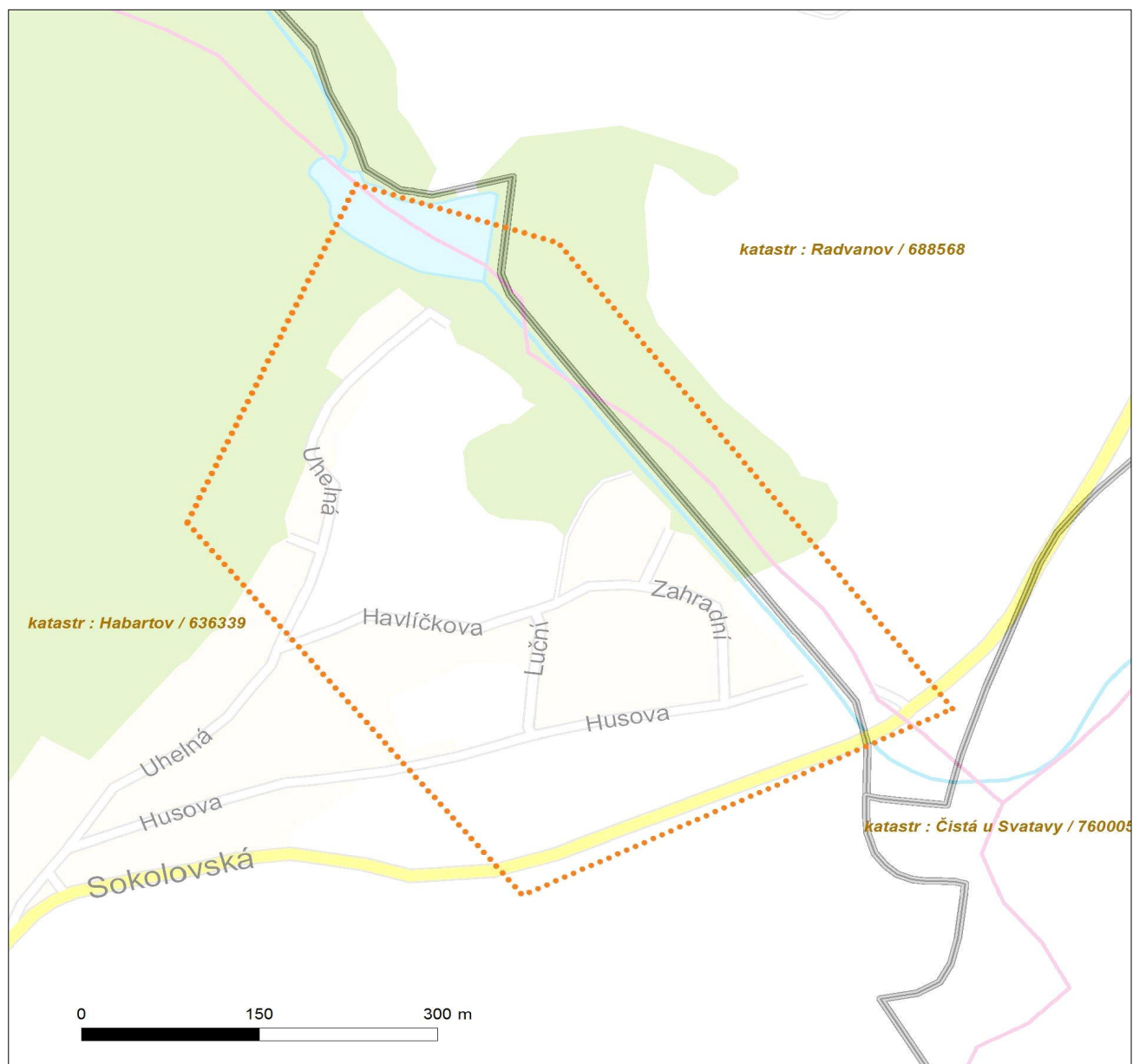
Praha 4, Duhová 1531/3, PS 140 53 | tel.: 841 842 843, fax: 211 046 250, e-mail: servicedesk@cez.cz,  
www.cez.cz | IČ: 26470411, DIČ: CZ26470411 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, oddíl B, vložka 7309 | zaslací adresa pro zákazníky: Praha 4, Duhová 1444/2,  
PS 140 53



Platí pouze se sdělením číslo 0200199217.

Zakreslené polohy zařízení v ploše jsou pouze informativní.

### Situace výkres zájmového území



#### LEGENDA

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení   | ■ ■ ■ ■ ■ Radioreléový spoj vzduch         |
| — — — — — Podzemní optické vedení   | ● ● ● ● ● Zájmové území                    |
| - - - - - Nadzemní metalické vedení | == == == == == Hranice katastrálního území |
| — — — — — Podzemní metalické vedení |  |

Vodohospodářská  
společnost Sokolov, s.r.o.  
Jiřího Dimitrova 1619  
35601 Sokolov

naše značka  
5000935585

vyřizuje  
Jana Duchková

datum  
12.05.2014

Věc:

**Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)**

K.ú. - p.č.: Čistá u Svatavy, Radvanov, Habartov

Stavebník: Sokolovská vodárenská s.r.o., Nádražní 544, 35601 Sokolov

Účel stanoviska: Předprojektová příprava

RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Podklady pro zpracování projektové dokumentace v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení. Poskytnuté podklady nenahrazují stanovisko k projektové dokumentaci.

Toto stanovisko nelze použít pro projednání se stavebním úřadem ani pro realizaci stavby.

V zájmovém území se nacházejí tato stávající plynárenská zařízení: STL plynárenské zařízení

Poskytnuté údaje o poloze stávajících plynárenských zařízení lze použít POUZE PRO POTŘEBY ZPRACOVÁNÍ PD. Technické podmínky dotyku s naším zařízením s námi projednejte a zapracujte do PD stavby.

- V případě Vašeho zájmu o digitální formu poskytnutí polohy výše uvedených plynárenských zařízení v zájmovém prostoru je možné se obrátit na RWE Distribuční služby, s.r.o. oddělení dokumentace sítí (viz <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>).

- Projekt, ve kterém budou zakreslena plynárenská zařízení dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů požadujeme předložit v měřítku 1:500, popř. 1:1000, k posouzení.

- PD musí řešit vzájemný vztah nově projektované stavby a stávajícího plynárenského zařízení (okótováním a popisem v technické zprávě) s ohledem k zákonům č. 458/2000 Sb. a č. 670/2004 Sb., ČSN EN 1594 a TPG 702 04, ČSN EN 12007 - 1/2/3/4, TPG 702 01, ČSN EN 12186 a ČSN 73 6005. Tato povinnost se vztahuje pro všechny možnosti umísťování, povolování a užívání stavby, které stanovuje Stavební zákon č. 183/2006 Sb.

- Provozovatel požaduje v případě odkrytí plynovodu provedení diagnostiky PZ.

Kontakt pro provedení diagnostiky zajistí příslušný mistr okrsku.

Kontakt: [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu,

b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,

c) u technologických objektů 4 m od půdorysu

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1  
657 02 Brno  
T +420532221111  
F +420545578571  
E [info\\_ds@rwe.cz](mailto:info_ds@rwe.cz)  
I [www.rwe.cz](http://www.rwe.cz)  
IČ: 27935311  
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:  
Krajský soud v Brně  
oddíl C, vložka 57165  
26.07.2007

Bankovní spojení:  
ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 17837923  
Kód banky: 0300

plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),

2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,

3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,

4) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,

5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,

6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,

7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,

8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,

9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,

10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zасыпáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhuťněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,

12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,

13) poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,

14) případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

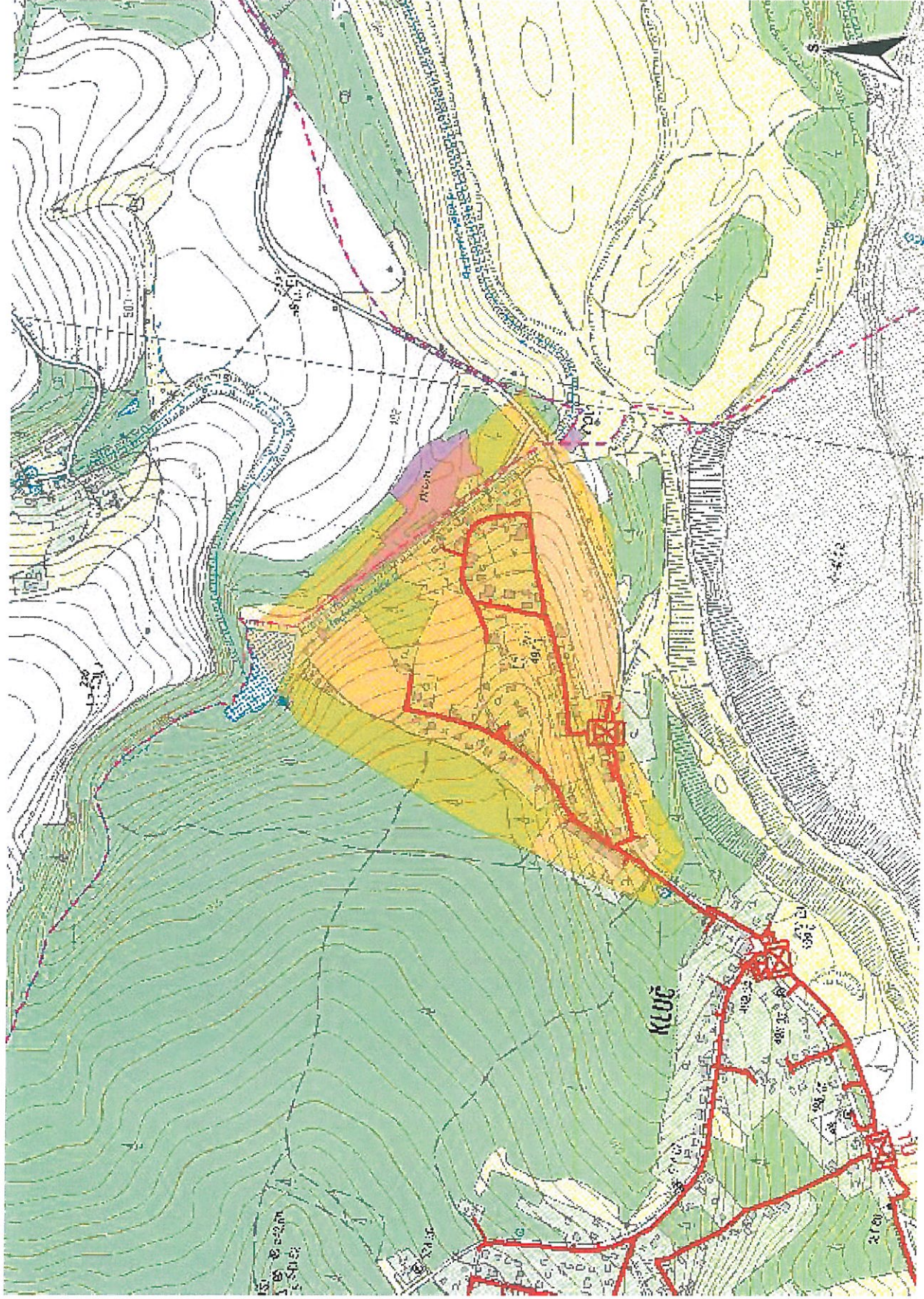
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5000935585 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

Jana Duchková  
technik PZ MS-Plzeň 11  
odděl. reg. oper. správy sítí Plzeň  
RWE Distribuční služby, s.r.o.  
+420377097677  
[jana.duchkova@rwe.cz](mailto:jana.duchkova@rwe.cz)





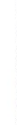









Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele



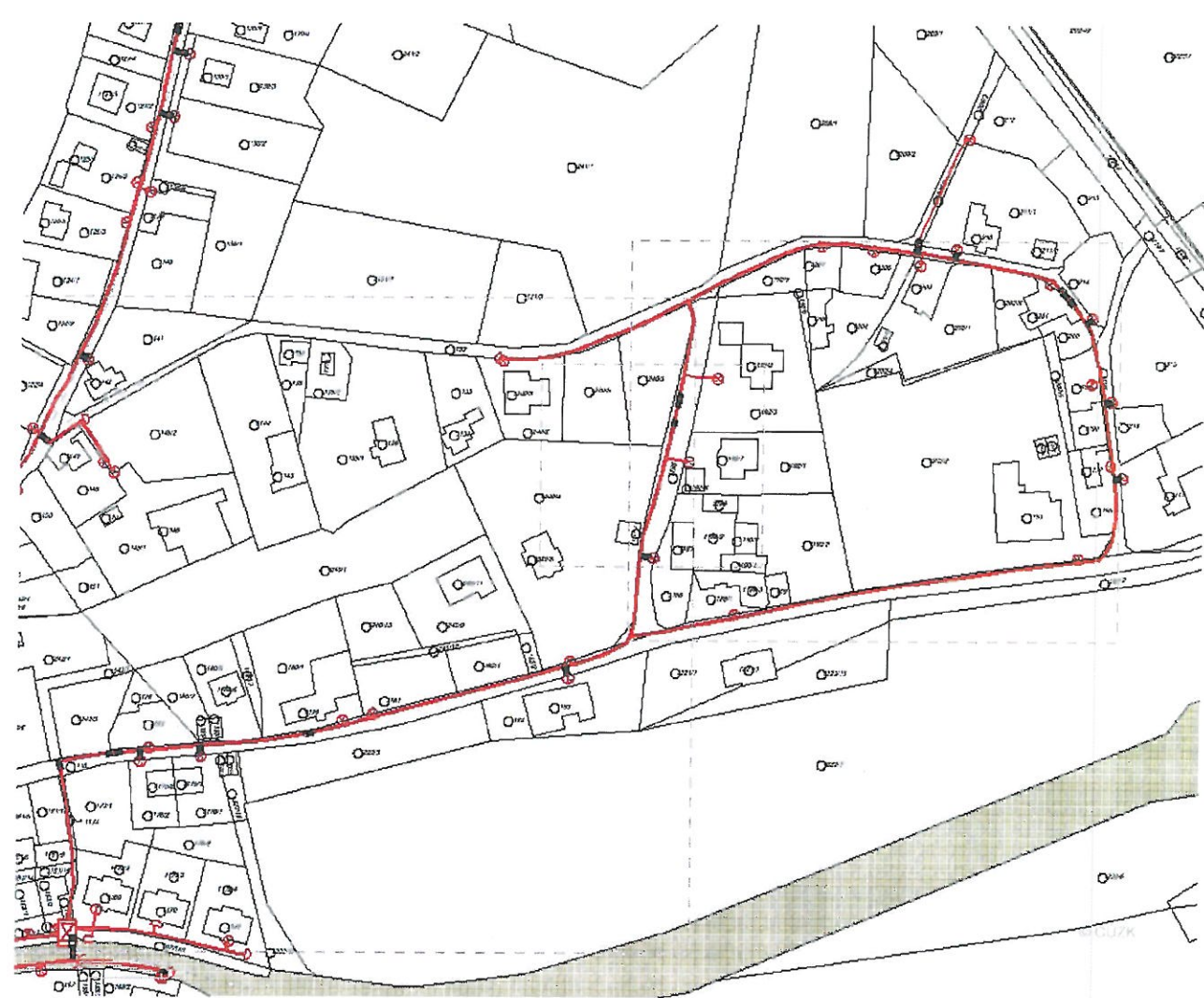
Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Sokolovská vodárenská s.r.o., Nádražní 544, 35601 Sokolov. K.ú.: Čistá u Svatavy, Radvanov, Habartov.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany











# **VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ SPOLEČNOSTI TELEFÓNICA CZECH REPUBLIC, A.S.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Číslo jednací: 583988/14**

**Číslo žádosti: 0114 130 898**

**Důvod vydání Vyjádření: Stavební řízení**

**Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 25. 4. 2016.**

<b>Žadatel</b>	Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.	
<b>Stavebník</b>	Sokolovská vodárenská s.r.o.	
<b>Název akce</b>	Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)	
<b>Zájmové území</b>	<b>Okres</b>	Sokolov
	<b>Obec</b>	Habartov, Josefov
	<b>Kat. území / č. parcely</b>	Radvanov; Habartov

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost Telefónica Czech Republic, a.s. (dále jen *Telefónica*) následující Vyjádření:

## dojde ke střetu

se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti *Telefónica*, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Telefónica*. Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Telefónica* vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

*Vyjádření* pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedeně, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (2) tohoto *Vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Telefónica* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, **je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se *SEK* a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK* a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, vyzvat společnost *Telefónica* ke stanovení konkrétních podmínek ochrany *SEK*, případně k přeložení *SEK***, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00, prostřednictvím zaměstnance společnosti *Telefónica* pověřeného ochranou sítě - **Miroslav Apolín, tel.: 606 754 992, 377 143 010, e-mail: miroslav.apolin@telefonica.com** (dále jen *POS*).



Číslo jednací: 583988/14

Číslo žádosti: 0114 130 898

(3) **Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Telefónica.** Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(4) **Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky SEK.**

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto Vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření.

(6) Společnost Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

(7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Telefónica. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k Vyjádření lze kontaktovat společnost Telefónica na asistenční lince 14 111.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)
- Informace k vytyčení SEK

Vyjádření vydala společnost Telefónica dne: 25. 4. 2014.



Telefónica Czech Republic, a.s.  
Za Brumlovkou 266/2  
140 22 Praha 4  
DIČ: CZ 60193336  


**Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica****I. Obecná ustanovení**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.

5. Bude-li žadatel na společnosti Telefónica požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

**II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK**

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzvat *POS* ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Telefónica*.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na *POS* v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Všeobecných podmínek ochrany *SEK* společnosti *Telefónica* mohlo dojít ke střetu stavby se *SEK*.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s *POS* jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříň optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* nebo poruchové službě společnosti *Telefónica*, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

### III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Telefónica* bezpečné odpojení *SEK*.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je *POS*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od *POS* vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození *SEK*. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Telefónica* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Telefónica* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

#### V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. V případě, že stavebník, nebo jím pověřená osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat *POS*.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat *POS*.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s *POS*, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtní a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

## Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti *Telefonica* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

**Telefonica Czech Republic, a.s. - středisko Čechy západ**

se sídlem: Za Brumlovkou 266/2 140 22 Praha 4 - Michle

IČ: 60193336

DIČ: CZ60193336

kontakt: tel: 377143046 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod.

**ŠINDY, a.s.**

se sídlem: 5.května 16, 252 41 Dolní Břežany

IČ: 24126039

DIČ: CZ24126039

kontakt: Rostislav Králíček , mobil 602 413 059 , e-mail : kralicek@sindy.cz

**Intell. Net s.r.o.**

se sídlem: U Pily 1, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 27971546

DIČ: CZ 27971546

kontakt: Jaromír Zachata, tel.: 352200801, mobil: 775855229, e-mail: vytyceni@intell.cz

**SUPTel s.r.o.**

se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 16 Plzeň

IČ: 25229397

DIČ: CZ25229397

kontakt: Hana Hadačová tel.: 354620249, mobil: 724635331, e-mail: hadacova@suptel.cz  
František Valach, mobil 606607383, e-mail valach@suptel.cz

**Watecom s.r.o.**

se sídlem: Pod Žvahovem 279/11 PRAHA 5-Hlubočepy, stř.Severní 60 PLZEŇ-Valcha

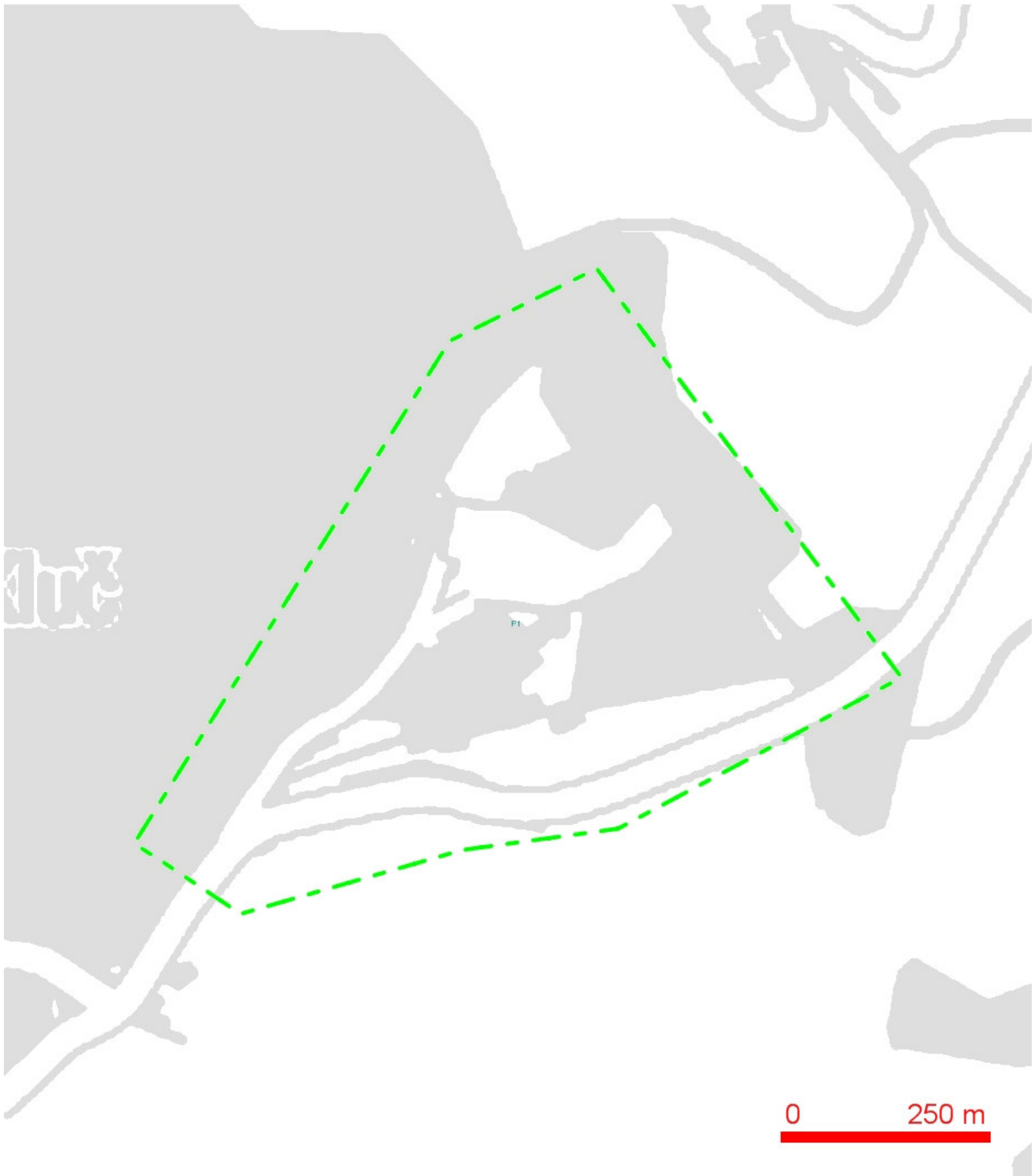
IČ: 27200175

DIČ: CZ 27200175

kontakt: Vladimír Kýček, mobil: 602306563, e-mail: kycek@watecom.cz  
Libor Krbek (zástup), mobil: 606242455, e-mail: krbek@watecom.cz



## SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



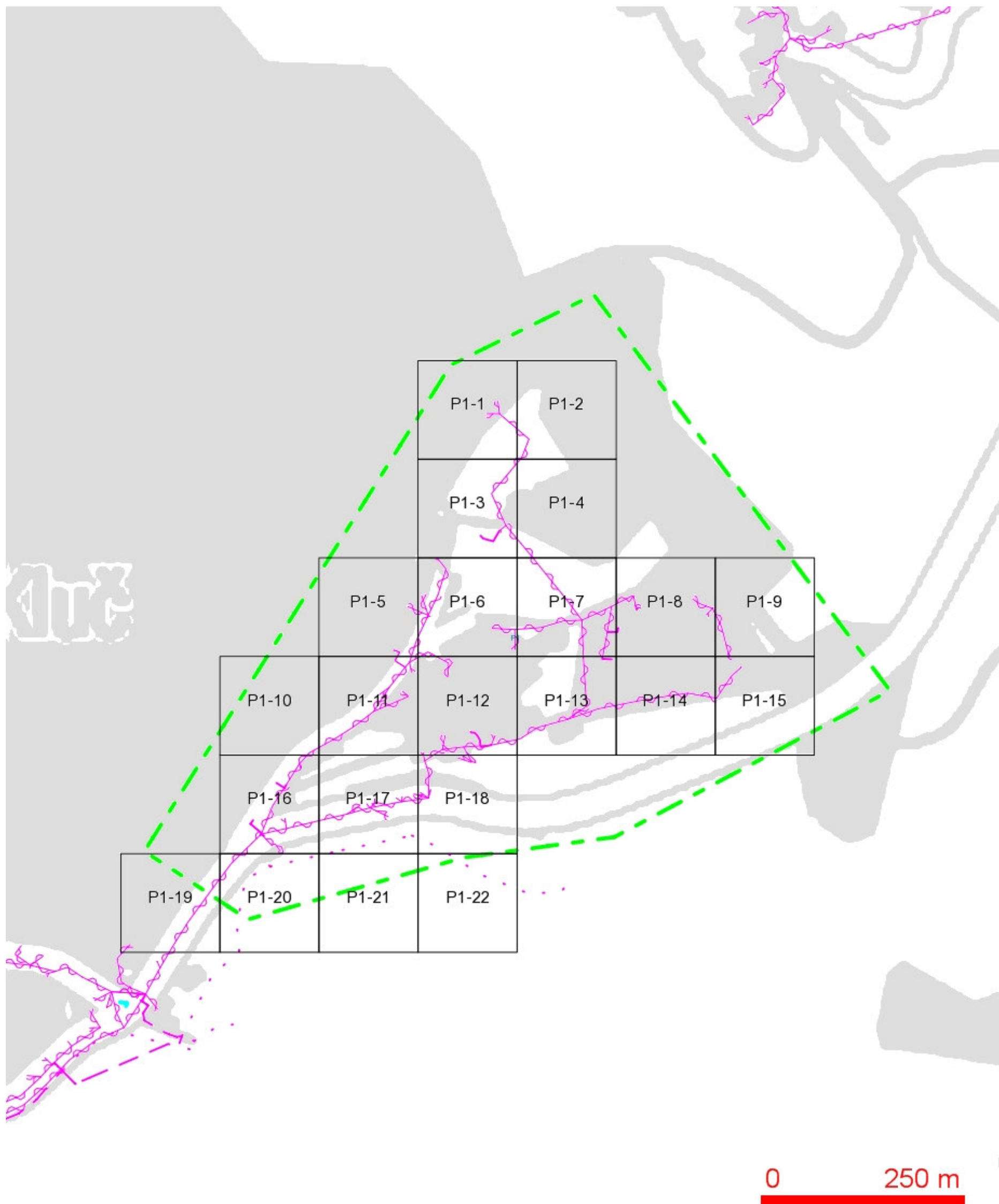
LEGENDA:  
 --- ..hranice zájmového území k vyjádření

Telefónica Czech Republic, a.s.  
 Za Brumlovkou 266/2  
 140 22 Praha 4  
 DIČ: CZ 60193336

188

*[Signature]*

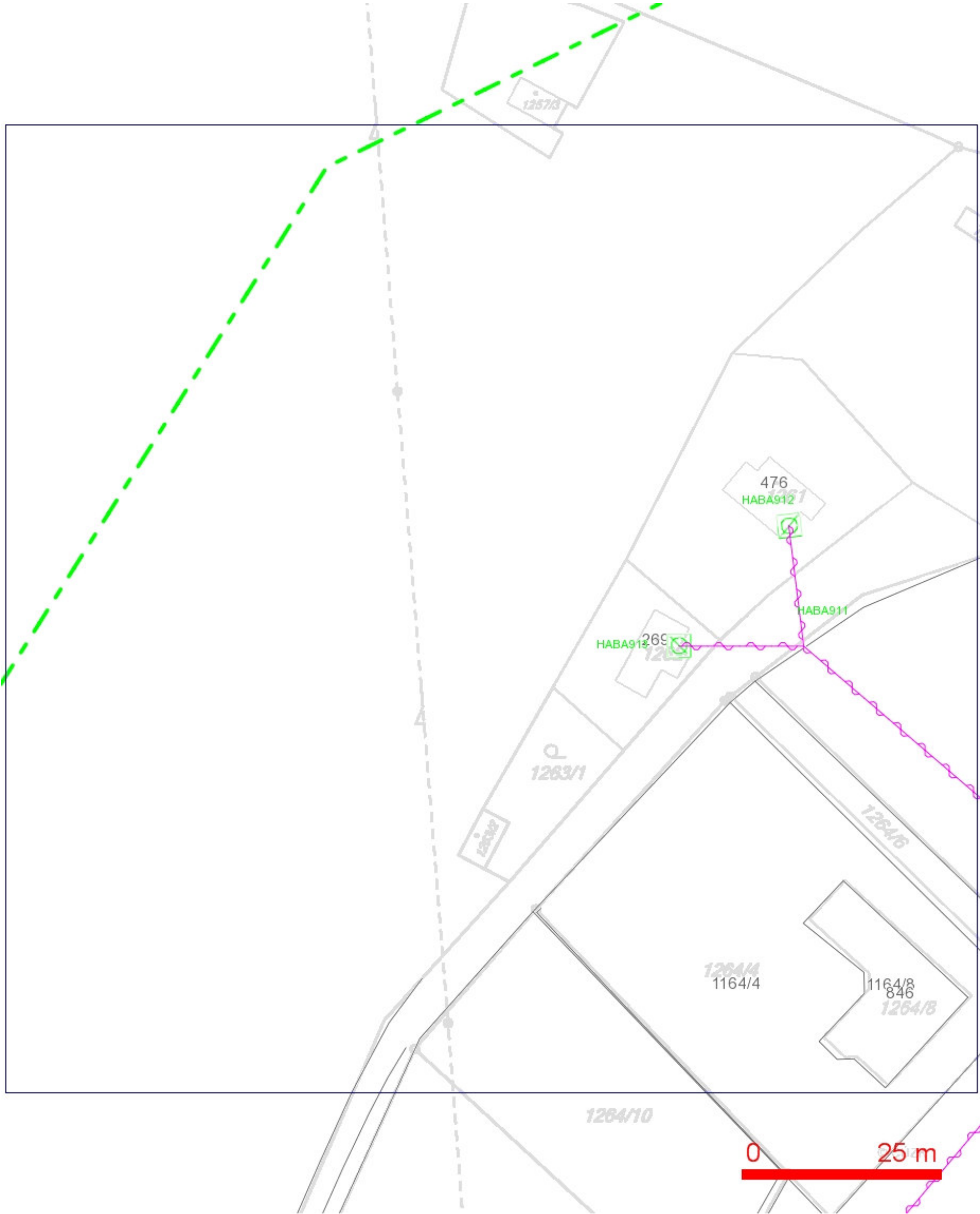
## SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



## LEGENDA:

- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | ..hranice zájmového území k vyjádření  |  | ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
|  | ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2   |  | ..radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě  |
|  | ..zaměřený průběh metalického kabelu   |  | ..nadzemní sítě  |
|  | ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |  | ..neprovozované sítě   |
|  | ..nezaměřený průběh metalického kabelu   |  | ..podzemní sítě cizí   |
|  | ..nadzemní sítě cizí   |  | ..kolektor, kabelovod  |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



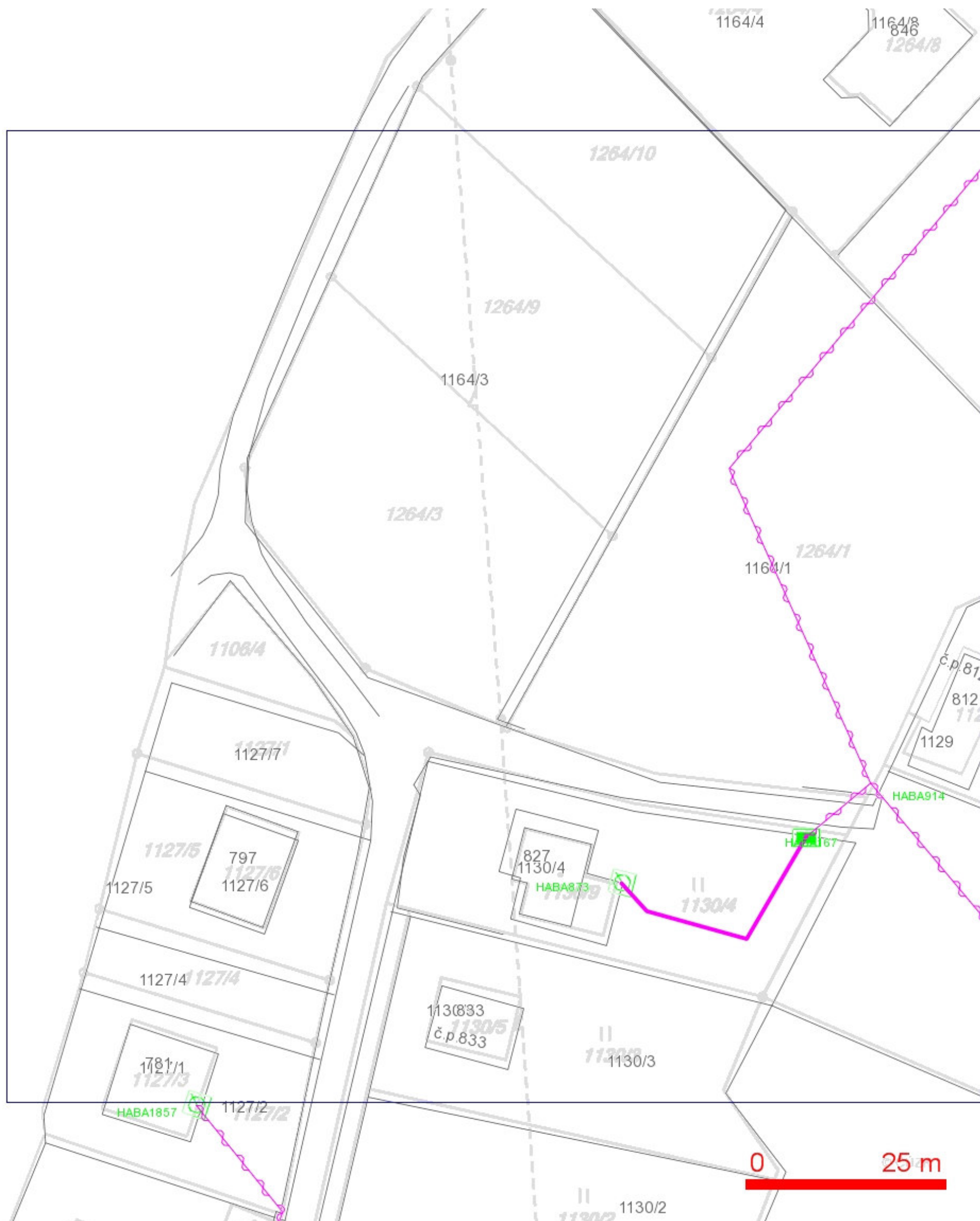
- LEGENDA:
- ..hranice zájmového území k vyjádření
  - ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2
  - ..zaměřený průběh metalického kabelu
  - ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
  - ..nezaměřený průběh metalického kabelu
  - ..nadmerní síť cizí
  - ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
  - RR--> ..radiové síť, ochranné pásmo radiové síť
  - ..nadmerní síť
  - ..neprovázané síť
  - ..podzemní síť cizí
  - == == ..kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2





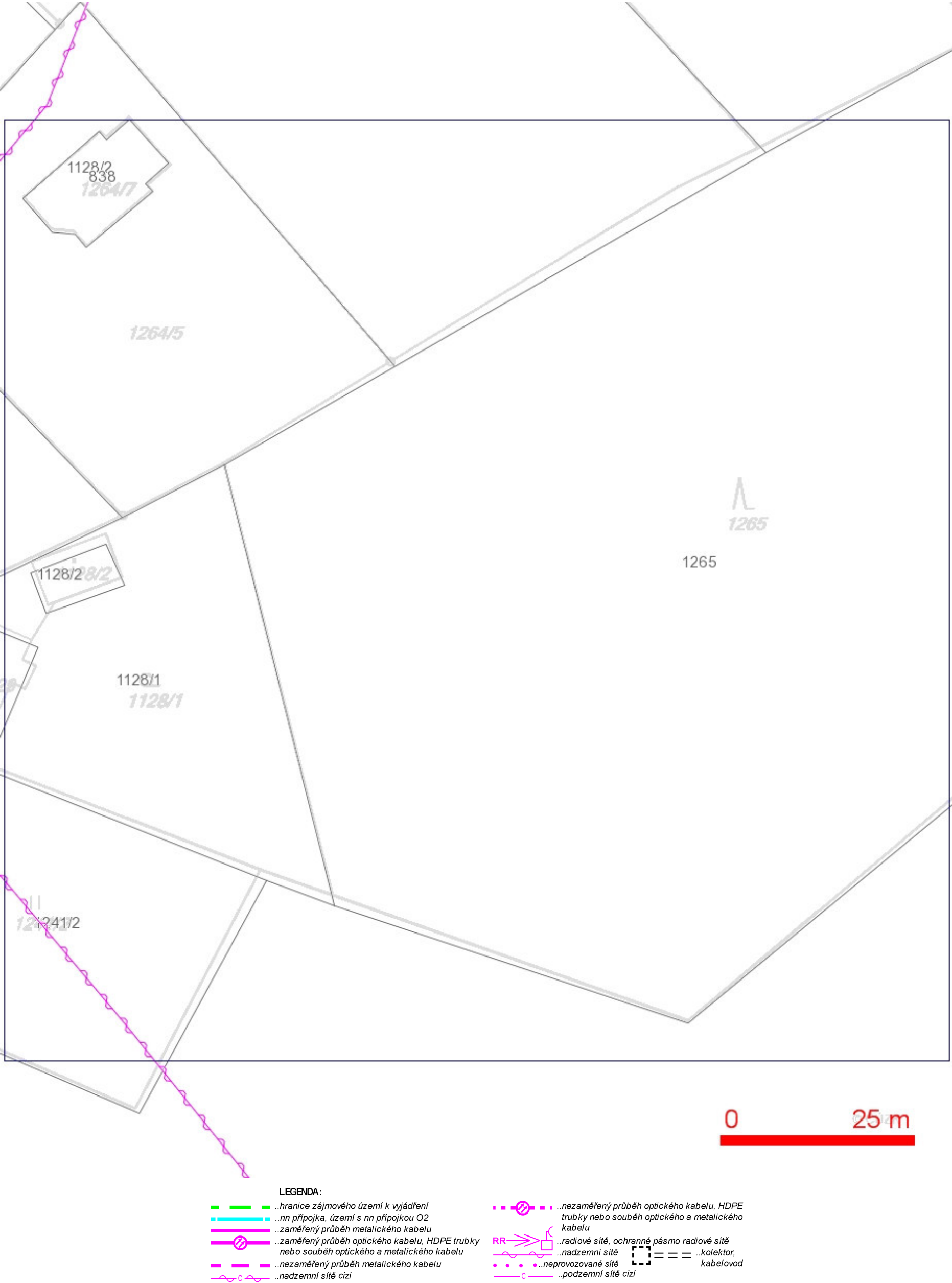
**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3**



**LEGENDA:**

- |  |  |
|--|--|
| — ..hranice zájmového území k vyjádření  | --- ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| — ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2   | RR—> ..radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě  |
| — ..zaměřený průběh metalického kabelu   | — ..nadzemní síť   |
| — ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | — ..neprovozované síť  |
| — ..nezaměřený průběh metalického kabelu   | — ..podzemní síť cizí  |
| — ..nadzemní síť cizí  | — ..kolektor, kabelovod  |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5**

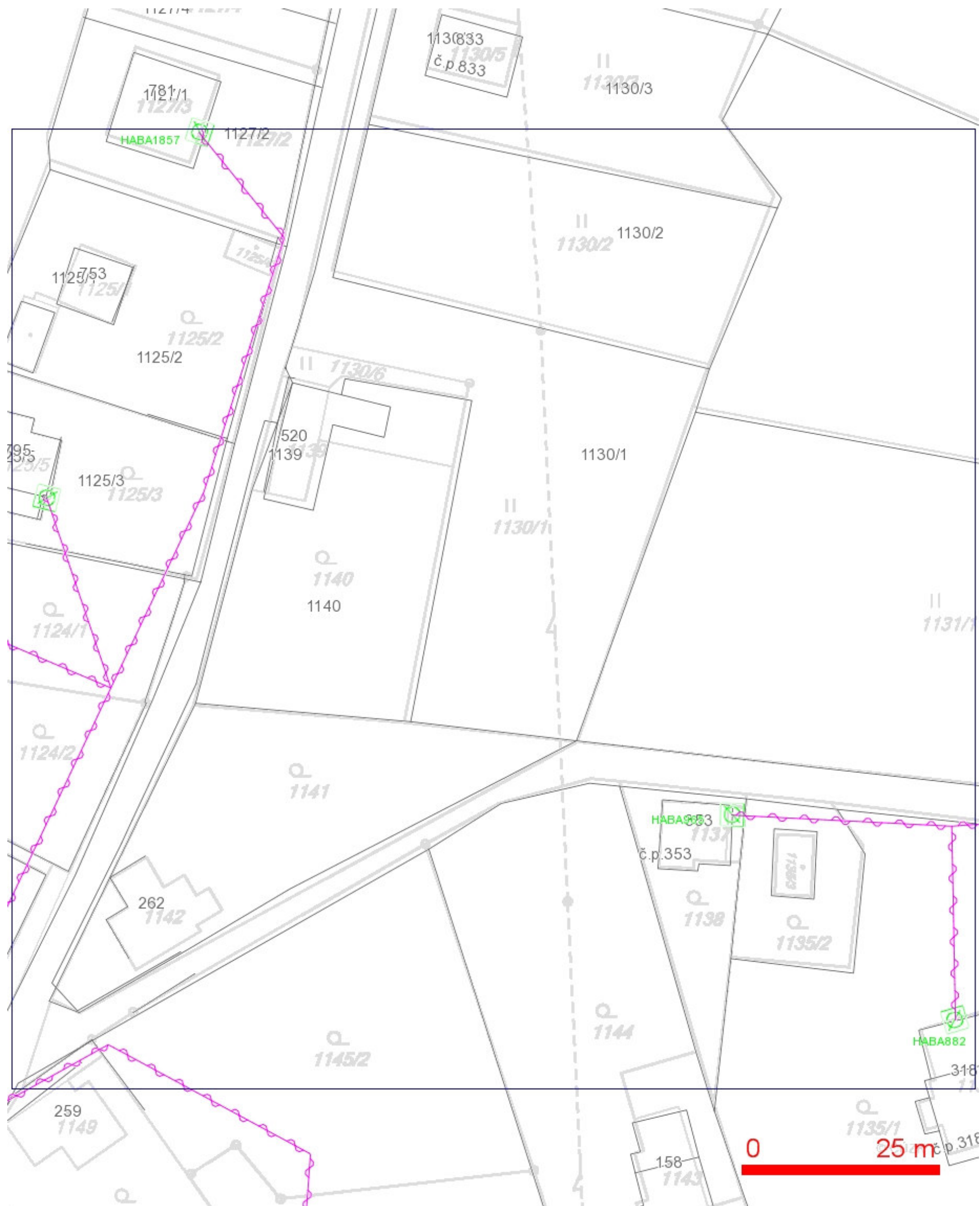


**LEGENDA:**

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | ...hranice zájmového území k vyjádření  |  | ...nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE       |
|  | ...nn přípojka, území s nn přípojkou O2   |  | trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
|  | ...zaměřený průběh metalického kabelu   |  | ...radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě      |
|  | ...zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |  | ...nadzemní sítě                                  |
|  | ...nezaměřený průběh metalického kabelu   |  | ...kolektor, kabelovod                            |
|  | ...nadzemní sítě cizí   |  | ...neprovozované sítě                             |
|  |   |  | ...podzemní sítě cizí                             |



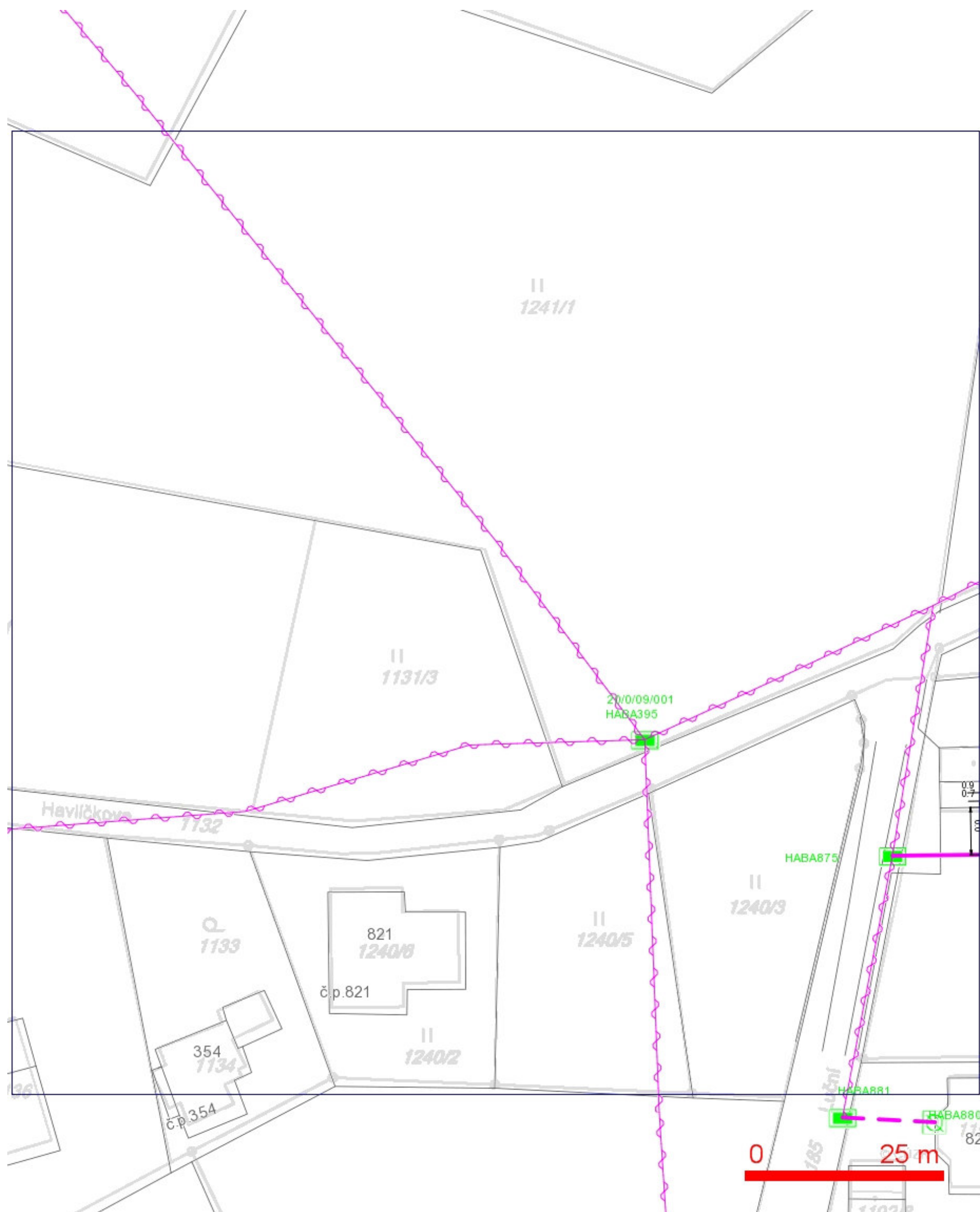
**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6**



**LEGENDA:**

- |  |  |
|--|--|
| — ..hranice zájmového území k vyjádření  | — ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| — ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2   | RR —> ..radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě  |
| — ..zaměřený průběh metalického kabelu   | — ..nadmerní sítě  |
| — ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | — ..neprovozované sítě   |
| — ..nezaměřený průběh metalického kabelu   | — ..podzemní sítě cizí   |
| — ..nadmerní sítě cizí   | — ..kolektor, kabelovod  |

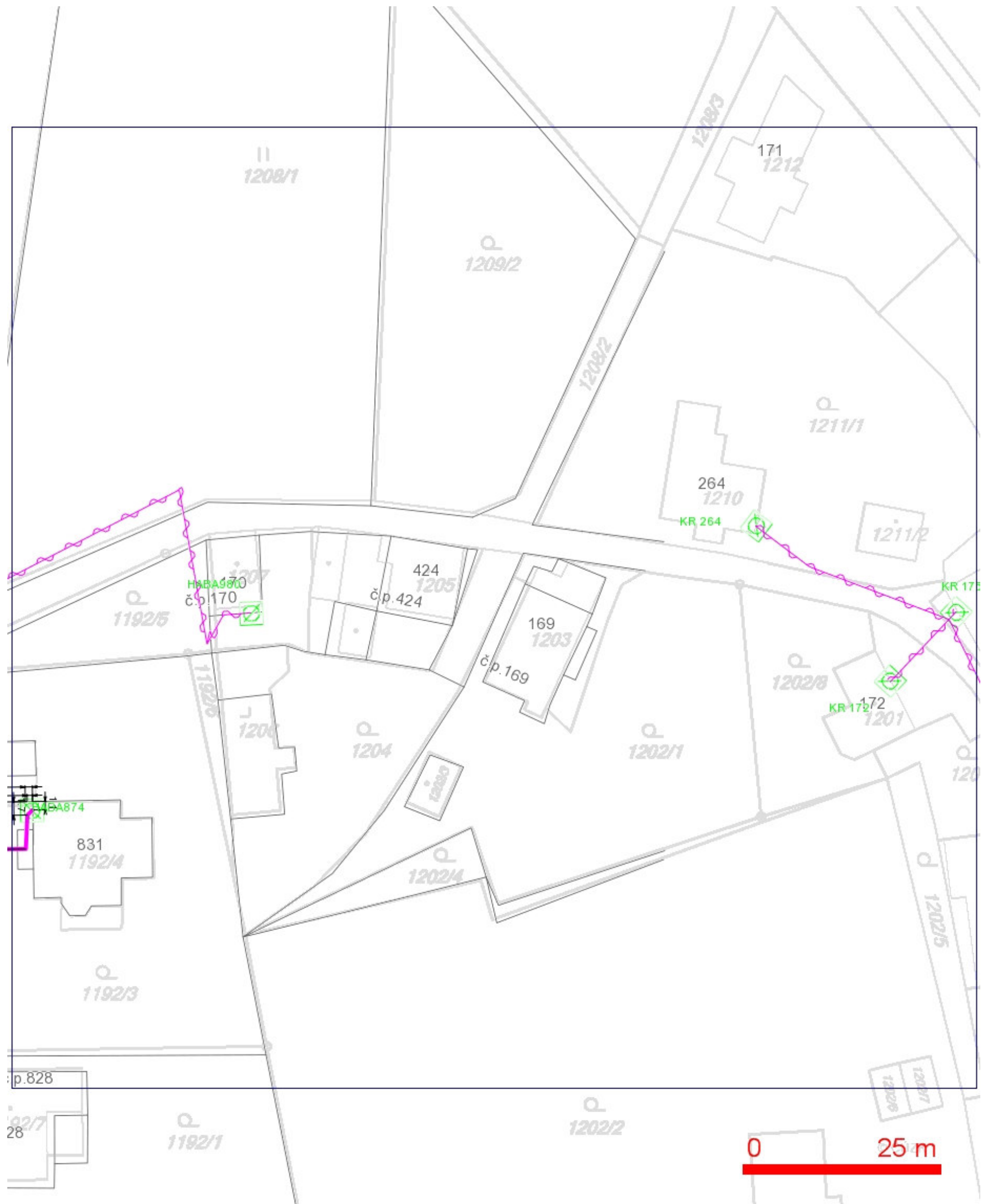
**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-7**



**LEGENDA:**

- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | ..hranice zájmového území k vyjádření  |  | ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
|  | ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2   |  |  |
|  | ..zaměřený průběh metalického kabelu   |  |  |
|  | ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |  | ..radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě   |
|  | ..nezaměřený průběh metalického kabelu   |  | ..nadzemní síť   |
|  | ..nadzemní síť cizí  |  | ..neprovozované síť  |
|  |  |  | ..podzemní síť cizí  |
|  |  |  | == = ..kolektor, kabelovod   |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-8



LEGENDA:

- |  |  |
|--|--|
| — ..hranice zájmového území k vyjádření  | — ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| — ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2   | RR—> ..radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě   |
| — ..zaměřený průběh metalického kabelu   | — ..nadmerní síť   |
| — ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | — ..neprovozované sítě   |
| — ..nezaměřený průběh metalického kabelu   | — ..podzemní síť cizí  |
| — ..nadmerní síť cizí  | — ..kolektor, kabelovod  |



SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-9



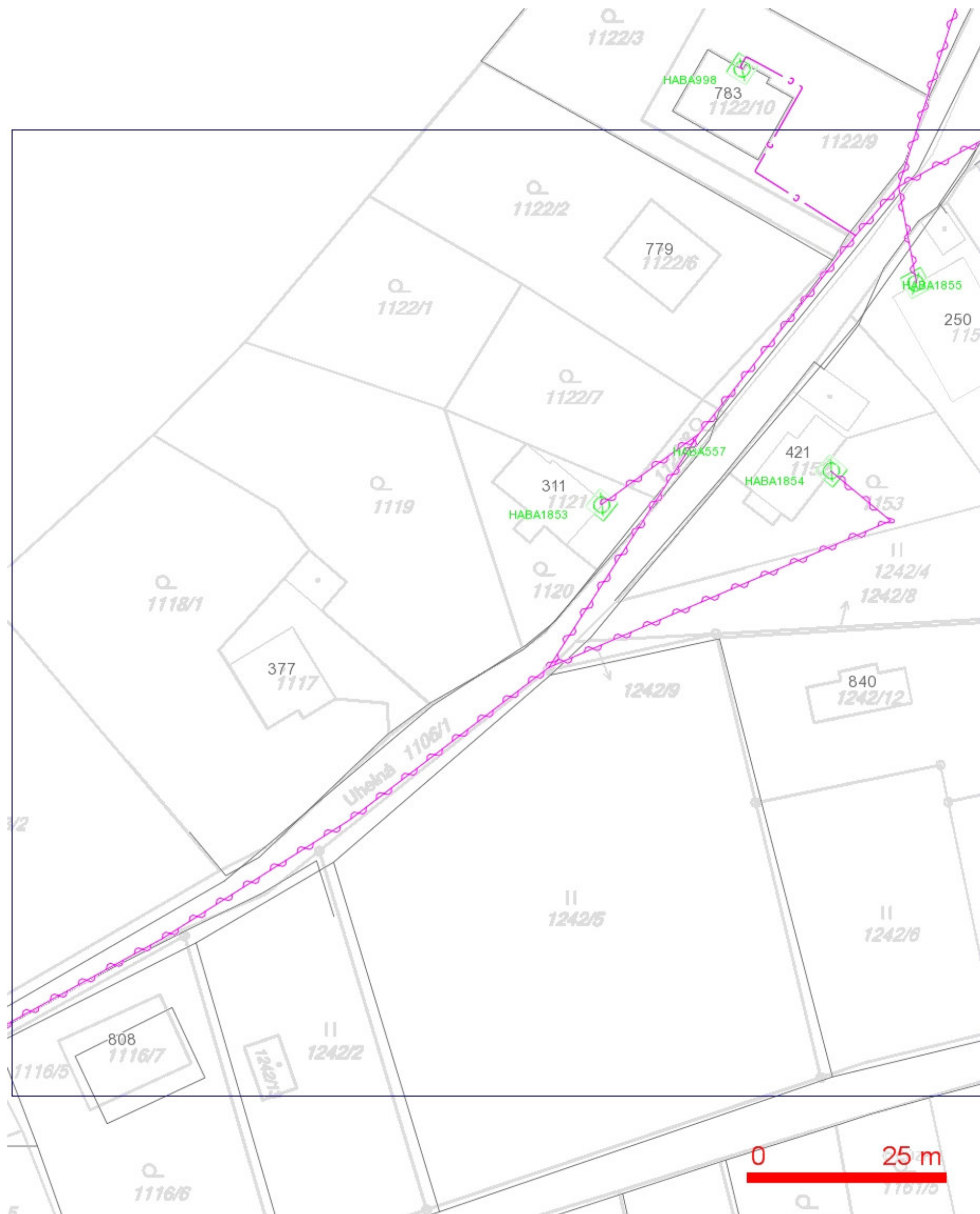
**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-10**



LEGENDA:

- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | ..hranice zájmového území k vyjádření  |  | ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
|  | ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2   |  |  |
|  | ..zaměřený průběh metalického kabelu   |  |  |
|  | ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |  | ..radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě   |
|  | ..nezaměřený průběh metalického kabelu   |  | ..nadzemní síť   |
|  | ..nadzemní síť cizí  |  | ..neprovozované síť  |
|  |  |  | ..podzemní síť cizí  |
|  |  |  | == = ..kolektor, kabelovod   |

**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-11**

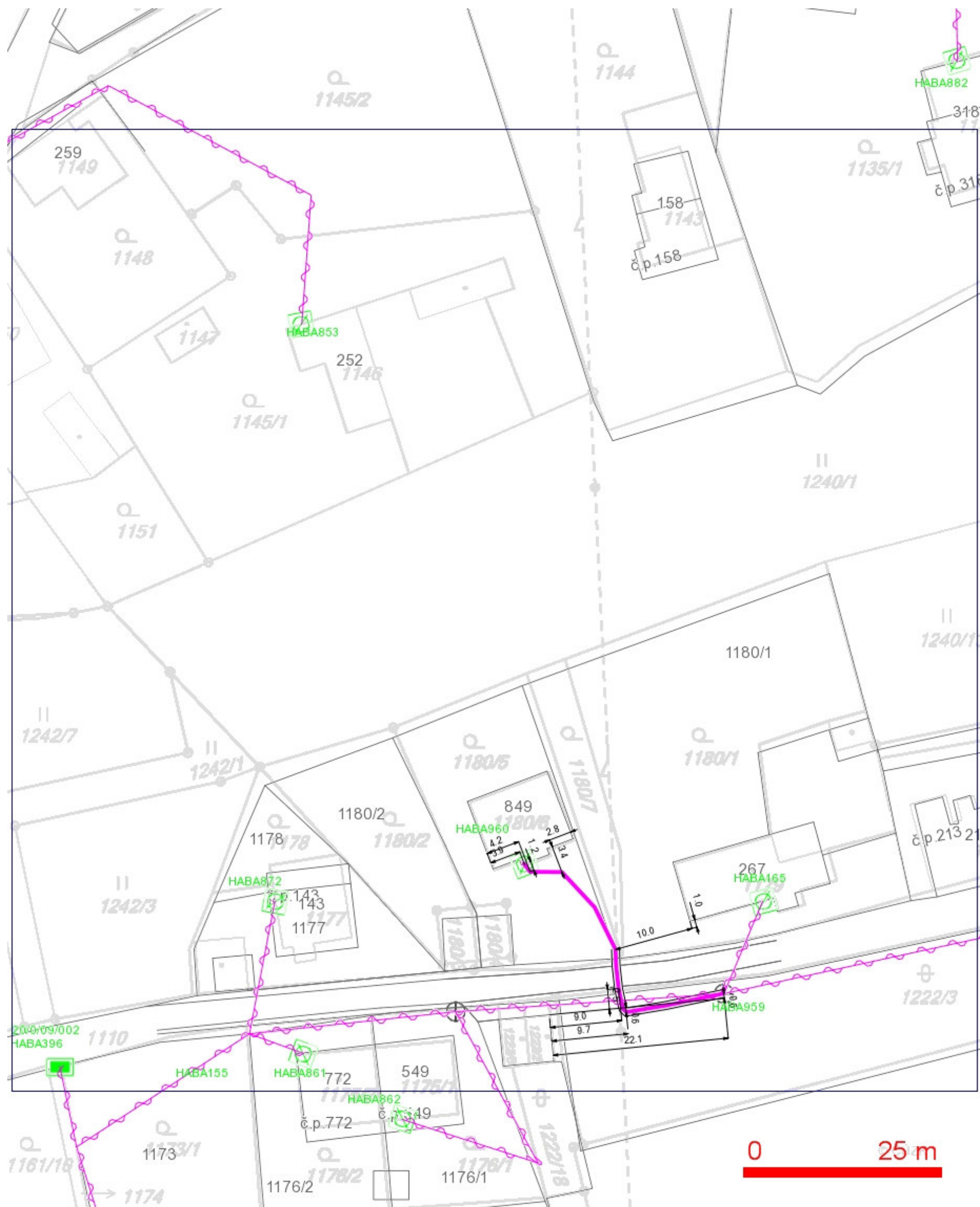


**LEGENDA:**

- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | ..hranice zájmového území k vyjádření  |  | ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
|  | ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2   |  | ..radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě  |
|  | ..zaměřený průběh metalického kabelu   |  | ..nadzemní sítě  |
|  | ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |  | ..neprovozované sítě   |
|  | ..nezaměřený průběh metalického kabelu   |  | ..podzemní sítě cizí   |
|  | ..nadzemní sítě cizí   |  | ..kolektor, kabelovod  |

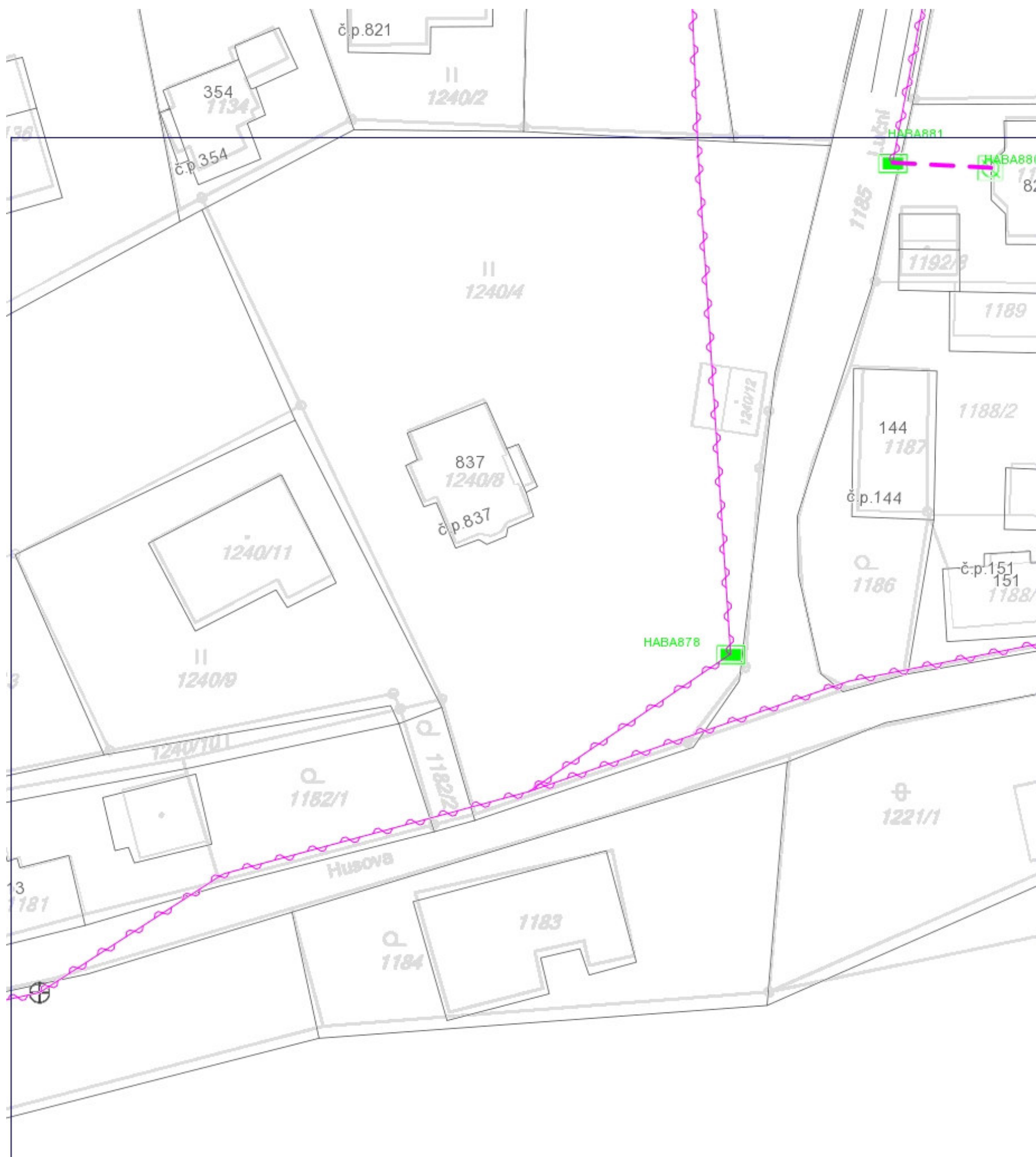


**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-12**

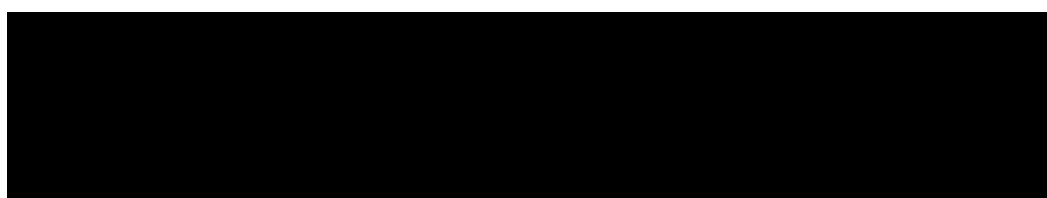




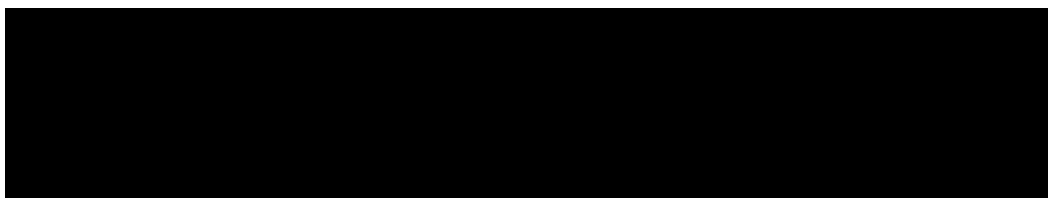
**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-13**



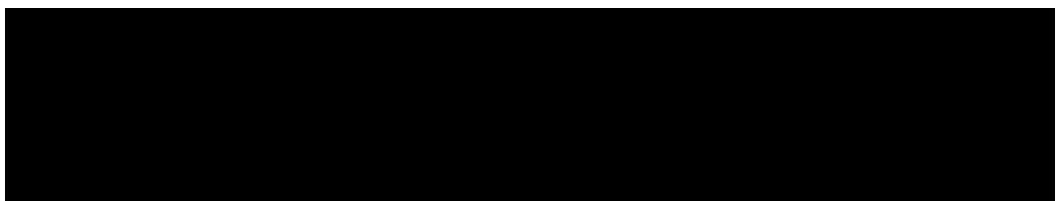
0 25 m



**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-14**

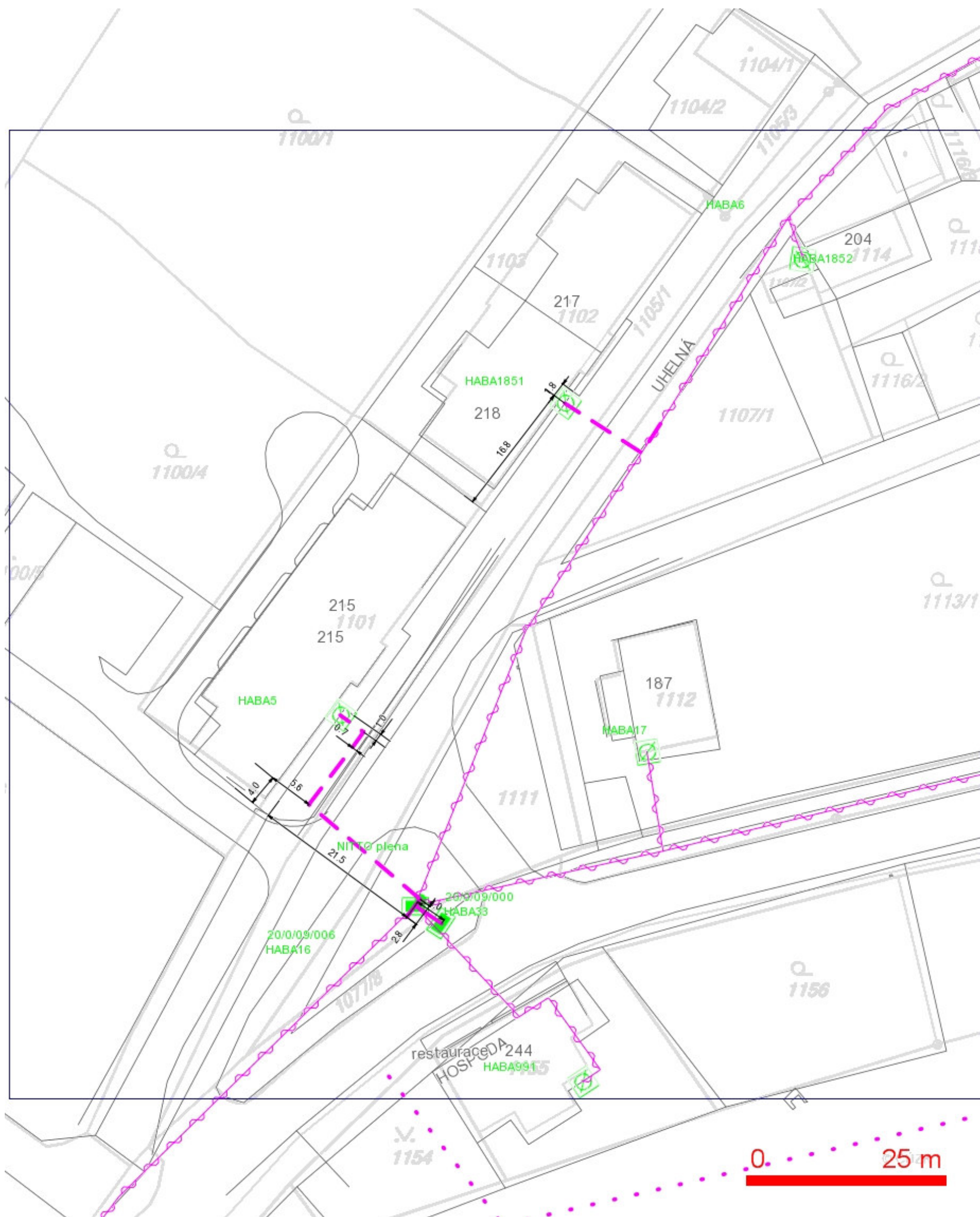


**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-15**

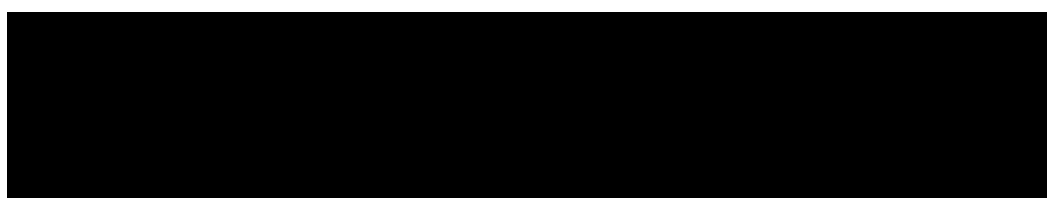
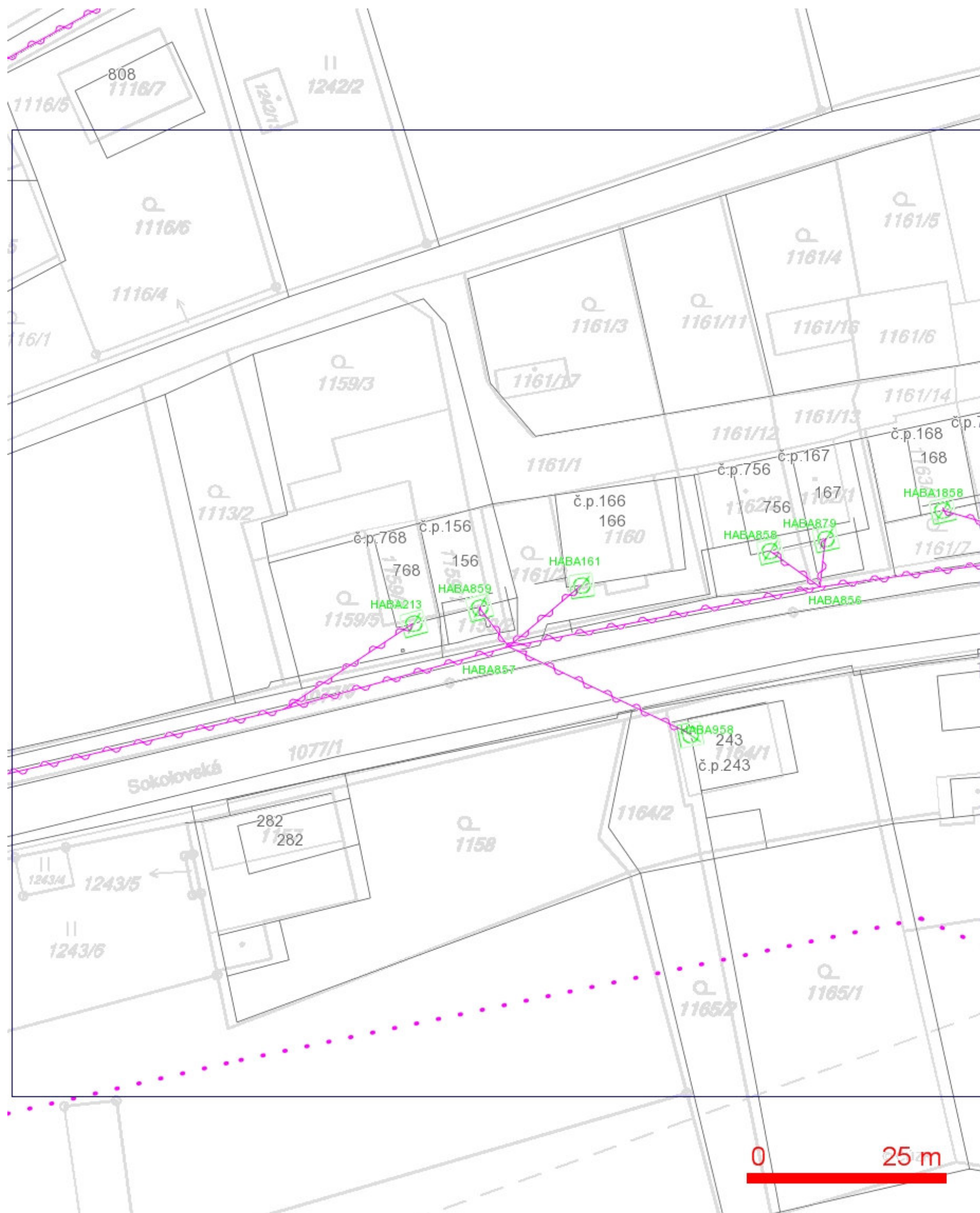




**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-16**

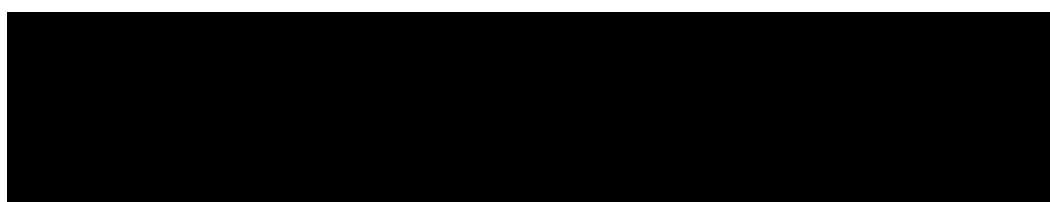
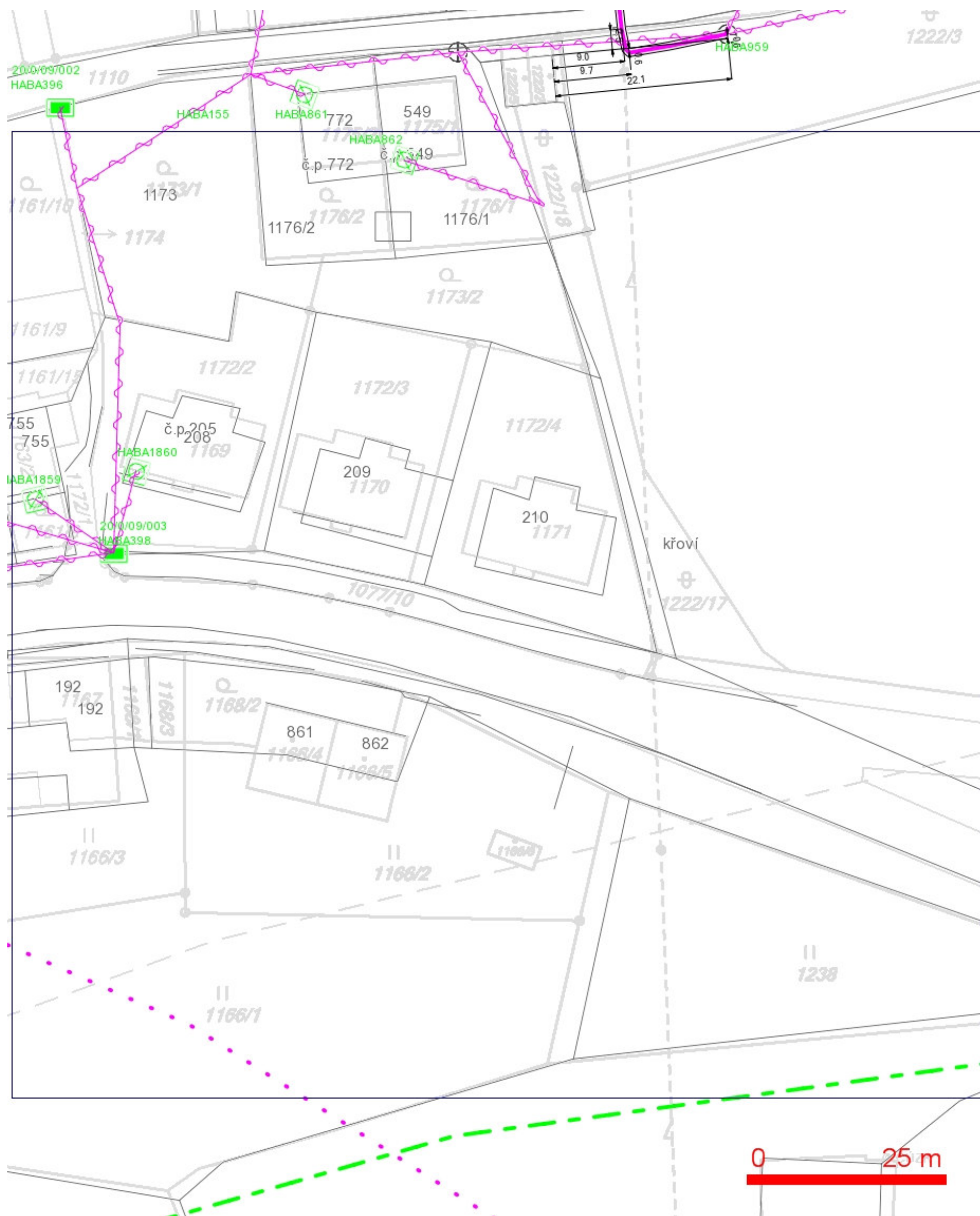


**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-17**

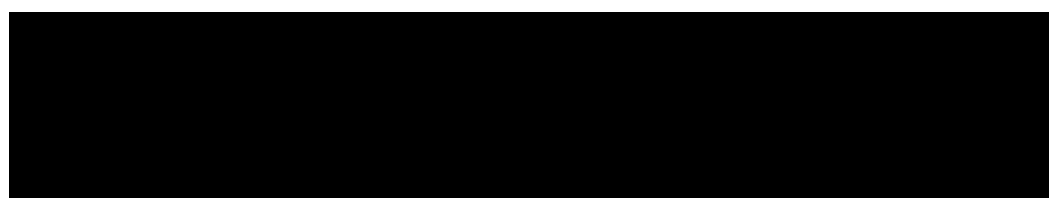




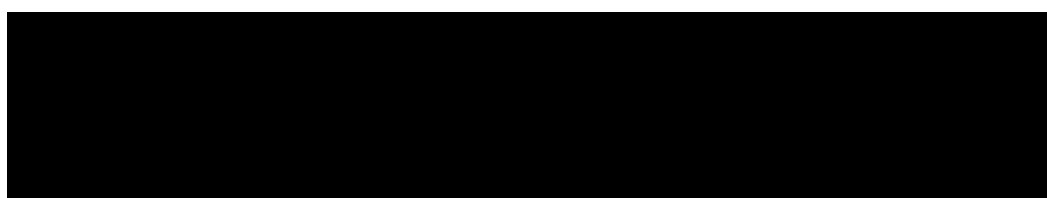
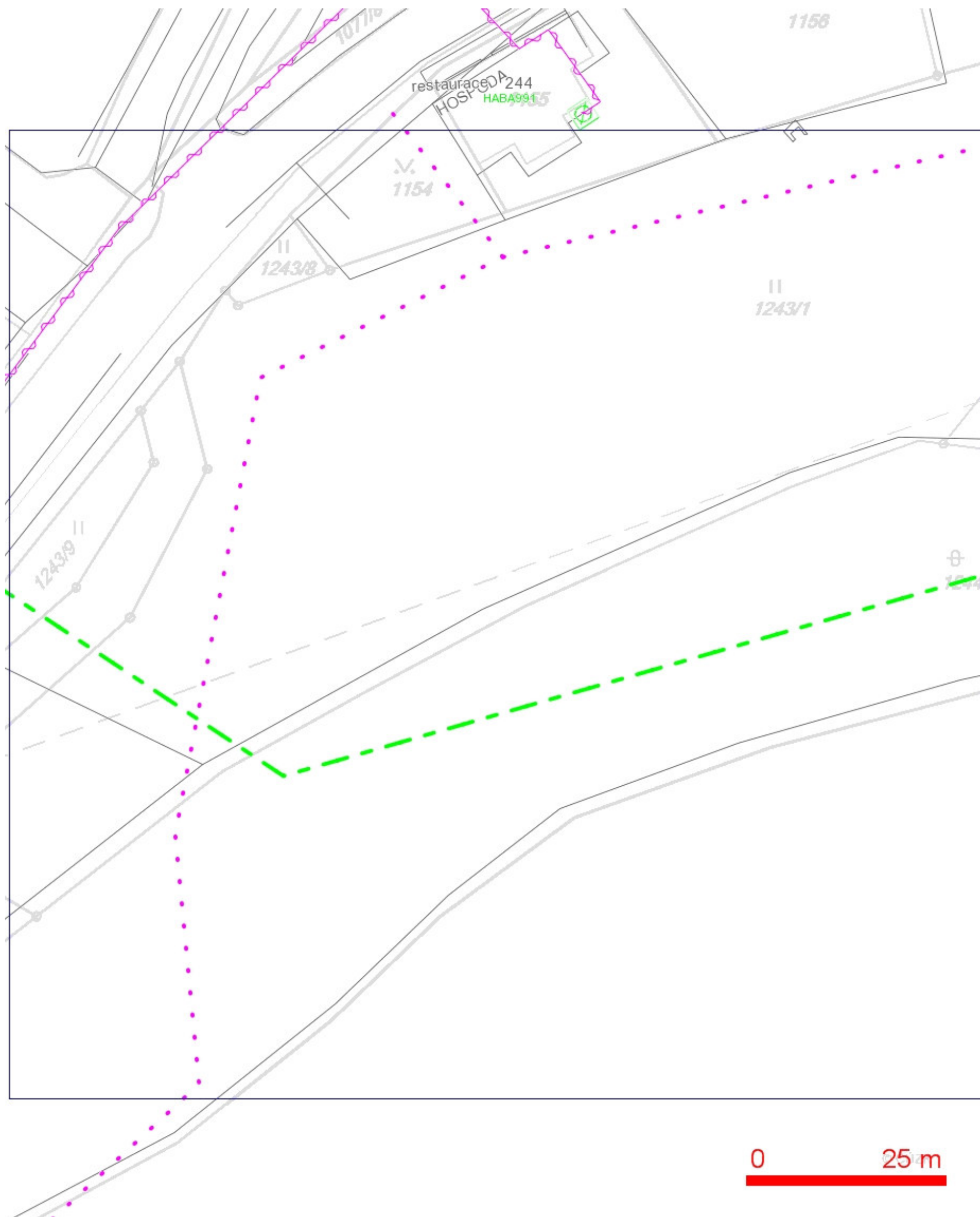
**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-18**



**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-19**

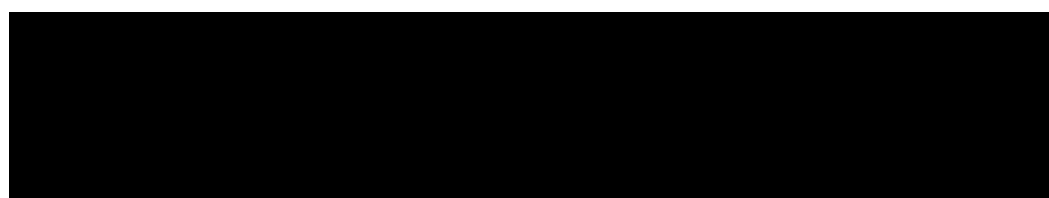


**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-20**

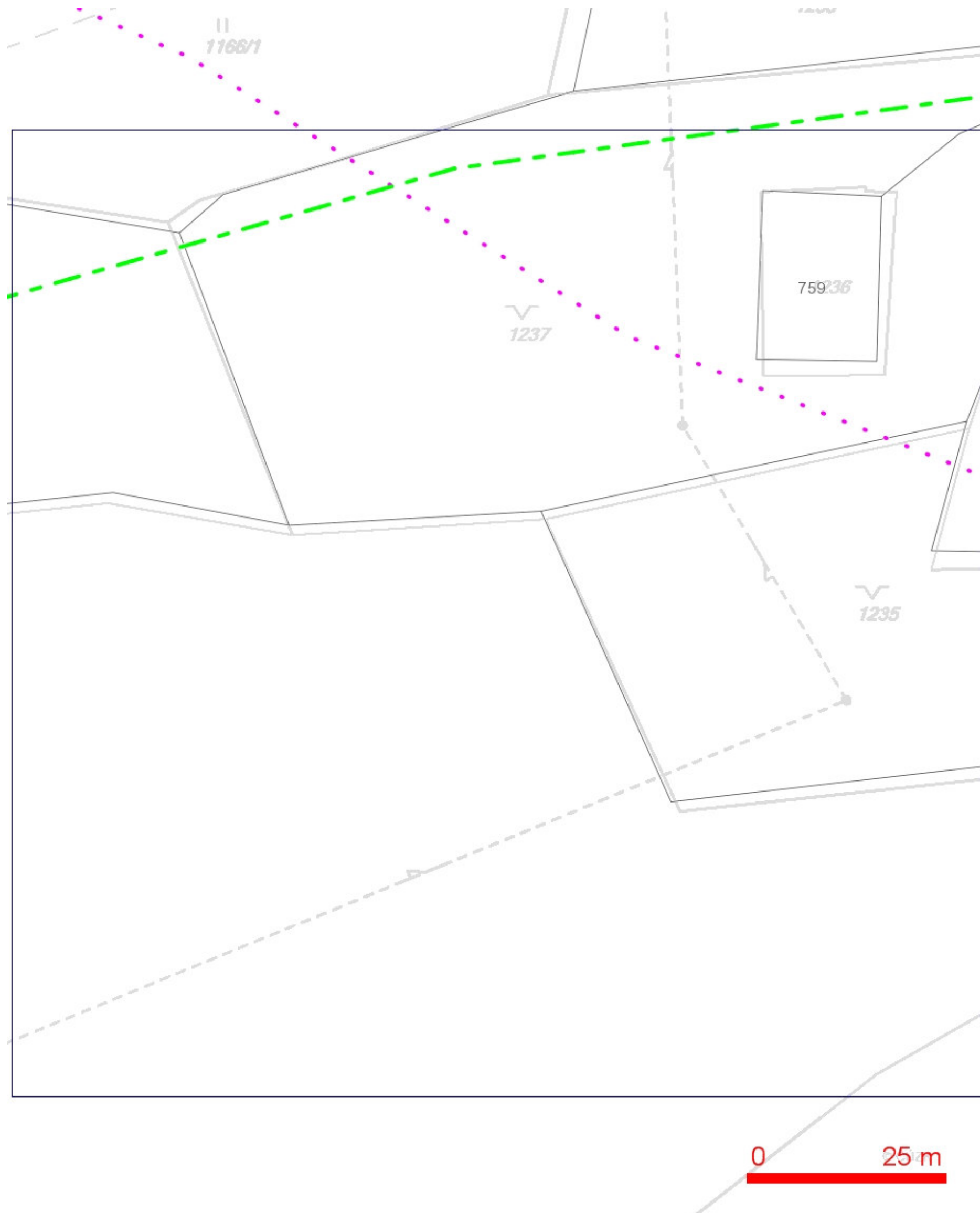




**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-21**



**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-22**





BPO spol. s r. o. OSTROV	Číslo: <i>081650</i>
Datum: 28-05-2012	
Podl.	Uživatel: <i>R</i>
Vyk.	Ref.

**BPO spol. s r.o.**  
**Ing. Pavel Kyliš**  
**Lidická 1239**  
**363 17 Ostrov**

**Česká republika**

VÁŠ DOPIS ZN. bez	ČÍSLO JEDNACÍ LCR229/000528/2012	SPISOVÁ ZNAČKA LCR-0028612	DATUM 25.5.2012
VYŘIZUJE Ing. Souhradová	TELEFON 956 229 106	GSM 724 623 800	FAX 352 686 366
			E-MAIL souhradova.ls229@lesy.cz

**Věc : „Habartov, Kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova“ – dotčení lesních pozemků LČR – vyjádření k územnímu řízení**

Lesy České republiky, s.p. (dále LČR) se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68, IČ: 421 96 451, v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540, Lesní správa Kraslice, Tyršova 648, PSČ 358 01 Kraslice jako organizace s právem hospodařit ke státním lesním pozemkům v k.ú. Habartov : p.p.č.1118/2 a 1257/1 na základě předložené dokumentace pro stavební řízení sděluje :

předmětem výše uvedené stavby bude umístění částí kanalizace – výtlačného řadu splaškových vod od ČS 2 - na p.p.č.1257/1 – v místě dotčení odpovídá části odd.506 D6, části bezlesí 106 a části bezlesí 163-lesní cesta „Na Rádu“ a dále, v rámci stavby bude probíhat rekonstrukce veřejného osvětlení (VO) na části p.p.č.1118/2 – v místě dotčení odpovídá části odd.506 D 10, vše na LHC Kraslice.

- A) Co se týká vyjádření k rekonstrukci stávajícího veřejného osvětlení na p.p.č.1118/2 sdělujeme, že pokud práce proběhnou ve stávající trase a bez nového záboru les.pozemku, nebudeme mít námitek k rekonstrukci VO spojené s případnou výměnou sloupů VO. V případě potřeby nového umístění, platí podmínky dotčení (vč.odnětí) viz v bodě B).
- B) Ve věci nového dotčení p.p.č.1257/1 splaškovou kanalizací (potrubí DN 80 mm) požadujeme, aby bylo využito stávající bezlesí (viz snímek) na okraji les.porostu odd.506 D bez zbytečného kácení v lesním porostu a dále požadujeme :
- v souladu se zněním les.zák.č.289/95 Sb., §§ 15,16 a Vyhl.č.77/1996 Sb. (o náležitostech žádosti o odnětí) požádá stavebník o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí orgán státní správy lesů při Měst.Ú v Sokolově a orgán st.správy lesů rozhodnutí o odnětí vydá.
  - Náš souhlas dále podmiňujeme vydáním Stavebního povolení stavebního úřadu.
  - Po vydání rozhodnutí o dočasném odnětí (nabytí právní moci) a vydání příslušného rozhodnutí stavebního úřadu, provedeme s investorem stavby vyúčtování náhrad škod na

lese dle znal.posudku znalce z oboru oceňování lesa (žádáme o předložení 1x originálu posudku pro fakturaci) a uzavřeme s ním nájemní smlouvu na dotčený pozemek.

- S pracemi na pozemku LČR bude započato až po vydání rozhodnutí o odnětí, povolení stavebního úřadu a po úplném zaplacení náhrad škod na lese. Před započatím prací doporučujeme vytýčení trasy pro umístění stavby, a to za přítomnosti revírníka LČR v této lokalitě – Bc.Říha Josef - kontakt 724 524 837. Jemu bude ohlášeno začátek a konec prací, s ním bude dohodnuto případné vyčištění plochy pro umístění předmětné stavby. Upozorňujeme, že dř.homta je majetkem LČR.
- Tlakové potrubí kanalizace musí být uloženo v dostatečné hloubce, aby nemohlo dojít k jeho porušení např.pracemi v lese těžkou mechanizací vzhledem k tomu, že bude uloženo v rámci porostu. LČR nebudou odpovídat za případné škody na tomto zařízení.
- Po provedení stavby a vydání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí) se stavebník zavazuje k realizaci úplatné Smlouvy o zřízení věcného břemene k části dotčeného pozemku, jehož rozsah bude upřesněn příslušným geom.plánem. Veškeré náklady spojené s realizací věcného břemene ponese stavebník.

S pozdravem

Lesy České republiky,s.p.  
Lesní správa Kraslice  
les.správce Ing.Kubát Josef,Ph.D.



Lesy České republiky, s.p.  
Tyřsova 648, 358 01 Kraslice  
tel. +420 352 686 961  
fax +420 352 686 022  
ls229@lesyct.cz  
ID DS: esjcdsn

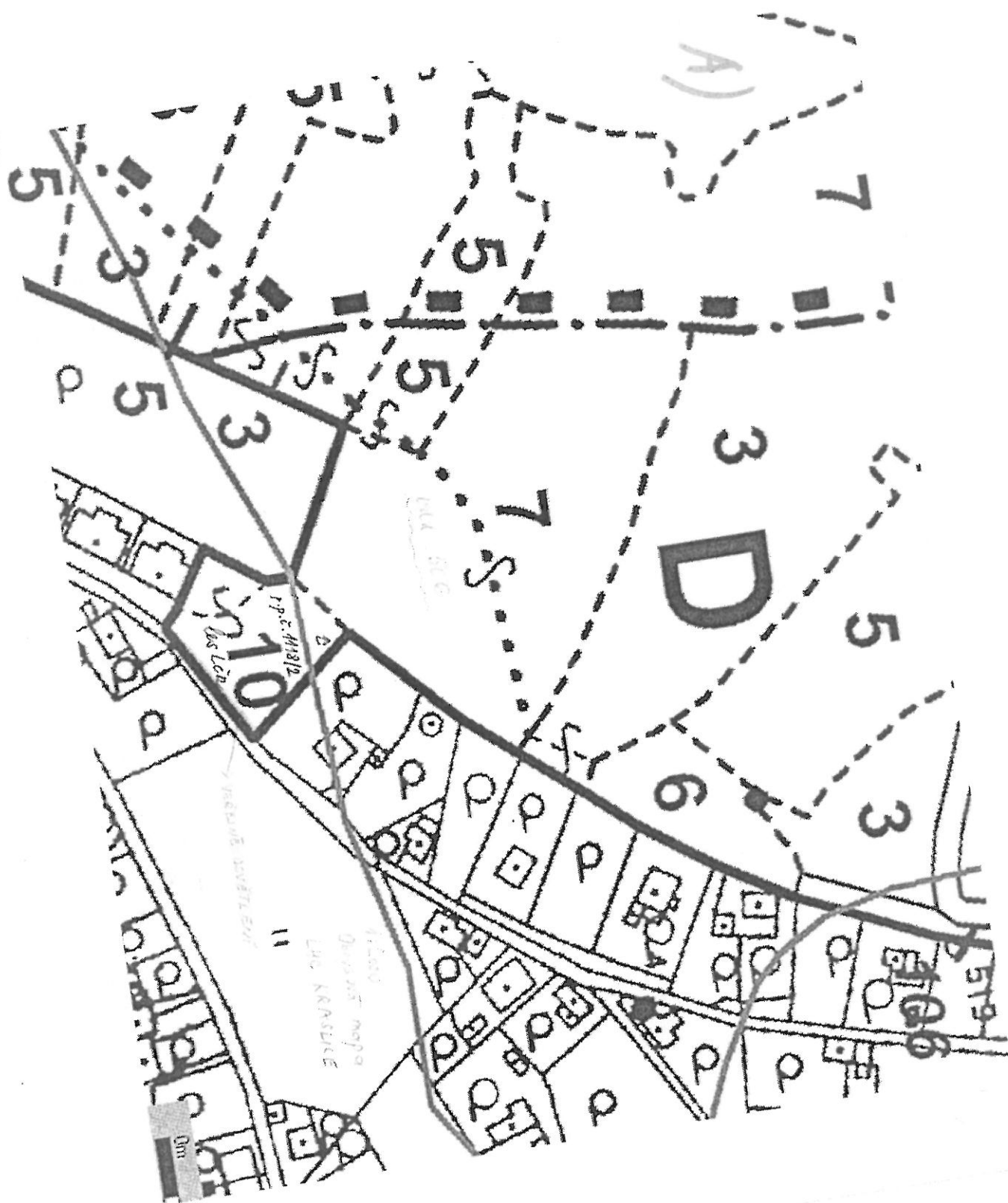
(01)

příloha dle textu

na vědomí:  
rev.10-Bc.Říha J.

orgán st.správy lesů při Měst.Ú Sokolov





B)

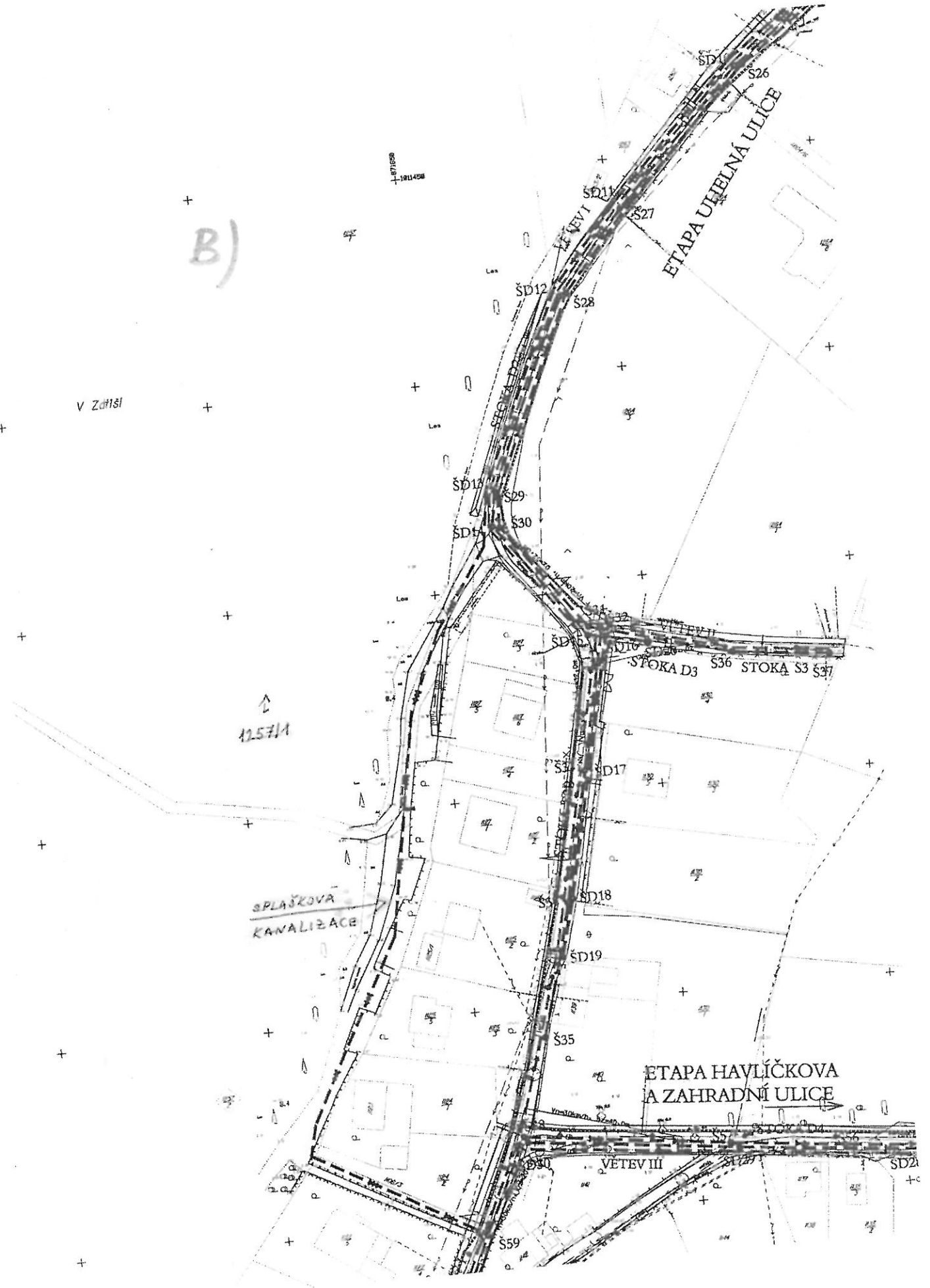
V Zdr131

125711

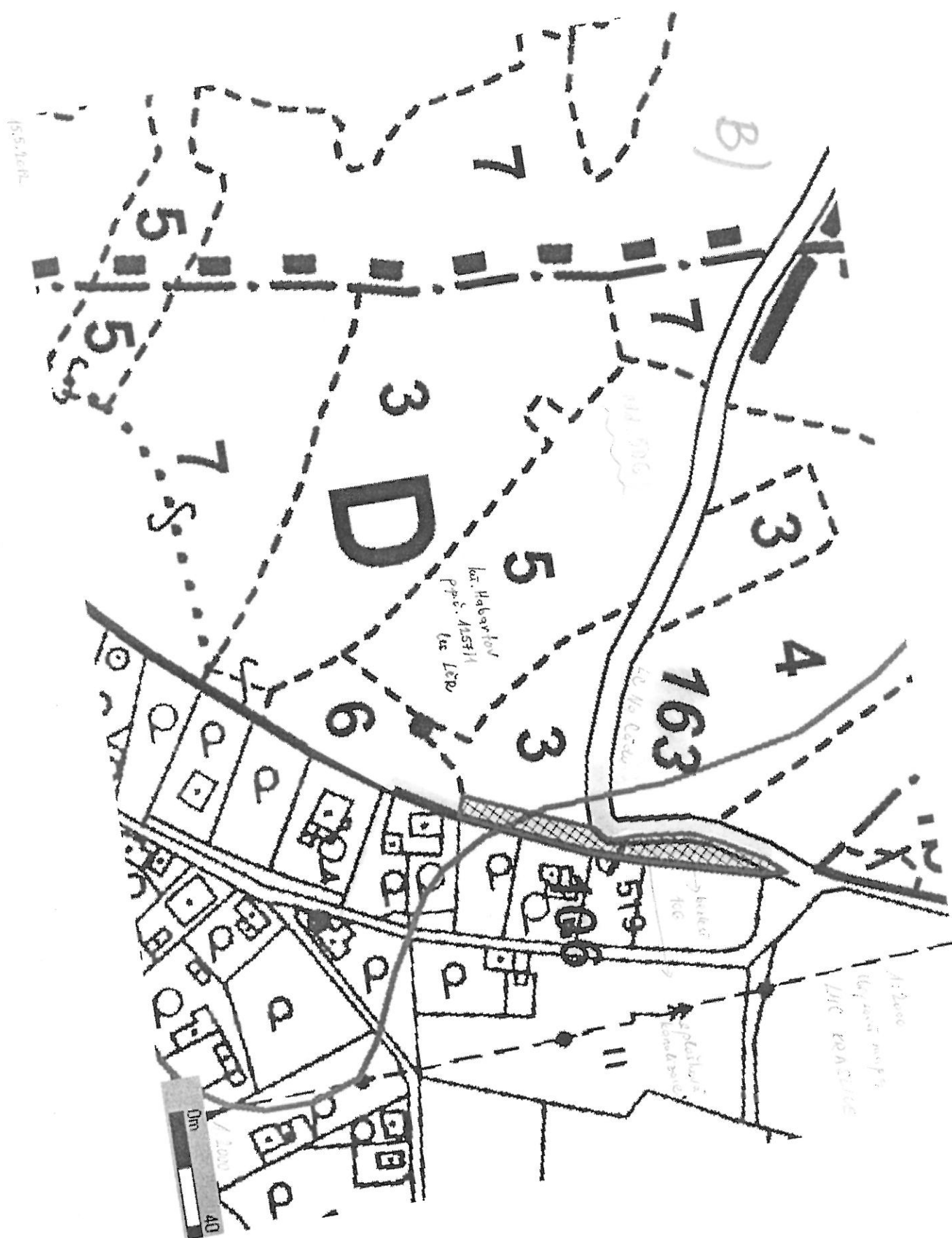
SPLAŠKOVÁ  
KANALIZACE

ETAPA UHELNÁ ULICE

ETAPA HAVLÍČKOVA  
A ZAHRADNÍ ULICE







**HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR KARLOVARSKÉHO KRAJE**  
Územní odbor Sokolov, Petra Chelčického 1560, 356 01 S o k o l o v

č.j.: HSKV-2603-2/2013- SO

Sokolov 11.října 2013

Počet listů : 1

Přílohy : 0

BPO spol. s r.o.  
Lidická 1239  
363 17 Ostrov

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

**dotčeného orgánu státní správy na úseku požární ochrany**

Vyřizuje za PO : por. Ing. Hana Horčíčková, telefon: 950 381 151,   
e-mail: hana.horcickova@kvk.izscr.cz

**Název stavby** : „ Habartov, kanalizace Kluč ( ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova )  
SO 10 – Splašková kanalizace  
SO 40 – Pitný vodovod

**Místo stavby** : Habartov, ( ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova )

**Stavebník-Investor** : Sokolovská vodárenská s.r.o.

**Projektant** : BPO spol. s r.o. - Ing. Pavel Kyliš

**Druh dokumentace** : pro stavební řízení

**Zpracovatel P B Ř** : Ing. Zdeňka Kubaštová - AI pro PBS

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, posoudil předloženou projektovou dokumentaci v rozsahu požárně bezpečnostního řešení stavby, předloženou dne 8.10. 2013.

K výše uvedené projektové dokumentaci vydává:

**souhlasné závazné stanovisko.**

Každá změna proti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána.

Poznámka: Dle ustanovení § 46 odst.3 vyhlášky č.246/2001 Sb., o požární prevenci, si ponecháváme jeden výtisk PBR.



plk. Ing. Pavel Růžička  
ředitel územního odboru Sokolov

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary, tel:355 328 311, e-mail:sekretariat@khskv.cz, ID:t3jai32

Váš dopis zn:

Ze dne:

Číslo jednací:

KHSKV 9780/2013/HOK/Nov

Vyřizuje:

Telefon

E-mail:

Ing. Edita Novotná

355328244

edita.novotna@khskv.cz

BPO spol. s r.o.

Lidická 1239

363 17 O S T R O V

Datum:

2013-10-08

**Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova) – závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení**

Na základě žádosti zpracovatele projektové dokumentace BPO spol. s r.o. Ostrov, Lidická 1239, 363 17 Ostrov, zastupující investora stavby Sokolovskou vodárenskou spol. s r.o., se sídlem Nádražní 544, 356 01 Sokolov, doručené dne 7.10.2013, posoudila Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech jako dotčený orgán ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení stavby Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova).

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech toto závazné stanovisko:

S návrhem projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení stavby **Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)**

**se s o u h l a s í .**

## **Odůvodnění:**

Dne 7.10.2013 byla na Krajskou hygienickou stanici Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech doručena žádost zpracovatele projektové dokumentace BPO spol. s r.o. Ostrov, Lidická 1239, 363 17 Ostrov, zastupující investora stavby Sokolovskou vodárenskou spol. s r.o., se sídlem Nádražní 544, 356 01 Sokolov o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení stavby Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova), zpracované v prosinci 2011 pod čís. zakázky 5854-23.

Předložená projektová dokumentace řeší odkanalizování a zásobování pitnou vodou zástavbu rodinných domů; stavební objekty SO 10 Splašková kanalizace a SO 40 Pitný vodovod. Splašková kanalizace bude zavedena na stávající splaškovou síť a dále na stávající ČOV (splaškové vody budou z prostoru severní části ulice Uhelná do jižní části ulice Uhelná přečerpávány pomocí navržené přečerpávací stanice, ostatní zástavba bude odváděna gravitačně). Celková délka splaškové kanalizace je cca 2004 m, součástí splaškové kanalizace je i přepojení stávajících přípojek na obecních pozemcích. Zásobování pitnou vodou stávajících a nových nemovitostí je navrženo tlakovým rozvodem pitné vody. Nový řad pitného vodovodu, celkové délky cca 2251 m



se napojuje na stávající vodovod. Součástí této části stavby bude přepojení stávajících nemovitostí na nový rozvod pitné vody.

*Z důvodu vybudování nového vodovodního řadu, budeme při závěrečné kontrolní prohlídce stavby požadovat:*

- **doklad o výsledcích laboratorního rozboru pitné vody dodávané tímto vodovodním řadem a vodovodními přípojkami, a to v rozsahu krácené analýzy (včetně stanovení obsahu volného chloru) dle § 4 odst. 3 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody (§ 3 odst.1 a 2 zákona)**
- **a současně ověření od výrobce nebo dovozce výrobků přicházejících do přímého styku s pitnou vodou, že jejich použitím nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné a teplé vody (§ 5 odst. 2 zákona).**

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech přezkoumala důvodnost této žádosti v návaznosti na písemný materiál s ní předložený a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Krajská hygienická stanice  
① Karlovarského kraje  
se sídlem v Karlových Varech  
oddělení hygieny obecné a komunální



Ing. Edita Novotná  
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální

Příloha: 1x PD



# KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC

KARLOVARSKÉHO KRAJE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

BPO spol, s r.o.  
Ing. Pavel Kyliš  
Lidická 1239  
36317 Ostrov

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
KSÚSKK/SÚ-1554/2013-Chr

VYŘIZUJE/LINKA  
Chramosta/352356198

SOKOLOV  
06.06.2013

**Vyjádření k záměru uložení kanalizační přípojky a kabelu VO v silničním pozemku v rámci stavby „Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova) – přípojka kanalizace a VO“.**

Na základě předložené projektové dokumentace k záměru uložení výše uvedené stavby do silničního pozemku p.č. 1077/1, k.ú. Habartov, sil.č. III/21233, stan.km cca. 7,800, dává Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSÚS KK) **předběžný souhlas** s uložení stavby, při splnění následujících podmínek:

1. Stavba bude provedena pouze na základě zpracované a pověřeným pracovníkem KSÚS KK odsouhlasené projektové dokumentace, zak.č. 5854-23, datum: 12/2012, vypracované vedoucím projektu Ing. Pavlem Kilišem -- . BPO spol, s r.o. Způsob provedení: 2x protlak, každý po cca. 13bm a příčnými překopy o celkové délce 35bm.
2. Před vydáním rozhodnutí stavebního úřadu bude s investorem, uzavřena **Smlouva o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – zařízení (US)**, na základě které bude účtována záloha na jednorázovou úhradu za omezení vlastnických práv stavbou na dotčeném pozemku, dle platného sazebníku úhrad.
3. Stavba bude provedena odborně způsobilou firmou.
4. Před zahájením stavebních prací bude se zvláštním uživatelem uzavřena **Smlouva o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání (ZUS)**, která slouží současně jako podklad pro vydání rozhodnutí o zvláštním užívání silničního pozemku stavebního úřadu. K žádosti o smlouvu ZUS použije zvláštní uživatel „Formulář žádosti o vydání technických podmínek ke zvláštnímu užívání“, který je k dispozici na webových stránkách [www.ksusk.cz](http://www.ksusk.cz).
5. Návrh dopravního opatření pro případ nutného omezení dopravy v souvislosti s realizací stavby a schválený DJ PČR Sokolov, bude předložen KSÚS KK k odsouhlasení.
6. Předání a převzetí dotčeného úseku silničního pozemku zvláštnímu uživateli bude stvrzeno písemným protokolem za účasti jak stavebníka (investora), tak zhotovitele.
7. Smlouva o věcném břemeni bude uzavřena pouze na základě písemné žádosti investora (vlastníka) stavby, podané po jejím dokončení a geometrickém zaměření, konečné rozhodnutí o zřízení věcného břemene náleží Radě Karlovarského kraje.

**Bc. Rostislav Chramosta**  
správní inspektor  
Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje,  
příspěvková organizace  
Chebská 282, 356 04 Sokolov  
tel.: 352 356 198, mob.: 724 178 787  
e-mail: [chramosta.rostislav@ksusk.cz](mailto:chramosta.rostislav@ksusk.cz)  
web: [www.ksusk.cz](http://www.ksusk.cz)

Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje,  
příspěvková organizace  
Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 04  
IČ: 70947023, DIČ: CZ70947023

Bankovní spojení : Komerční banka a.s. pobočka Karlovy Vary  
č. ú. : 78-2496840247/0100

tel. : 352 356 101 sekretariát  
tel. : 352 356 104 podatelna  
fax: 352 356 111

e-mail : [podatelna@ksusk.cz](mailto:podatelna@ksusk.cz)  
IČ : 70947023  
DIČ : CZ70947023

Kontaktní adresa :  
Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje  
příspěvková organizace  
Chebská 282  
PSČ. 356 04 Dolní Rychnov

Zápis v obchodním rejstříku Krajského soudu Plzeň, oddíl Pr, vložka 114



# KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika

Číslo jednací: 3270/ZZ/10-4

Vyřizuje: Ing. Brachtl, K. Rendlová

### ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77a odst. 5 písm. h) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vedeného na základě žádosti BPO spol. s r. o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov, IČ 18224920 ze dne 11. 08. 2010; na základě plné moci Města Habartov, Nám. Přátelství 112, 357 09 Habartov, IČO: 18224920 ze dne 25. 01. 2009 o udělení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných živočichů dle ustanovení § 50 odst. 1 zákona a podle ustanovení § 56 odst. 2 písm. c) zákona **rozhodl takto:**

#### povoluje

**Městu Habartov, Nám. Přátelství 112, 357 09 Habartov,  
IČO: 18224920**

#### výjimku

ze zákazů zvláště chráněných druhů živočichů (v kategorii ohrožený druh - § 48 odst. 2 zákona) uvedených v § 50 odst. 2 zákona – rušení a poškozování jimi užívaných sídel

#### pro kriticky ohrožený druh:

- **raka říčního** (*Astacus fluviatilis*)

a

#### pro ohrožený druh:

- **střevli potoční** (*Phoxinus phoxinus*),

v rámci záměru „Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)“ - vyústění do Radvanovského potoka na p. p. č. 1219/7 a 1219/10 v k. ú. Radvanov – vlastník Povodí Ohře s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov.

#### Výjimka se povoluje za těchto podmínek:

- 1) Výjimka je platná od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí do ukončení záměru „Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)“ - vyústění do Radvanovského potoka na p. p. č. 1219/7 a 1219/10 v k. ú. Radvanov – vlastník Povodí Ohře s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov.
- 2) Výjimka je platná pouze pro činnosti spojené s provedením výše uvedeného záměru v Radvanovském potoku dle Průvodní a technické zprávy, BPO spol. s r. o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov, IČ 18224920, č. zakázky 814-5853-13, datum 31. 01. 2010.
- 3) Nesplnění některé z uvedených podmínek může být důvodem ke zrušení této výjimky dle § 84 odst. 1 zákona.

**Účastníkem dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) je:**

Město Habartov, Nám. Přátelství 112, 357 09 Habartov, IČO: 18224920



### Odůvodnění

Dne 19. 08. 2010 obdržel zdejší odbor jako příslušný orgán ochrany přírody dle § 77a odst. 5 písm. h) zákona žádost společnosti BPO spol. s r. o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov, IČ 18224920 ze dne 11. 08. 2010; na základě plné moci Města Habartov, Nám. Přátelství 112, 357 09 Habartov, IČO: 18224920 ze dne 25. 01. 2009 o udělení výjimky ze zákazu rušení a poškozování jimi užívaných sídel - § 50 odst. 2 zákona - pro raka říčního (*Astacus fluviatilis*) a střevli potoční (*Phoxinus phoxinus*) kteří jsou zvláště chráněnými druhy živočichů dle § 48 zákona, zařazeným podle § 14 odst. 2 Vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona, ve znění pozdějších předpisů, v kategorii kriticky ohrožený a ohrožený druh.

Výjimka byla žádána pro záměr „Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)“ - vyústění do Radvanovského potoka na p. p. č. 1219/7 a 1219/10 v k. ú. Radvanov – vlastník Povodí Ohře s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov.

Žádost byla zdůvodněna následovně:

Dle dopisu MěÚ Sokolov, OŽP č. j. 22707/2010/ZP/JIRY ze dne 26. 02. 2010 se v Radvanovském potoku vyskytují zvláště chráněné druhy živočichů - rak říční (*Astacus fluviatilis*) a střevle potoční (*Phoxinus phoxinus*). V obci Habartov, část Kluč, není doposud vybudována splašková kanalizace. Vzhledem k tomu, že v minulosti byla pro danou oblast vybudována ČOV v prostoru Čistá, jsou splaškové vody z této části, zejména ulic Havlíčkova, Zahradní a částečně z ulic Uhelná a Luční soustřeďovány do čerpací stanice a výtlačným potrubím převedeny pod Radvanovským potokem do stoky S7 a dále do stávající přírodní stoky na výše uvedenou ČOV. Pro odkanalizování části Kluč je navržen oddílný systém kanalizace, tzn., že splaškové vody budou odváděny novou splaškovou kanalizací na stávající čistírnu splaškových vod a dešťové vody zvlášť a zaústěny do Radvanovského potoka. V současné době se předpokládá, že veškeré dešťové vody z veřejných ploch budou zavedeny do recipientu, kterým je Radvanovský potok. Dešťová kanalizace bude svedena a vyústěna do Radvanovského potoka pomocí výustních objektů. Výustní objekty jsou řešeny jako betonové čelo s kamennou dlažbou.

Dnem doručení žádosti bylo zahájeno správní řízení v předmětné věci.

Dne 20. 08. 2010 oznámil zdejší odbor všem jemu známým účastníkům zahájení správního řízení ve výše uvedené věci. V oznámení sdělil účastníkům řízení, že Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství bude v prováděném řízení brát v úvahu při svém rozhodování následující skutečnosti:

1. Populace zvláště chráněných druhů živočichů v lokalitě záměru není svým výskytem omezena pouze a výhradně na sledovaný úsek umělého koryta Radvanovského potoka. Vyskytují se i na dalších místech toku a jejich lokální populace nebudou záměrem významnějším způsobem negativně ovlivněny.
2. Záměr „Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)“ – vyústění do Radvanovského potoka je natolik prostorově omezen, že nemůže při dodržení projektu dojít k žádnému jinému omezení zvláště chráněného živočicha než pouze k jeho možnému rušení, popř. poškozování jimi užívaných sídel - to však bez jakýchkoli zásadních destrukčních zásahů do vodního biotopu po dobu výstavby.
3. S možným rušením se rak říční (*Astacus fluviatilis*) a střevle potoční (*Phoxinus phoxinus*) snadno vypořádá tím, že se z inkriminovaného místa zásahu přemístí na jiné.
4. Varianta nezbudování záměru by měla negativní dopad na odkanalizování této části Habartova.
5. Záměr je v souladu se zněním § 56 odst. 3 písm. c) zákona – veřejný zájem, včetně důvodů sociálního a ekonomického charakteru a důvodů s příznivými důsledky nesporného významu pro životní prostředí.
6. V neposlední řadě má Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství na základě těchto vývodů za to, že povolení záměru „Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)“ na p. p. č. 1219/7 a 1219/10 v k. ú. Radvanov neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu výše uvedených zvláště chráněných živočichů.



Žádné z obeslaných občanských sdružení se jako účastník správního řízení nepřihlásilo.

Dne 02. 09. 2010 pod značkou 3270/ZZ/10-3 sdělil Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství účastníkům řízení, že podle § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům. Do spisu projednávané věci mohli nahlédnout u Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství dne 08. 09. 2010, popřípadě si mohli dohodnout jiný termín. Dále účastníky správního řízení upozornil, že po uplynutí uvedených termínů bude ve věci rozhodnuto.

Možnosti seznámit se s podklady žádný z účastníků řízení nevyužil.

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vzal v úvahu při svém rozhodování výše uvedené skutečnosti s tím, že bylo v rámci řízení dostatečně odůvodněno, že neexistuje jiné uspokojivé řešení.

Na základě výše uvedených skutečností rozhodl Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství po provedeném správním řízení tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 81 správního řádu odvolat k Ministerstvu životního prostředí do 15-ti dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u zdejšího úřadu. První den této lhůty je den následující po dni doručení. Odvolání se podává ve čtyřech stejnopisech.

V Karlových Varech dne 09. 09. 2010

Otisk úředního razítka

Ing. Jiří Raška  
vedoucí oddělení  
ochrany krajiny, zemědělství a revitalizace

### **Rozdělovník:**

#### **Účastníci řízení:**

BPO spol. s r. o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov  
Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov  
Město Habartov, Nám. Přátelství 112, 357 09 Habartov

#### **Na vědomí:**

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova 1929, 356 20 Sokolov



# M Ě S T O   H A B A R T O V

Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov

Naše zn.: MU/315-2/11/61.1.7/Ku

Vyřizuje: Kuchařová

Tel.: 352 681 007

Fax.: 352 692 112

E-mail: kucharova@mestohabartov.cz

**BPO spol. s r.o.**

Ing. Pavel Kyliš

Lidická 139

363 17 **Ostrov**

V Habartově dne: 10.02.2011

## vyjádření – STANOVISKO

Město Habartov, zastoupené starostou p. Ivo Zemkem, na základě zplnomocnění majiteli pozemků parc.č. 1222/1 a 1221/2 k.ú. Habartov, ing. Josefem Kubátem a Ingeborg Kubátovou

### s o u h l a s í

s umístěním stavby „Habartov, kanalizace Kluč“ do výše uvedených pozemků a se vstupem na výše uvedené pozemky v rozsahu projektové dokumentace pro územní řízení uvedené stavby, zpracované BPO spol. s .o. Ostrov.

### M Ě S T O   H A B A R T O V

nám. Přátelství 112

357 09 Habartov

IČO: 259 314

DIČ: CZ00259314

Ivo Zemek  
starosta města

Příloha : kopie plné moci



# MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 20 Sokolov

## Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/3164116/2010/JADU  
ČÍSLO JEDNACÍ: 44137/2011/SUP/JADU  
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 49573/2011  
VYŘIZUJE: Dufková Jana  
TEL.: 359 808 220  
E-MAIL: jana.dufkova@mu-sokolov.cz

DATUM: 14. dubna 2011

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 04.10.2010 podal

**Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 26348675, Nádražní 544, 356 01 Sokolov 1, kterého zastupuje  
BPO spol. s r. o., Ing. Jan Vimr, IČ 18224920, Lidická 1239, 363 17 Ostrov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

**"Habartov, kanalizace Kluč (ul.Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)"**  
(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1077/1, 1077/8, 1077/9, 1077/10, 1100/4, 1105/1, 1106/3, 1106/1, 1107/1, 1110, 1116/1, 1116/5, 1118/2, 1130/1, 1131, 1132, 1140, 1141, 1185, 1195, 1202/2, 1208/1, 1219/3, 1219/4, 1219/7, 1219/10, 1220/1, 1220/2, 1221/2, 1222/1, 1222/6, 1222/10, 1241/1, 1257/1, 1259, 1260/1 v katastrálním území Habartov, parc. č. 202/11, 202/14, 202/51 v katastrálním území Radvanov.

### Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o odkanalizování zastavěného území obce Habartov, části Kluč. Odkanalizování je navrženo oddílným kanalizačním systémem. Z ulic Havlíčkova, Zahradní a částečně z ulic Uhelná a Luční budou splaškové vody svedeny tlakovou kanalizací před 2 nové ČSOV na stávající ČOV Bukovany. Čerpací stanice budou opatřeny bezpečnostním přepadem s hrubým předčištěním do Radvanovského potoka. Dešťová kanalizace bude svedena do Radvanovského potoka. Celková délka dešťové kanalizace bude cca 1597 m. Do dešťové kanalizace budou svedeny vody z komunikací a veřejných zpevněných ploch.

### Umístění stavby na pozemku :

Na pozemcích parcelní číslo 1077/1, 1077/8, 1077/9, 1077/10, 1100/4, 1105/1, 1106/3, 1106/1, 1107/1, 1110, 1116/1, 1116/5, 1118/2, 1130/1, 1131, 1132, 1140, 1141, 1185, 1195, 1202/2, 1208/1, 1219/3, 1219/4, 1219/7, 1219/10, 1220/1, 1220/2, 1221/2, 1222/1, 1222/6, 1222/10, 1241/1, 1257/1, 1259, 1260/1

v katastrálním území Habartov, parc. č. 202/11, 202/14, 202/51 v katastrálním území Radvanov dle situačního výkresu na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:1000 (č.814-5853-13

#### Určení prostorového řešení stavby :

**SO 10 Splašková kanalizace** - splaškové vody budou svedeny do stávající ČOV potrubím Ultra rib 2, DN 300 mm; na stokách S1 až S10 budou vysazeny prefabrikované, betonové revizní šachty ze skruží DN 1000 s monolitickým nebo prefabrikovaným dnem. Šachty budou zakryty kruhovými poklopy DN 600 pro silniční zatížení (tř.D 400) v provedení bez otvorů. Celková délka cca 2004 m. V Zahradní ulici bude nutné přečerpávání, které bude řešeno čerpací stanicí ČS 1. Splaškové vody ze severní části Uhelné ulice budou čerpány do jižní části nové splaškové kanalizace. Toto bude řešeno čerpací stanicí ČS 2. V čerpací jímce budou osazena ponorná kalová čerpadla. Obě čerpací stanice budou oploceny ocelovým plotem vysokým 180 cm. Součástí objektu je vodovodní přípojka k ČS ukončená v armaturní šachtě. Délka přípojky je cca 90 m a přípojka elektro ČS 1 v délce cca 130 m a přípojka elektro ČS 2 v délce cca 100m.

**SO 20 Dešťová kanalizace** - bude svedena a vyústěna do Radvanovského potoka pomocí výustních objektů, které jsou řešeny jako betonová čela s kamennou dlažbou. Celková délka dešťové kanalizace je 1597 m. Do dešťové kanalizace budou napojeny dešťové vody zejména z odvodnění komunikací a veřejných zpevněných ploch. Na potrubí budou vysazeny revizní šachty z prefabrikovaných skruží DN 1000 s monolitickým dnem. Zakrytí šachet bude kruhovými litinovými poklopy DN 600 v provedení s otvory. Odvodnění zpevněných ulic bude pomocí uličních vpustí (celkem 51 ks). V ulici Zahradní a Uhelná bude osazen sběrný podélný žlab tzv. povrchové odvodnění.

**SO 30 Kanalizační přípojky** - jedná se o části kanalizačních přípojek vedených po veřejných obecních pozemcích. Kanalizační přípojky budou z potrubí Ultra rib 2, DN 160 mm. Zaústění přípojek bude provedeno jednak do kanalizačních šachet a jednak v místě napojení na kanalizační řad bude vysazena odbočka. Celkem bude 57 přípojek v celkové délce cca 456 m.

**SO 40 Pitný vodovod** - celková délka bude cca 2251 m. Budou provedeny vodovodní větve (Větev I - DN 80 mm - 613 m; Větev II - DN 75 mm - 60 m; Větev III - DN 75 mm - 458 m; Větev IV - DN 80 mm - 125 mm; Větev V - DN 100 mm - 577 m; Větev VI - DN 80 mm - 54 m; Větev VII - DN 100 mm - 51 m; Větev VIII - DN 75 mm - 13 m; Větev IX - DN 80 mm - 300 m). Jednotlivé vodovodní větve jsou navrženy z potrubí PE 100, SRD 17, 110x6,6 mm, PE 90x5,4 mm, 75x6,8 mm a 32x2,0 mm. Potrubí bude spojováno elektrotvarovkami nebo svarem a řady budou ukončeny podzemními koncovými hydranty. Další podzemní hydranty budou umístěny na řadu podle jeho výškového vedení (kalníky, vzdušníky).

**SO 50 Veřejné osvětlení** - podél hlavní příjezdové komunikace 21233 zůstane zachováno původní veřejné osvětlení. Nové veřejné osvětlení bude vybudováno v části Kluč. Habartov, Kluč

#### Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí, a proto není nutné podle § 86 odst. 5 stavebního zákona vydání rozhodnutí o ochranném pásmu. Umístěním této stavby vznikají stanovená ochranná pásma z příslušných jednotlivých zákonů, v hodnotách daných těmito zákony. Pro kanalizaci a vodovod podle § 23 zákona č.274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ( zákon o vodovodech ) ve znění předpisů pozdějších, pro elektro, plyn podle § 46 zákona č.458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy energetických odvětví a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění předpisů pozdějších.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Grafická část je ověřena stavebním úřadem v tomto řízení a bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných

inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v rozsahu podle současně platných právních předpisů a bude předložena ke stavebnímu projednání. V projektové dokumentaci budou dodrženy obecně platné předpisy, vyhlášky a ČSN, vztahující se k danému druhu stavby a podmínkám v území.

3. Projekt ke stavebnímu řízení bude doplněn o podmínky majitelů či správců inženýrských sítí a předložen k odsouhlasení jednotlivým majitelům či správcům dotčených inženýrských sítí.
4. Projekt bude zpracován tak, aby byla dodržena vyhl.č. 398/2006 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
5. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků p.č.1077/1, 1077/8, 1077/9, 1077/10, 1100/4, 1105/1, 1106/3, 1106/1, 1107/1, 1110, 1116/1, 1116/5, 1118/2, 1130/1, 1131, 1132, 1140, 1141, 1185, 1195, 1202/2, 1208/1, 1219/3, 1219/4, 1219/7, 1219/10, 1220/1, 1220/2, 1221/2, 1222/1, 1222/6, 1222/10, 1241/1, 1257/1, 1259, 1260/1 v katastrálním území Habartov, parc. č. 202/11, 202/14, 202/51 v katastrálním území Radvanov v trase navrhovaných staveb v šíři 1 m na každou stranu od projektované trasy vedení inženýrských sítí.
6. Ke stavebním řízením žadatel předloží smlouvy prokazující tzv. jiné právo k dotčeným pozemkům, které nejsou ve vlastnictví žadatele.
7. Při zjištění nevidaného výskytu zvláště chráněných druhů živočichů či rostlin je stavebník povinen nález neprodleně oznámit příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
8. Realizaci stavby nebudou měněny odtokové poměry v lokalitě.
9. Případné zamezení příjezdu k nemovitostem investor v 14-ti denním předstihu oznámí a projedná s vlastníky nemovitostí. Před zahájením prací a vstupem na pozemek bude vlastník seznámen s termíny a postupem prací.
10. Projekt ke stavebnímu řízení bude předložen na Vodohospodářskou spol.s.r.o., Telefónica O2, RWE, ČEZ Distribuce a.s.; Povodí Ohře s.p.K.Vary, Krajská SÚS k odsouhlasení.
11. Stavba bude v pozemku p.č.1077/1 v kú. Habartov provedena 2 protlaky pod tělesem silnice v mechanicky odolné chrániče v délce 10 m.
12. Před vydáním rozhodnutí stavebního úřadu (stavebního povolení) bude mezi investorem a Krajskou SÚS uzavřena *smlouva o užívání pozemku.č.1077/1 kú. Habartov pro provedení a umístění stavby-zařízení.*
13. Pro zpracování projektu pro stavební povolení bude použito konečné digitální zaměření katastrálního území Habartov.
14. Před zahájením prací bude provedeno vytýčení podzemního zařízení vodovodu a kanalizace, po dobu výstavby je třeba sítě plně respektovat, při křížení nebo souběhu dodržet ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zachovat veškeré dotčené nadzemní části, tj. poklopy šachet, šoupat, hydrantů apod. Zemní práce 1m od hrany potrubí je možno provádět pouze ručně.
15. Budou respektovány stávající inženýrské sítě v území a nedojde k jejich poškození. Křížení nebo souběhy navrhovaných inž. sítí se stávajícími budou respektovat požadavky ČSN 73 6005. Projektová dokumentace bude s jednotlivými majiteli nebo správci dotčených inženýrských sítí projednána.
16. Projektová dokumentace bude zpracována dle požadavků přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb.. Budou dodrženy obecně platné předpisy a vyhlášky, vztahující se k danému druhu stavby a podmínkám v území.
17. V projektu pro stavební povolení bude řešen způsob provedení stavby tak, aby po jejím dokončení nedocházelo k zanášení osazených vpustí a podmáčení pozemků rodinných domů do doby konečného provedení krytu komunikace.
18. Součástí „Zásad organizace výstavby“ bude detailní zpracování postupu prací včetně harmogramu prací; příjezdů staveništní techniky včetně nutnosti částečného uzavření komunikace s rozpracováním na všechny úseky ulic Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova.  
Bude doloženo dopravní řešení po dobu výstavby odsouhlasené Policií ČR DI Sokolov a MěÚ Sokolov – ODSA.
19. Vodovod, splašková kanalizace a dešťová kanalizace jsou dle § 55 odst.1 písm.a) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon)

- vodními díly. K jejich stavbě (§15 vodního zákona a § 115 zákona stavebního zákona je třeba povolení příslušného vodoprávního a speciálního stavebního úřadu, kterým je MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí.
20. Stavební povolení pro veřejné osvětlení bude vydáváno obecným stavebním úřadem Městského úřadu Sokolov.
  21. Při zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení bude dodrženo :
    - na stoce S7 a S10 budou prověřeny sklonové poměry za účelem gravitačního odvádění odpadních vod v daném úseku
    - mezi revizní šachou Š43 – Š92 bude posouzena možnost realizace stoky bezvýkopovou technologií
    - v případě, že prověřením bude zjištěno, že lze odvádět odpadní vody gravitačním způsobem, nebude ČS 1 včetně stoky S4, S2A a revizní šachty Š93 realizována
    - šachta Š25 před ČS2 bude řešena jako sedimentační s prohloubením dna o 1 m od kóty dna nátokového potrubí
    - veškeré armatury osazené na výtaku v čerpací stanici budou osazeny do armaturní šachty mimo ČS; pro odvodnění čerpací stanice bude proveden ve dně odvodňovací žlab vč. úpravy sklonu dna
    - v čerpací stanici budou osazeny stupačky; nový vodovodní řad bude proveden z potrubí Gerovit R
  22. V souladu s ustanovením čl.1.1.2. odst. a) závazné části Plánu hlavních povodní (PHP) a s ohledem na stav vodních útvarů dle Plánu oblasti povodí Ohře a dolního Labe (POP) bude u čerpací stanice zřízena akumulace s kapacitou potřebnou k retenci min. 8 hodinového objemu přitékajících odpadních vod (včetně retence v kanalizaci).
  23. Při křížení trasy potrubí s pravostranným přítokem Radvanovského potoka budou dodržena ustanovení ČSN 752130 „Křížení a souběhy vedení a komunikací s vodními toky“.
  24. Technické řešení zaústění havarijního přepadu ČSOV a dešťových vod do Radvanovského potoka bude odsouhlaseno závodem Povodí Ohře, s.p. Horova 12, Karlovy Vary.
  25. Projektované inženýrské sítě nesmí zasahovat více jak 0,5 m do pozemku par.č.1241/1 kú. Habartov a jednotlivé sítě budou mít dostatečnou dimenzi pro napojení dalších pozemků.
  26. Při výkopu na pozemku p.č.1222/6 kú.Habartov (vlastník pozemku Sokolovská uhelná p.n.a.s.) bude sejmuta ornice a deponována odděleně od ostatního výkopku. Při zasypávání výkopu bude sejmutá ornice vrácena zpět jako vrchní vrstva.
  27. Při realizaci stavby dojde ke střetu se sítěmi společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítě elektronických komunikací (dále SEK), zejména:
  28. při činnostech v blízkosti vedení SEK je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK je třeba dodržet ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 2160 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN,VVN a ZVN a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče,
  29. před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§ 18, Vyhl. 324/1990 Sb.). Elektromagnetické vytýčení PVSEK je možné objednat u společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s. 15 dní před zahájením prací,
  30. v případě rekonstrukčních prací v objektu je nutné provedení průzkumu vnějších a vnitřních telekomunikačních rozvodů na omítce i pod ní (§ 63, vyhl. Č. 324/1990 Sb.),
  31. pracovníci, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, budou upozorněni na nutnost zjištění hloubkového uložení PVSEK příčnými sondami; mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci je možná odchylka +/-30 cm; ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nebudou používány žádné mechanizační prostředky nebo nevhodné nářadí a bude dbáno na nejvyšší opatrnost;
  32. při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v PD a skutečností budou zastaveny práce a věc bude oznámena zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s. pověřeného ochranou sítě, v pracích bude pokračováno až po projednání a schválení dalšího postupu,



33. při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK bude postupováno tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení,
34. zemní práce v místech, kde zemní kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod., budou prováděny velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK; výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK budou prováděny v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení stability;
35. dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, bude vyzván pracovník POS ke kontrole vedení před zakrytím; teprve pak je možno provést zához;
36. pomocná zařízení, která jsou součástí vedení, nebudou dočasně využívána k jiným účelům a nebudou dotčena ani přemístěna;
37. mimo vozovku se trasa PVSEK nebudou přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození (způsob mechanické ochrany bude projednán s pracovníkem POS); při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK bude respektována výška vedení nad zemí (případné změny budou projednány předem s pracovníkem POS),
38. na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) nebude měněna niveleta terénu, vysazovány trvalé porosty ani měněn rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť) - nutná změna bude projednána s pracovníkem POS,
39. manipulační a skladové plochy budou zřizovány v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohli osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m,
40. každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK bude neprodleně oznámeno poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech republic a.s.
41. Nedojde k zásahu a ani narušení lesního pozemku p.č.1118/2 kú. Habartov.
42. Na lesních pozemcích nebudou zřizovány žádné skládky odpadu .
43. Na lesní pozemky nebudou při stavební činnosti zajíždět mechanizační prostředky .
44. Výtlačný řad splaškových vod od ČS 2 bude umístěn na části pozemku p.č.1257/1 v kú. Habartov – pruh délky 170 m, šíře cca 1,5 m, v hloubce cca 1,5 m.
45. Po dobu výstavby bude mezi stavebníkem a Lesy ČR uzavřena řádná nájemní smlouva na dočasně odňatý pozemek p.č.1257/1.
46. Před vydáním stavebního povolení požádá stavebník příslušný silniční správní úřad (MěÚ Habartov) o vydání rozhodnutí pro zvláštní užívání komunikace.
47. Po vydání územního rozhodnutí investor stavby požádá orgán státní správy lesů o dočasné odnětí příslušné části pozemku určeného k plnění funkcí lesa dotčeného stavbou a to část pozemku p.č.1257/1 v kú.Habartov.
48. Při realizaci záměru bude dbáno základních povinností k ochraně pozemku určeného k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona.
49. O povolení kácení dřevin rostoucích mimo les bude podána žádost u příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny.
50. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí o povolení výjimky pro kriticky ohrožené druhy – raka říčního (*Astacus fluviatilis*) a střevli potoční (*Phoxinus phoxinus*) vydaného Krajským úřadem Karlovy Vary, odborem životního prostředí a zemědělství dne 09.09.2010 pod č.j.3270/ZZ/10-4
51. Zemní výkopové práce na pozemcích p.č.1100/4, 1116/5, 1130/1, 1208/1, 1241/1, 1222/1, 1131, 1222/6,1141,1140 kú. Habartov při stavbě budou prováděny tak, že bude skryta svrchní kulturní vrstva půdy i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy odděleně od ostatní výkopové zeminy tak, aby nedocházelo k mísení svrchní kulturní vrstvy půdy a následně bude tato svrchní vrstva půdy použita pro uvedení pozemků do původního stavu.
52. Potrubí bude uloženo v hloubce umožňující zemědělské obhospodařování pozemků.
53. Budou učiněna opatření uniků pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
54. Po ukončení povolené činnosti budou pozemky neprodleně uvedeny do původního stavu.

55. Pokud bude zemědělská půda použita k nezemědělským účelům na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení pozemků do původního stavu, požádá investor o udělení souhlasu s dočasným odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu.

### **III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Stavební úřad zamítl tyto námitky:

- Josef Šmíd námitka dne 27.01.2011 č.j. 18127/2011  
Námitka se týká nevyřešeného právního vztahu - v navržené projektové dokumentaci k pozemku p.č..1130/4. Není dořešen právní spor o hranici pozemku mezi pozemky 1130/4 a 1106/1.

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 písm.a) zákona č.500/2004 Sb.( správní řád) ve znění pozdějších předpisů ( dále jen "správní řád") jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby,na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu :

Sokolovská vodárenská s.r.o., Nádražní 544, 356 01 Sokolov 1

### **Odůvodnění:**

Stavební úřad na základě žádosti o vydání územního rozhodnutí podané dne 04.10.2010 spol. Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 26348675, Nádražní 544, 356 01 Sokolov 1, kterou zastupuje BPO spol. s r. o., Ing. Jan Vimr, IČ 18224920, Lidická 1239, 363 17 Ostrov oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 25.02.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Jedná se o odkanalizování zastavěného území obce Habartov, části Kluč. Odkanalizování je navrženo oddílným kanalizačním systémem tj. splaškovou a dešťovou kanalizací. Z ulic Havlíčkova, Zahradní a částečně z ulic Uhelná a Luční budou splaškové vody vzhledem ke konfiguraci terénu svedeny tlakovou kanalizací před 2 nové ČSOV na stávající ČOV Bukovany. Čerpací stanice budou opatřeny bezpečnostním přepadem s hrubým předčištěním do Radvanovského potoka. Dešťová kanalizace bude zavedena do recipientu, kterým je Radvanovský potok. Do dešťové kanalizace budou svedeny vody z komunikací a veřejných zpevněných ploch.

**SO 10 Splašková kanalizace** - splaškové vody budou svedeny do stávající ČOV potrubím Ultra rib 2, DN 300 mm; na stokách S1 až S10 budou vysazeny prefabrikované, betonové revizní šachty ze skruží DN 1000 s monolitickým nebo prefabrikovaným dnem. Šachty budou zakryty kruhovými poklopy DN 600 pro silniční zatížení (tř.D 400) v provedení bez otvorů. Celková délka cca 2004 m. V Zahradní ulici bude nutné přečerpávání, které bude řešeno čerpací stanicí ČS 1. Splaškové vody ze severní části Uhelné ulice budou čerpány do jižní části nové splaškové kanalizace. Toto bude řešeno čerpací stanicí ČS 2. V čerpací jímce budou osazena ponorná kalová čerpadla. Obě čerpací stanice budou oploceny ocelovým plotem vysokým 180 cm. Součástí objektu je vodovodní přípojka k ČS ukončená v armaturní šachtě. Délka přípojky je cca 90 m a přípojka elektro ČS 1 v délce cca 130 m a přípojka elektro ČS 2 v délce cca 100m.

**SO 20 Dešťová kanalizace** - bude svedena a vyústěna do Radvanovského potoka pomocí výustních objektů, které jsou řešeny jako betonová čela s kamennou dlažbou. Celková délka dešťové kanalizace je 1597 m. Do dešťové kanalizace budou napojeny dešťové vody zejména z odvodnění komunikací a veřejných zpevněných ploch. Na potrubí budou vysazeny revizní šachty z prefabrikovaných skruží DN 1000 s monolitickým dnem. Zakrytí šachet bude kruhovými litinovými poklopy DN 600 v provedení s otvory. Odvodnění zpevněných ulic bude pomocí uličních vpustí (celkem 51 ks). V ulici Zahradní a Uhelná bude osazen sběrný podélný žlab tzv. povrchové odvodnění.

**SO 30 Kanalizační přípojky** - jedná se o části kanalizačních přípojek vedených po veřejných obecních pozemcích. Kanalizační přípojky budou z potrubí Ultra rib 2, DN 160 mm. Zaústění přípojek bude provedeno jednak do kanalizačních šachet a jednak v místě napojení na kanalizační řad bude vysazena odbočka. Celkem bude 57 přípojek v celkové délce cca 456 m.

**SO 40 Pitný vodovod** - celková délka bude cca 2251 m. Budou provedeny vodovodní větve (Větev I - DN 80 mm - 613 m; Větev II - DN 75 mm - 60 m; Větev III - DN 75 mm - 458 m; Větev IV - DN 80 mm - 125 mm; Větev V - DN 100 mm - 577 m; Větev VI - DN 80 mm - 54 m; Větev VII - DN 100 mm - 51 m; Větev VIII - DN 75 mm - 13 m; Větev IX - DN 80 mm - 300 m). Jednotlivé vodovodní větve jsou navrženy z potrubí PE 100, SRD 17, 110x6,6 mm, PE 90x5,4 mm, 75x6,8 mm a 32x2,0 mm. Potrubí bude spojováno elektrotvarovkami nebo svarem a řady budou ukončeny podzemními koncovými hydranty. Další podzemní hydranty budou umístěny na řadu podle jeho výškového vedení

(kalníky, vzdušníky).

SO 50 Veřejné osvětlení - podél hlavní příjezdové komunikace 21233 zůstane zachováno původní veřejné osvětlení. Nové veřejné osvětlení bude vybudováno v části Kluč. Habartov, Kluč.

Stavebník spolu s žádostí doložil vyjádření vlastníků či správců inženýrských sítí o jejich existenci v dotčeném území. Jejich případné podmínky byly zapracovány do podmínek výroku rozhodnutí. Vodohospodářská spol. Sokolov se vyjádřila k projektové dokumentaci s podmínkami pro zapracování pro doložení k žádosti o stavební povolení (*zapracováno do podmínek č. 19 výroku rozhodnutí*) a požaduje předložit další stupeň PD k odsouhlasení. Stavebník doložil sepsané souhlasy a smlouvy o uzavření budoucí smlouvy směnné a smlouvy kupní.. Dále byla doložena závazná stanoviska dotčených správních úřadů.

Krajský úřad Karlovarského kraje vydal rozhodnutí o povolení výjimky ze zákazů zvláště chráněných druhů živočichů pro kriticky ohrožený druh (raka říčního a střevli potoční) v rámci záměru, kdy se toto týká vyústění do Radvanovského potoka na p.p.č. 1219/7 a 1219/10 v kú. Habartov.

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí ke stavbě vydal souhlasné závazné stanovisko se stavbou blíže než 50 m od pozemků plnicí funkci lesa, dle § 14 odst.2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích. Současně stanovil podmínky k ochraně pozemků plnicí funkci lesa, které byly zapracovány do *podmínek č. 41-49 výroku tohoto rozhodnutí*.

Zásahem do vodního toku (*na pozemcích p.č. 1219/7, 1219/10, 1219/11 kú. Habartov*), který spočívá v podchodu stoky splaškové kanalizace a výtlačného řadu pro splaškovou kanalizaci pod Radvanovským potokem a zaústění dešťové kanalizace do Radvanovského potoka. Městským úřadem Sokolov – odborem životního prostředí bylo proto vydáno závazné stanovisko, ve kterém je podmínka, že budou dodrženy podmínky rozhodnutí o povolení výjimky pro kriticky ohrožené druhy – raka říčního (*Astacus fluviatilis*) a střevli potoční (*Phoxinus phoxinus*) vydaného Krajským úřadem Karlovy Vary, odborem životního prostředí a zemědělství dne 09.09.2010 pod č.j. 3270/ZZ/10-4. Tato podmínka byla zapracována do podmínek č. 50 výroku rozhodnutí. Městským úřadem Sokolov – odborem životního prostředí byla současně vydáno závazné stanovisko týkající se souhlasu s návrhem trasy na pozemcích p.č. 1100/4, 1116/5, 1130/1, 1208/1, 1241/1, 1222/1, 1131, 1222/6, 1141, 1140 kú. Habartov, kdy podmínky byly zapracovány do výroku rozhodnutí (*podm. č. 51 – 55*).

Ke stavbě dále bylo doloženo vyjádření Povodí Ohře s.p. Chomutov, kdy konstatuje, že zájmová lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod „Svatava po ústí do toku Ohře“ ID 14090000 a ve vodním útvaru podzemních vod „Sokolovská pánev“ ID 21200. Součástí vyjádření je souhlas se stavbou a podmínky. Stavební úřad zapracoval podmínky týkající se umístění stavby do výroku rozhodnutí (*podm. č. 21 – 24*).

Krajská správa a údržba silnic KK ve svém vyjádření souhlasila s umístěním stavby s podmínkami, které se zčásti týkaly umístění stavby, proto byly zapracovány do výroku rozhodnutí (*podm. č. 11, 12*). Další podmínky se týkaly provedení stavby, proto budou řešeny v rámci stavebního řízení.

Byla doložena vyjádření Lesů ČR – lesní správy Kraslice s podmínkami, které se částečně týkaly umístění stavby - *uzavření nájemní smlouvy na dočasně ođnatý pozemek p.č. 1257/1; vydání stanoviska MěÚ Sokolov – odboru ŽP – lesy pro p.p. 1257/1; nedojde k zásahu a ani narušení lesního pozemku p.č. 1118/2; stavba do 50 m od lesa – souhlas orgánu st. správy lesů*). Stavební úřad podmínky zapracoval do výroku rozhodnutí (*podm. č. 41-46*). Kdy část podmínek se týká stavebního povolení proto bude zapracována do výroku následného rozhodnutí (stavebního povolení).

Vodovod, splašková kanalizace a dešťová kanalizace jsou dle § 55 odst.1 písm.a) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) vodními díly. K jejich stavbě (§15 vodního zákona a § 115 zákona stavebního zákona je třeba povolení příslušného vodoprávního a speciálního stavebního úřadu, kterým je MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí (*zapracováno do podm. č. 19*). Tyto stavby lze do těchto území umísťovat.

Jelikož má obec platný územní plán bylo oznámení o zahájení územního řízení doručeno podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Zároveň v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona byli účastníci řízení upozorněni, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Města Habartov schválený obecním zastupitelstvem dne 15.07.2009 usnesením č. 225, který nabyl účinnosti dne 01.08.2009. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovenými ve vyhlášce č.501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavba se nachází v zastavěném území BV (plochy bydlení vesnického), kdy dle regulace funkčního využití je ve všech zastavěných územích a zastavitelných plochách přípustné umisťovat liniové stavby technické infrastruktury včetně příslušných stanic (trafostanice, regulační stanice, čerpací stanice kanalizace apod.).

Veřejnou vyhláškou bude účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona doručeno v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona také územní rozhodnutí o umístění předmětné stavby.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Práva k pozemkům : vlastnictví pozemku (stavby) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí a navrhovaná stavba se uskutečňuje na pozemcích ve vlastnictví navrhovatele a jiného vlastníka ; - souhlas vlastníka pozemku podle § 86 odst. 2 stavebního zákona :

- Glosová Marcela smlouva o uzavření budoucí smlouvy směnné ze dne 20.05.2009
- Město Habartov vyjádření – stanovisko ze dne 10.02.2011 pod č.j.MU/315/11/61.1.7/Ku
- Krajská správa a údržba silnic KK p.o.souhlas ze dne 01.03.2010
- Sokolovská uhelná p.n. a.s. souhlas ze dne 15.10.2010
- Sinkóová Tereza souhlas ze dne 22.09.2010
- Ing.Josef Kubát a Ingeborg Kubátová smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní a směnné ze dne 30.07.2009
- JUDr. Jan Durný a Mgr.Magda Durná souhlas se stavbou ze dne 25.02.2011
- Povodí Ohře s.p. Chomutov souhlas ze dne 27.08.2010
- Obec Josefov souhlas ze dne 09.12.2010
- Karel Seiler a Marie Seilerová souhlas ze dne 09.09.2010
- Lesy ČR – lesní správa Kraslice souhlas ze dne 05.03.2010 a ze dne 07.07.2010
- Karel Zelenka souhlas ze dne 26.08.2010

Projekt k územnímu řízení zpracoval 31.01.2010 autorizovaný inženýr pro stavby vodohospodářské stavby Ing. Pavel Kyliš ČKAIT : 0300130

Ing. Pavel Kyliš doložil plnou moc k zastupování stavebníka Sokolovské vodohospodářské spol.s.r.o..

Město Habartov doložilo plnou moc k zastupování vlastníků pozemků p.č.1222/1 a 1221/2 kú. Habartov

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených správních úřadů:

- MěÚ Sokolov – odbor ŽP ze dne 25.03.2010 pod č.j. 22707/2010/ZPJIRY vyjádření k PD
- Krajský úřad Karlovarského kraje odbor ŽP a zemědělství ze dne 09.09.2010 rozhodnutí – povolení výjimky ze zákazu zvláště chráněných druhů živočichů
- MěÚ Sokolov – odbor ŽP ze dne 11.11.2010 pod č.j.3173455/2010/ZP/JAPR – závazné stanovisko podle § 14 odst.2 lesního zákona

Další vyjádření a stanoviska :

- Krajská SÚS ze dne 01.03.2010 vyjádření
- Lesy ČR s.p. LS Kraslice vyjádření ze dne 05.03.2010 pod č.j. 114/2010/229/84/312.4 veřejné osvětlení
- Lesy ČR s.p. LS Kraslice vyjádření ze dne 05.03.2010 pod č.j. 114/2010/229/84/312.4 stavba blíž 50 m od lesa
- Lesy ČR s.p. LS Kraslice vyjádření ze dne 07.07.2010 pod č.j. 358/2010/229/84/312.4
- Povodí Ohře s.p. ze dne 27.08.2010 pod č.j. 003702-24783/2010 vyjádření

Vyjádření vlastníků či správců inženýrských sítí :

- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 13.11.2009 pod č.j.854/2009 – k existenci IS



- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 14.06.2010 pod č.j.412058438 připojení odběrného zařízení vč. smlouvy o připojení odběrného zařízení
- Telefónica O2 vyjádření ze dne 02.08.2010 pod č.j.93373/10
- RWE DS s.r.o. ze dne 18.08.2010 pod č.j.1681/10/177 - vyjádření
- Vodohospodářská spol.s.r.o. ze dne 06.09.2010 pod č.j. 655/2010 vyjádření

Dále byla doložena stanoviska :

- MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí ze dne 08.04.2011 pod č.j.47300/2011/ZP/LITO závazné stanovisko zásah do významného krajinného prvku
- MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí ze dne 14.04.2011 pod č.j.47291/2011/ZP/EVBR závazné stanovisko – souhlas s návrhem trasy stavby

Do územního rozhodnutí o umístění stavby byly zahrnuty podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených správních úřadů, vyjádření organizací a účastníků řízení, které se týkají umístění stavby a zpracování dokumentace pro stavební povolení. Požadavky organizací a účastníků řízení, které se umístění stavby netýkají, mohou být uplatněny při stavebním řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány, posoudil nashromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že návrh stavby splňuje obecné technické požadavky na využití území a vyhovuje obecným technickým požadavkům na uvedené stavby. Umístěním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. O stavební povolení speciálních částí stavby požádá stavebník u příslušného speciálního stavebního úřadu. O povolení obecných staveb požádá u zdejšího obecního stavebního úřadu. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována zejména podle vyhlášky č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb.

Stavební úřad neshledal důvody, které bránily povolení umístění výše uvedené stavby, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Do územního rozhodnutí o umístění stavby byly zahrnuty podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených správních úřadů, vyjádření organizací a účastníků řízení, které se týkají umístění stavby a zpracování dokumentace pro stavební povolení. Požadavky organizací a účastníků řízení, které se umístění stavby netýkají, mohou být uplatněny při stavebním řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány, posoudil nashromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že návrh stavby splňuje obecné technické požadavky na využití území a vyhovuje obecným technickým požadavkům na uvedené stavby. Umístěním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. O stavební povolení speciálních částí stavby požádá stavebník u příslušného speciálního stavebního úřadu. O povolení obecných staveb požádá u zdejšího obecního stavebního úřadu. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována zejména podle vyhlášky č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb.

Stavební úřad neshledal důvody, které bránily povolení umístění výše uvedené stavby, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst.2) zákona č. 500/2004 Sb.( správní řád ) ve znění pozdějších předpisů ( dále jen "správní řád") jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech.

Město Habartov – p.p.č.1077/8, 1077/9, 1077/10, 1100/4, 1105/1, 1106/1, 1106/3, 1107/1, 1110, 1116/5, 1130/1, 1132, 1185, 1195, 1202/2, 1208/1,1219/3, 1219/4, 1220/2, 1222/10, 1259, 1260/1 kú. Habartov; Jan Durný a Magda Durná – p.p.č.1241/1 kú. Habartov; Tereza Sinkóová – p.p.č.1131 kú. Habartov; Sokolovská uhelná – p.p.č.1222/6 kú. Habartov; Karlovarský kraj, Krajská správa a údržba silnic KK – p.p.č.1077/1 kú. Habartov; Povodí Ohře – p.p.č.1219/7,1219/10,1219/1 kú. Habartov; Lesy České republiky – p.p.č.1118/2,1257/1 kú. Habartov; Marie Seilerová a Karel Seiler – p.p.č.1141 kú. Habartov; Marcela Glosová – 1140,1139, 1130/6 kú. Habartov; Obec Josefov – p.p.č.202/11,202/51 kú. Radvanov; Ing. Kubát Josef a Kubátová Ingeborg – p.p.č.1221/2, 1222/1 kú. Habartov (zastoupení při řízení Městem

*Habartov vč. přebírání korespondence*); Ing. Ivan Tichý (p.p.č.1105/3), Julius Kubszka, Edith Kubszka (p.p.č.1118/1,1117,1119); Marie Smiková (p.p.č.1120,1121); Jan Jelínek, Hannelore Jelínková (p.p.č.1122/2); Josef Träger, Hana Trägerová (p.p.č.1122/3,1122/9); Přemysl Dvořák, Alena Dvořáková (p.p.č.1122/4); Anna Baštová (p.p.č.1124/2); Luboš Cicko, Hilda Cicková (p.p.č.1125/3); Miloslava Spěvákova (p.p.č.1261); ing. Petr Hrdlička, Hana Hrdličková (p.p.č.1260/4); Julie Nagy (p.p.č.1114,1116/3); Jiří Šindelář, Jiřina Šindelářová (p.p.č.1242/2); ing. Tomáš Metz, Kamila Metzová (p.p.č.1242/5); Lenka Bílková, Hana Bohuslávková (p.p.č.1242/9); Jan Siváň, Alena Siváňová, (p.p.č.1242/4,1153,1152); Petr Chadim (p.p.č.1150); Josef Šmíd (p.p.č.1148,1149); Petr Pátek (p.p.č.1260/13); Hana Arnoldová Götzlová(1264/1,1241/2);, Petr Votava, Hana Votavová (1113/1); Petr Neudecker (1113/2,1159/5); Dagmar Güttnarová (1162/1), Richard Kraus, Robert Kraus (p.p.č.1161/7,1161/5); Jana Lidřáková (p.p.č.1161/8,1161/10); Milan Panzer, Anna Panzerová (p.p.č.1172/2); Ing. Pavel Vaško (p.p.č.1172/3); Karel Wälzer, Hana Wälzerová (p.p.č.1172/4); Pozemkový fond České republiky(p.p.č.1242/3); Miroslav Roušar, Eva Roušarová (p.p.č.1180/51180/4);Vladimír Skopal, Petr Skopal, Šárka Nováková (p.p.č.1180/1,1179); Pavel Holub, Jana Holubová (p.p.č.1181,1182/); Luděk Makovec, Martina Makovcová (p.p.č.1182/2); František Zacpal, Marta Zacpalová (p.p.č.1188/1,1191,1192/2); Marcela Vokáčová, Marcel Vokáč (p.p.č.1218/1); Vilém Němec st., Vilém Němec (1176/2,1175/2); Karel Zástěra (p.p.č.1176/1,1222/2, 1175/1); Helga Zástěrová (p.p.č.1176/1,1222/2,1175/1, 1264/3, 1264/9,1264/10); Miroslav Kunca, Světlana Kuncová (p.p.č.1222/3); Antonín Berky, Lenka Berkyová (p.p.č.1184,1188/2,1116/6); Jan Panovský, Zdeňka Panovská (p.p.č.1221/1); Anton Janáč, Miluše Janáčová (p.p.č.1209/2,1205); František Milec, Jiřina Milecová (p.p.č.1211/1); Jindřich Kraus, Jolana Krausová (p.p.č.1214,1213); Karel Zelenka (p.p.č.1215,1216);, Jaroslav Dušek, Zuzana Dušková (p.p.č.1240/2); Alena Schleeová (p.p.č.1240/5); MUDr. Petr Volšík (p.p.č.1240/3,1240/4); Stanislav Vachek, Magda Vachková (p.p.č.1192/5,1207); Zdeněk Bejlek, Hildegard Bejlková (p.p.č.1204); Pavel Kubín (p.p.č.1203,1202/1); František Fojtík, Magdalena Fojtíková(p.p.č.1202/8,1201); Růžena Maurerová (p.p.č.1199,1198); Manfred Fuchs, Sofie Fuchs (p.p.č.1196); Julianna Blahó(p.p.č.1125/2); Miroslav Fleisig, Věra Fleisigová (p.p.č.1127/2, 1127/4,1127/3,1125/4); Zdeněk Vondra, Soňa Vondrová (p.p.č.1127/51127/1); Dagmar Chvalovská (p.p.č.1263/1,1262); Jiří Šmíd (p.p.č.1130/4); Roman Bezděkovský(p.p.č.1264/4); Manfred Schöner(p.p.č.1264/2); Petr Strnad, Lenka Strnadová (p.p.č.1264/6);Roman Papay, Dominika Papayová (p.p.č.1242/6); Karel Hruška(p.p.č.1159/3,1159/2); Petr Pospíšil, Tatiana Pospíšilová (p.p.č.1161/3); Petr Fischer(p.p.č.1161/11,1162/2); Eliška Hošková(p.p.č.1144); Ivana Lodlová, (p.p.č.1138,1135/2); Miroslav Kylián, Anna Kyliánová(p.p.č.1135/1); Alfred Grossmann, Barbara Grossmann (p.p.č.1133); David Pádr, Martina Pádrová(p.p.č.1192/3); Jaroslav Čipák, Ladislava Čipáková(p.p.č.1192/1,1192/8); Jana Doležalová(p.p.č.1130/2); Petr Lomjanský, Věra Lomjanská, Václav Herink (p.p.č.1177,1180/2, 1180/3), Město Habartov (p.p.č.1192/4,1130/1,1172/1, 1161/1, 1116/4,1116/2, 1200, 1208/2,1173/1, 1174, 1193, 1186, 1161/2,1111, 1122/8,1101, 1102) všechny v katastrálním území Habartov

- dále byli začleněni vlastníci a správci inženýrských sítí v dotčeném území Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., jejich vlastnická práva mohou být dotčena v rozsahu umístění jejich vedení v zájmovém území stavby.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší podle :

- dle § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona : žadatel Sokolovská vodárenská s.r.o., Nádražní 544, 356 01 Sokolov zastoupená BPO spol. s r. o., Ing. Jan Vimr, IČ 18224920, Lidická 1239, 363 17 Ostrov 1
- dle § 85 odst. 1 písm.b) stavebního zákona : obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn Město Sokolov

Účastníkem územního řízení jsou dále:

- dle § 85 odst. 2 stavebního zákona a) vlastníci pozemku na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě pozemky parc.č. Město Habartov – p.p.č.1077/8, 1077/9, 1077/10, 1100/4, 1105/1, 1106/1, 1106/3, 1107/1, 1110, 1116/5, 1130/1, 1132, 1185, 1195, 1202/2, 1208/1,1219/3, 1219/4, 1220/2, 1222/10, 1259, 1260/1 kú. Habartov; Jan Durný a Magda Durná – p.p.č.1241/1 kú. Habartov; Tereza Sinkóová – p.p.č.1131 kú. Habartov; Sokolovská uhelná – p.p.č.1222/6 kú. Habartov; Karlovarský kraj, Krajská správa a údržba silnic KK – p.p.č.1077/1 kú. Habartov; Povodí Ohře – p.p.č.1219/7,1219/10 kú. Habartov; Lesy České republiky – p.p.č.1118/2,1257/1 kú. Habartov; Marie Seilerová a Karel Seiler – p.p.č.1141 kú. Habartov; Marcela Glosová – 1140 kú. Habartov; Obec Josefov – p.p.č.202/11,202/51 kú.

Radvanov; Ing. Kubát Josef a Kubátová Ingeborg – p.p.č.1221/2, 1222/1 kú. Habartov (*zastoupení při řízení Městem Habartov vč. přebírání korespondence*);

- dle § 85 odst.2 stavebního zákona osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům s stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena :

Ing. Ivan Tichý (p.p.č.1105/31104/1), Julius Kubszka, Edith Kubszka (p.p.č.1118/1,1117,1119); Marie Smíková (p.p.č.1120,1121); Jan Jelínek, Hannelore Jelínková (p.p.č.1122/2,1122/6); Josef Träger, Hana Trägerová (p.p.č.1122/3,1122/9); Přemysl Dvořák, Alena Dvořáková (p.p.č.1122/4); Anna Baštová (p.p.č.1124/21,124/1); Luboš Cicko, Hilda Cicková (p.p.č.1125/3); Miloslava Spěvákova (p.p.č.1261); ing. Petr Hrdlička, Hana Hrdličková (p.p.č.1260/4); Julie Nagy (p.p.č.1114,1116/3,1107/2); Jiří Šindelář, Jiřina Šindelářová (p.p.č.1242/2); ing. Tomáš Metz, Kamila Metzová (p.p.č.1242/5); Lenka Bílková , Hana Bohuslávková (p.p.č.1242/9,1242/1); Jan Síváň, Alena Sívánová, (p.p.č.1242/4,1153,1152); Petr Chadim (p.p.č.1150); Josef Šmíd (p.p.č.1148,1149); Marcela Glosová (p.p.č.1139,1130/6); Povodí Ohře (p.p.č.1219/1); Petr Pátek (1260/13); Hana Arnoldová Götzlová(p.p.č.1264/1,1241/2); Petr Votava, Hana Votavová (p.p.č.1113/1); Petr Neudecker (p.p.č.1113/2,1159/5); Dagmar Gütthnerová (p.p.č.1162/1, 1161/4); Richard Kraus, Robert Kraus (p.p.č.1161/7,1161/5); Jana Lidáková (p.p.č.1161/8,1161/10); Milan Panzer, Anna Panzerová (p.p.č.1172/2); Ing. Pavel Vaško (p.p.č.1172/3); Karel Wälzer, Hana Wälzerová (p.p.č.1172/4); Pozemkový fond České republiky(p.p.č.1242/3); Miroslav Roušar, Eva Roušarová (p.p.č.1180/51180/4);Vladimír Skopal, Petr Skopal, Šárka Nováková (p.p.č.1180/1,1179); Pavel Holub, Jana Holubová (p.p.č.1181,1182/); Luděk Makovec, Martina Makovcová (p.p.č.1182/2); František Zápál, Marta Zápálová (p.p.č.1188/1,1191,1192/2); Marcela Vokáčová, Marcel Vokáč (p.p.č.1218/1); Vilém Němec st., Vilém Němec (1176/2,1175/2); Karel Zástěra (p.p.č.1176/1,1222/2, 1175/1); Helga Zástěrová (p.p.č.1176/1,1222/2,1175/1, 1264/3, 1264/9,1264/10); Miroslav Kunca, Světlana Kuncová (p.p.č.1222/3); Antonín Berky, Lenka Berkyová (p.p.č.1184,1188/2,1116/6); Jan Panovský, Zdeňka Panovská (p.p.č.1221/1); Anton Janáč, Miluše Janáčová (p.p.č.1209/2,1205); František Milec, Jiřina Milecová (p.p.č.1211/1); Jindřich Kraus, Jolana Krausová (p.p.č.1214,1213); Karel Zelenka (p.p.č.1215,1216); Jaroslav Dušek, Zuzana Dušková (p.p.č.1240/2); Alena Schleeová (p.p.č.1240/5); MUDr. Petr Volšík (p.p.č.1240/3,1240/4); Stanislav Vachek, Magda Vachková (p.p.č.1192/5,1207); Zdeněk Bejlek, Hildegard Bejlková (p.p.č.1204); Pavel Kubín (p.p.č.1203,1202/1); František Fojtík, Magdalena Fojtíková(p.p.č.1202/8,1201); Růžena Maurerová (p.p.č.1199,1198); Manfred Fuchs, Sofie Fuchs (p.p.č.1196); Julianna Blahó(p.p.č.1125/2); Miroslav Fleisig, Věra Fleisigová (p.p.č.1127/2, 1127/4,1127/3,1125/4); Zdeněk Vondra, Soňa Vondrová (p.p.č.1127/51127/1); Dagmar Chvalovská (p.p.č.1263/1,1262); Jiří Šmíd (p.p.č.1130/4); Roman Bezděkovský(p.p.č.1264/4); Manfred Schöner(p.p.č.1264/2); Petr Strnad, Lenka Strnadová (p.p.č.1264/6);Roman Papay, Dominika Papayová (p.p.č.1242/6); Karel Hruška(p.p.č.1159/3,1159/2); Petr Pospíšil, Tatiana Pospíšilová (p.p.č.1161/3); Petr Fischer(p.p.č.1161/11,1162/2); Eliška Hošková(p.p.č.1144); Ivana Lodlová, (p.p.č.1138,1135/2); Miroslav Kylián, Anna Kyliánová(p.p.č.1135/1); Alfred Grossmann, Barbara Grossmann (p.p.č.1133); David Pádr, Martina Pádrová(p.p.č.1192/3); Jaroslav Čipák, Ladislava Čipáková(p.p.č.1192/1,1192/8); Jana Doležalová(p.p.č.1130/2); Petr Lomjanský, Věra Lomjanská, Václav Herink (p.p.č.1177,1180/2, 1180/3), Město Habartov (p.p.č.1192/4,1130/1,1172/1, 1161/1, 1116/4,1116/2, 1200, 1208/2,1173/1, 1174, 1193, 1186, 1161/2,1111, 1122/8,1101, 1102) všechny v katastrálním území Habartov

Dále byli začleněni vlastníci a správci inženýrských sítí v dotčeném území Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., jejich vlastnická práva mohou být dotčena v rozsahu umístění jejich vedení v zájmovém území stavby.

Jiná práva nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Zamítnuté návrhy a námitky:

- Josef Šmíd námitka dne 27.01.2011 č.j. 18127/2011

Námitka se týká nevyřešeného právního vztahu - v navržené projektové dokumentaci k pozemku p.p.č.1130/4. Není dořešen právní spor o hranici pozemku mezi pozemky 1130/4 a 1106/1 kú. Habartov.

Pan Šmíd je vlastníkem pozemku parcelní číslo 1130/4 kú. Habartov, kdy v době probíhajícího řízení byla současně na Katastrálním úřadu – pracovišti Sokolov řešena obnova katastrálního operátu, která se



dotýkala uvedeného pozemku a pozemku p.č.1106/1 ve vlastnictví Města Habartov. Při ústním jednání konaném v zasedací místnosti Městského úřadu v Habartově dne 25.02.2011 bylo s panem Šmídem projednáno, že umísťovaná stavba se dotýká pozemku p.č.1106/1 kú. Habartov, který je ve vlastnictví Města Habartov a do kterého se umísťuje. Námitka pana Šmída byly proto stavebním úřadem zamítnuta, neboť se jedná o řešení majetkoprávních vztahů týkajících se sporu o hranice pozemků, kdy pozemek p.č.1130/4 je sousedním pozemkem a stavba bude umístěna do pozemku p.č.1106/1 ve vlastnictví Města Habartov.

Dále stavební úřad uvádí, že podklady pro zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení měl projektant BPO spol.s.r.o.Ostrov *(dle jeho sdělení při ústním jednání dne 25.02.2011)* k dispozici z operátu Katastrálního úřadu a to ještě předtím než začala probíhat obnova operátu *(PD byla zpracována k 31.01.2010)*. Stavební úřad proto zapracoval do výroku rozhodnutí podmínku č. 13, aby pro zpracování projektu pro stavební povolení bylo použito konečné digitální zaměření katastrálního území Habartov. Část stavby je umístěna na pozemek p.č.1106/1 kú. Habartov, tzn. že nesmí dojít k dotčení pozemku p.č.1130/4 kú. Habatov.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 zákona č.500/2004Sb. (správní řád) a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor správními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Pokud odvolání směřuje jen proti některému výroku rozhodnutí nebo proti vedlejšímu ustanovení výroku, které tvoří nedílný celek s ostatními, a pokud tím nemůže být způsobena újma některému účastníkům, nabývá zbytek výrokové části právní moci, umožňuje-li to povaha věci.

„otisk úředního razítka“

Jana Dufková  
referent odboru stavebního a územního plánování



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 03.02.2011.

**Obdrželi:****účastníci - § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)**

a) žadatel

1. Sokolovská vodárenská s.r.o., IDDS: 3b527gs
2. BPO spol. s r. o., IDDS: cdncde7

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečnen:

3. Město Habartov, IDDS: s63b5gx

Podle § 85 odst.2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou, dle § 87 odst. 1 stavebního zákona)

- dle § 85 odst.2 písm.a) vlastník pozemku na kterém má být požadovaný záměr uskutečnen, není-li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

4. Město Habartov, zastoupené starostou Ivo Zemkem, IDDS: s63b5gx
5. Jan Durný, Javorová č.p. 2079, 356 01 Sokolov
6. Magda Durná, Javorová č.p. 2079, 356 01 Sokolov
7. Tereza Sinková, Mírová č.p. 38, 357 09 Habartov
8. Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IDDS: mz4chhv
9. Karlovarský kraj, IDDS: siqbxt2
10. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
11. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
12. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
13. Marie Seilerová, Havlíčkova č.p. 262, 357 09 Habartov
14. Karel Seiler, Křížová č.p. 181, 356 01 Sokolov I
15. Marcela Glosová, Uhelná č.p. 520, 357 09 Habartov
16. Obec Josefov, IDDS: g65amjj
17. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfuexg
18. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: qihdk9n
19. RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6
20. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

- dle § 85 odst.2 stavebního zákona osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům s stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena

21. Ing. Ivan Tichý, Karla Havlíčka Borovského č.p. 1561, 356 01 Sokolov I
22. Julius Kubszka, Kluč č.p. 377, 357 09 Habartov
23. Edith Kubszka, Kluč č.p. 377, 357 09 Habartov
24. Marie Smíková, Uhelná č.p. 311, 357 09 Habartov
25. Jan Jelínek, Uhelná č.p. 779, 357 09 Habartov
26. Hannelore Jelínková, Uhelná č.p. 779, 357 09 Habartov
27. Josef Träger, Uhelná č.p. 783, 357 09 Kluč-Habartov
28. Hana Trägerová, Uhelná č.p. 783, 357 09 Kluč-Habartov
29. Přemysl Dvořák, Roubalova č.p. 339, 357 09 Habartov
30. Alena Dvořáková, Roubalova č.p. 339, 357 09 Habartov
31. Anna Bašťová, Uhelná č.p. 159, 357 09 Kluč-Habartov
32. Luboš Cicko, Uhelná č.p. 795, 357 09 Habartov
33. Hilda Cicková, Uhelná č.p. 795, 357 09 Habartov
34. Miloslava Spěváková, 1. máje č.p. 29, 357 09 Habartov
35. ing. Petr Hrdlička, Uhelná č.p. 19, 357 09 Kluč-Habartov
36. Hana Hrdličková, Uhelná č.p. 19, 357 09 Kluč-Habartov
37. Julie Nagy, Uhelná č.p. 204, 357 09 Kluč-Habartov
38. Jiří Šindelář, Karla Čapka č.p. 126, 357 09 Habartov

- 97. Stanislav Vachek, Těšovice č.p. 62, 356 01 Těšovice
- 98. Magda Vachková, Zahradní ul. č.p. 170, 357 09 Habartov
- 99. Zdeněk Bejlek, Josefov č.p. 4, 357 09 Josefov
- 100. Hildegarda Bejlková, Josefov č.p. 4, 357 09 Josefov
- 101. Pavel Kubín, Zahradní č.p. 169, 357 09 Habartov
- 102. František Fojtík, Zahradní č.p. 172, 357 09 Habartov
- 103. Magdalena Fojtíková, Zahradní č.p. 172, 357 09 Habartov
- 104. Růžena Maurerová, Zahradní č.p. 459, 357 09 Habartov
- 105. Manfred Fuchs, Kleistrasse č.p. 8, 90491 Nürnberg, Německo
- 106. Sofie Fuchs, Kleistrasse č.p. 8, 90491 Nürnberg, Německo
- 107. Julianna Blahó, Uhelná č.p. 753, 357 09 Habartov
- 108. Miroslav Fleisig, Uhelná č.p. 781, Kluč, 357 09 Habartov
- 109. Věra Fleisigová, Uhelná č.p. 781, 357 09 Habartov
- 110. Zdeněk Vondra, Uhelná č.p. 797, 357 09 Habartov
- 111. Soňa Vondrová, Uhelná č.p. 797, 357 09 Habartov
- 112. Dagmar Chvalovská, Uhelná č.p. 269, 357 09 Kluč-Habartov
- 113. Jiří Šmíd, Raisova č.p. 84, 357 09 Habartov
- 114. Roman Bezděkovský, Kluč č.p. 846, 357 09 Habartov
- 115. Manfred Schöner, Horní Pochlovice č.p. 1, 357 51 Kaceřov
- 116. Petr Strnad, Kluč č.p. 838, 357 09 Habartov
- 117. Lenka Strnadová, Kluč č.p. 838, 357 09 Habartov
- 118. Roman Papay, Šindelová č.p. 63, 358 01 Šindelová
- 119. Dominika Papayová, Karla Čapka č.p. 575, 357 09 Habartov
- 120. Karel Hruška, Sokolovská č.p. 156, 357 09 Habartov
- 121. Petr Pospíšil, Raisova č.p. 77, 357 09 Habartov
- 122. Tatiana Pospíšilová, Raisova č.p. 77, 357 09 Habartov
- 123. Petr Fischer, Raisova č.p. 77, 357 09 Habartov
- 124. Eliška Hošková, Havlíčkova č.p. 158, 357 09 Kluč-Habartov
- 125. Ivana Lodlová, Havlíčkova č.p. 353, 357 09 Kluč-Habartov
- 126. Miroslav Kylián, Havlíčkova č.p. 318, 357 09 Habartov
- 127. Anna Kyliánová, Havlíčkova č.p. 318, 357 09 Habartov
- 128. Alfred Grossmann, Rakousko
- 129. Barbara Grossmann, Rakousko
- 130. David Pádr, Luční č.p. 831, 357 09 Kluč-Habartov
- 131. Martina Pádrová, Luční č.p. 831, 357 09 Kluč-Habartov
- 132. Jaroslav Čipák, Luční č.p. 828, 357 09 Kluč-Habartov
- 133. Ladislava Čipáková, Luční č.p. 828, 357 09 Kluč-Habartov
- 134. Jana Doležalová, Uhelná č.p. 833, 357 09 Kluč-Habartov
- 135. Petr Lomjanský, Zahradní č.p. 171, 357 09 Habartov
- 136. Věra Lomjanská, Zahradní č.p. 171, 357 09 Habartov
- 137. Václav Herink, Husova č.p. 143, 357 09 Habartov
- 138. Petr Zástěra, Čs. lesů č.p. 461, Kluč, 357 09 Habartov

dotčené správní úřady (doručuje se jednotlivě, dle § 87 odst. 1 stavebního zákona)


- 139. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
- 140. MěÚ Sokolov, vnitřních věcí, Rokycanova č.p. 1929, 356 20 Sokolov
- 141. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary
- 142. MěÚ Habartov, silniční správní úřad, nám.Přátelství č.p. 112, 357 09 Habartov
- 143. MěÚ Sokolov, odbor dopravně správních agend, Rokycanova č.p. 1929, 356 20 Sokolov
- 144. MěÚ Habartov, podatelna, nám.Přátelství č.p. 112, 357 09 Habartov

ostatní (doručuje se veřejnou vyhláškou)

- 145. Lesy České republiky, s.p., lesní správa Kraslice, IDDS: e8jcfsn
- 146. Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, IDDS: 7ptt8gm
- 147. Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Sokolov, IDDS: mrbaiz9

**Městský úřad Sokolov**  
**odbor životního prostředí**  
Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov

---

Váš dopis zn./ze dne: -- / 14.11.2012  
**ČÍSLO JEDNACÍ:** 99614/2012/ZP/HUPR  
**ČÍSLO EVIDENČNÍ:** 21536/2013  
**VYŘIZUJE:** Ing. Hubert Prágr  
**tel.** 353 808 165  
**e-mail:**  hubert.pragr@mu-sokolov.cz  
**V SOKOLOVĚ DNE:** 25. 2. 2013

Dle rozdělovníku

---

**R O Z H O D N U T Í**

o odnětí pozemků plnění funkcí lesa  
„Habartov, Kanalizace kluč – ulice Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova”

**V ý r o k**

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí příslušný § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon)

podle ust. § 13 odst. 1 lesního zákona

**p o v o l u j e**

právnícké osobě: **Sokolovské vodárenské s.r.o., Nádražní 544, 356 01 Sokolov IČ 26348675**  
zastoupené společností BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov, IČ 18224920

**a) dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa** v délce trvání 1 měsíce s ukončením do 31.12. 2013, na části lesního pozemku p.p.č. 1257/1 v k.ú. Habartov na ploše 0,0850 ha.

**b) následné omezení ve využívání pozemků pro plnění funkcí lesa** po dobu 30 let, které se bude týkat poloviční plochy - 0,0425 ha.

Podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona

**u k l á d á**

- dodržovat základní povinnosti ochrany těchto pozemků uvedené v § 13 lesního zákona
- k dotčení bude využito pouze stávající bezlesí
- po skončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu a budou předány vlastníku lesa
- budou dodrženy podmínky vlastníka lesa z jeho vyjádření k územnímu řízení ze dne 25.5. 2012

Současně podle § 17 odst. 2 písm. b) lesního zákona

**n e p ř e d e p i s u j e**

**poplatek za dočasné odnětí**

## O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí obdržel žádost investora stavby - společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., Nádražní 544, 356 01 Sokolov, IČ 26348675, zastoupeného na základě plné moci společností BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov, IČ 18224920, o vydání rozhodnutí dle § 16 odst. 1 lesního zákona o dočasném odnětí a následném omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL).

Dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád) bylo řízení o žádosti zahájeno dnem, kdy žádost došla Městskému úřadu Sokolov, odboru životního prostředí.

K žádosti byla přiložena plná moc, zakres předmětného pozemku do katastrální mapy, souhlasné stanovisko vlastníka PUPFL Lesů ČR s.p., LS Kraslice ze dne 25.5.2012 a znalecký posudek č.103/1816/8/10 ze dne 20.8.2010 od pana Ing. Pavla Scheuera, Na Vyhlídce 39, 360 01 Karlovy Vary, znalce v oboru ekonomika odvětví ceny a odhady (lesní pozemky a porosty, škody na lesních porostech a příslušné územní rozhodnutí o umístění stavby ze dne 14.4. 2011

Dočasné odnětí se týká uvedené části pozemku ve výroku tohoto rozhodnutí, v délce trvání 1 měsíce s ukončením do 31.12.2013.

Poplatek za odnětí se nepředepisuje, jelikož jde o odnětí pro výstavbu zařízení potřebných pro čištění odpadních vod.

Následné omezení se týká pouze 50 % původní plochy z důvodu využití stávající trasy k manipulaci.

Důvodem dočasného odnětí je připojení výtlačného řádu splaškových vod.

Výše uvedená část pozemkové parcely v k.ú. Habartov, je ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové – zastoupené Ing. Josefem Kubátem, lesním správcem LS Kraslice, Tyršova 648, 358 01 Kraslice.

Na základě posouzení podkladů řízení orgán státní správy lesů shledal, že je možné s dočasným odnětím a následným omezením na uvedené části lesního pozemku souhlasit .

## P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí je možno dle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání **do 15 dnů** ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství v počtu dvou stejnopisů. Odvolání se dle § 86 odst. 1 správního řádu podává u Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí. Lhůta pro odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí. Včas podané odvolání má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

otisk úředního razítka

**Ing. Hubert Prágr**  
*referent odboru životního prostředí*

### Rozdělovník:

#### Účastníci řízení:

BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov

LČR s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ: 42196451, zastoupené Ing. Josefem Kubátem, lesním správcem LS Kraslice, Tyršova 648, 358 01 Kraslice

Na vědomí (po nabytí právní moci)

MěÚ Sokolov – odbor stavební úřad

Tel.: 359 808 111  
Fax: 359 808 300

Bankovní spojení: KB Sokolov  
Č.Ú.: 19-521391/0100  
IČ: 002 59 586

epodatelna@mu-sokolov.cz  
<http://www.sokolov.cz>



**Městský úřad Sokolov**  
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
odbor životního prostředí

První podpis: a. r. m.	Číslo: 1246
18-10-2013	
Ing. Kyselý	

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Váš dopis zn./ze dne: ---/---  
ČÍSLO JEDNACÍ: **21625/2013/OŽP/JIKO**  
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 78405/2013  
VYŘIZUJE: Jitka Kovářiková  
tel. 359 808 173  
e-mail: [jitka.kovarikova@mu-sokolov.cz](mailto:jitka.kovarikova@mu-sokolov.cz)  
V SOKOLOVĚ DNE: **02.09.2013**

Dle rozdělovníku

**Habartov, kanalizace Kluč – SO 20 - dešťová kanalizace**  
- rozhodnutí o povolení k nakládání s vodami a ke zřízení, stavbě vodního díla -

**Rozhodnutí**

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný dle § 104, odst. 2, písm. c) a § 106, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), s působností speciálního stavebního úřadu dle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a místně příslušný dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

**vydává povolení**

právnícké osobě: městu Habartov, IČ: 45355142  
se sídlem: Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov

(účastníkovi řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád)

- I. dle § 8 odst. 1 písm. a) bodu 5 vodního zákona **k nakládání s vodami** – jinému nakládání – odvedení povrchových vod z povolované dešťové kanalizace do Radvanovského potoka.

**Údaje o místě povoleného nakládání:**

Kraj: Karlovarský  
Okres: Sokolov (CZ0413)  
Obec: Habartov (560359)  
Katastrální území: Habartov (636339)  
Název toku: Radvanovský potok  
ID toku: 140870000100  
ID hydrologického povodí: 113011220  
Číslo hydrologického pořadí: 1-13-01-122/0

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 5. 10. 2013  
Odbor životního prostředí  
Městského úřadu Sokolov  
dne 15. 10. 2013

**Rozsah povoleného nakládání:**

Q<sub>max</sub>: 23,1 l/s  
Počet měsíců nakládání v roce: 12  
Doba povoleného nakládání: 20 let

Tel.: 359 808 111  
Fax: 359 808 300

Bankovní spojení: KB Sokolov  
č. ú.: 19-521391/0100  
IČO: 259 586

[epodatelna@mu-sokolov.cz](mailto:epodatelna@mu-sokolov.cz)  
<http://www.sokolov.cz>



**II. dle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) a § 115 stavebního zákona ke zřízení vodního díla (stavby): „Habartov, kanalizace Kluč – SO 20 - dešťová kanalizace.“**

Údaje o místě stavby:

Kraj: Karlovarský  
Okres: Sokolov (CZ0413)  
Obec: Habartov (560359)  
Katastrální území: Habartov (636339)

Pozemky dotčené stavbou: 1105/1, 1106/1, 1110, 1106/3, 1257/1, 1141, 1132, 1185, 1260/1, 1219/1, 1185, 1208/1, 1219/7, 1219/10, 1222/10, 1221/2, 1222/1, 1202/2, 1222/6, 1077/1, 1077/10, 1077/9, 1077/8;

Pozemky sousedící se stavbou: 1102, 1105/3, 1118/3, 1118/2, 1118/1, 1117, 1119, 1120, 1121, 1122/2, 1122/3, 1122/4, 1122/7, 1122/8, 1122/9, 1107/1, 1114, 1116/2, 1116/6, 1116/4, 1242/2, 1242/5, 1113/1, 1113/2, 1159/3, 1161/3, 1161/11, 1124/2, 1124/1, 1125/3, 1125/2, 1127/2, 1152, 1153, 1142/4, 1150, 1149, 1142, 1145/2, 1144, 1138, 1140, 1130/1, 1139, 1130/5, 1127/4, 1127/5, 1127/1, 1106/4, 1264/3, 1264/9, 1264/10, 1264/4, 1264/2, 1264/1, 1260/13, 1261, 1262, 1263/1, 1264/1, 1130/4, 1130/3, 1130/2, 1135/1, 1135/2, 1133, 1131/1, 1131/3, 1241/1, 1241/2, 1128/1, 1208/1, 1195/5, 1240/3, 1240/5, 1240/2, 1240/4, 1192/3, 1192/1, 1192/2, 1188/2, 1188/1, 1186, 1191, 1192/2, 1221/1, 1184, 1222/3, 1222/2, 1222/5, 1222/18, 1176/1, 1176/2, 1173/1, 1174, 1161/1, 1161/2, 1161/4, 1161/5, 1161/10, 1161/11, 1182/2, 1182/1, 1181, 1180/1, 1180/5, 1180/2, 1177, 1242/3, 1242/1, 1242/5, 1242/6, 1159/5, 1159/2, 1161/2, 1162/2, 1162/1, 1161/7, 1161/8, 1172/1, 1172/2, 1172/3, 1172/4, 1166/2, 1168/2, 1168/1, 1168/3, 1167, 1164/1, 1164/2, 1158, 1157, 1243/5, 1243/6, 1156, 1155, 1154, 1111, 1241/1, 1265, 1209/1, 1209/2, 1192/5, 1207, 1204, 1205, 1203, 1201/1, 1202/8, 1200, 1201, 1211/1, 1213, 1214, 1215, 1216, 1199, 1198, 1196, 1218/1;

**Stručný popis stavby SO 50 dešťová kanalizace:**

Pozemky určené pro výstavbu se nachází převážně v území zastavěném rodinnými domy v obci Habartov, část Kluč. Stoky jsou situovány většinou ve stávajících místních komunikacích ve vlastnictví města.

Dešťová kanalizace je svedena prostřednictvím 4 samostatných výústí zprava do vodního toku Radvanovský potok. Výusti budou betonové s opevněním dlažbou z lomového kamene ode dna po břehovou čáru, min. 0,5 m na obě strany od osy potrubí, nebudou zasahovat do průtočného profilu toku.

V souběhu s navrženými řady dešťové kanalizace je do jednoho výkopu umístěna též kanalizace splašková a nový vodovod.

Uložení potrubí v hutněném pískovém loži tl. 150 mm, obsyp do výšky 300 mm nad vrchol potrubí pískem nebo tříděnou zeminou, dokončení zásypu výkopkem, postupné hutnění po vrstvách.

Uliční vpusti, jejich přípojky a přípojky k jednotlivým objektům nejsou předmětem tohoto stavebního řízení.

Projektová dokumentace člení stavbu na etapy, tj. etapa Uhelná ulice, etapa Husova ulice, etapa Havlíčkova a Zahradní ulice, etapa Husova a Zahradní ulice.

Celková délka stok: cca 1698 m  
Revizní šachty: monolitické betonové, DN 1000 mm, zakryté těžkým betonovým poklopem DN 600 pro silniční zatížení;

**Etapa Uhelná ulice:**

Materiál: PP ULTRA RIB 2;

Stoka D1 – délka 170,50 m, DN 300, 6x revizní šachta – napojení na stávající kanalizaci za šachtou ŠD1;

Stoka D2 – délka 344,0 m, DN 300, 13x revizní šachta – ukončení výústí VO1 na poz.č.1219/1;

Stoka D3 – délka 10,0 m, DN 300, 1x revizní šachta – napojení v šachtě ŠD16 do stoky D2;

**Etapa Havlíčkova a Zahradní ulice:**

Materiál: PP ULTRA RIB 2;

Stoka D4 – délka 377,0 m, DN 300, 10x revizní šachta – ukončení výústí VO2 na poz.č.1219/1;

Stoka D5 – délka 70,0 m, DN 300, 2x revizní šachta – napojení na stoku D4 v šachtě ŠD25;

Stoka D6 – délka 42,0 m, DN 300, 3x revizní šachta – ukončení výústí VO3 na poz.č.1219/7;



**Etapa Husova a Zahradní ulice:**

Materiál: PP ULTRA RIB 2;

Stoka D7 – délka 286,0 m, DN 300, 9x revizní šachta – ukončení výustí VO4 na poz.č.1219/10;

Stoka D9 – délka 52,0 m, DN 300, 2x revizní šachta – napojení na stoku D7 v šachtě ŠD40;

**Etapa Husova ulice:**

Materiál: PP ULTRA RIB 2;

Stoka D8 – délka 357,0 m, DN 300, 10x revizní šachta – napojení na stoku D7 v šachtě ŠD43;

**Povolení stavby se uděluje za splnění podmínek a povinností:**

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou, schválenou a ověřenou projektovou dokumentací za dodržení platných bezpečnostních předpisů na ochranu zdraví pracujících a tak, aby nedocházelo k ohrožení bezpečnosti osob, majetku ani k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem a jiných chráněných zájmů.
2. Případné změny oproti ověřené projektové dokumentaci musí být předem povoleny novým rozhodnutím vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude zahájena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude realizována dodavatelsky oprávněnou odbornou firmou, jejíž jméno bude před zahájením stavby oznámeno vodoprávnímu úřadu.
5. Během výstavby ani následným provozem díla nedojde ke znečištění povrchových ani podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.
6. Před zahájením výkopových prací budou v trase stavby vytyčeny všechny stávající podzemní sítě a zařízení a následně chráněny před poškozením (telefonní kabely, elektrické kabely, plynárenské zařízení, vodovod, kanalizace, kabely veřejného osvětlení apod.). O vytyčení všech podzemních sítí bude proveden zápis do stavebního deníku odpovědným pracovníkem příslušného správce sítě. V průběhu stavby nesmí dojít k poškození podzemních sítí a musí být dodrženy všechny podmínky a požadavky uváděné správcí podzemních sítí.
7. Křížení a souběhy inženýrských sítí budou řešeny v souladu s podmínkami správců sítí a s příslušnými předpisy, zejména s ČSN 736005, způsob provedení předem projednán s jejich vlastníky nebo jejich správci a před zásypem těchto míst budou písemně předány, případně bude umožněna vlastníku nebo správci úprava jeho sítě v místě křížení.
8. Zástupci správců či majitelů stávajících sítí budou o zahájení stavebních prací v předstihu 15 dnů s tímto seznámeni a v průběhu stavby zváni ke kontrolním dnům na stavbě. Všichni pracovníci (jichž se to týká) budou seznámeni s umístěním stávajících sítí i na možnost odchylky cca 30 cm, a budou poučeni, aby dbali zvýšené opatrnosti a nepoužívali nevhodné nářadí ve vzdálenosti 1,5m po každé straně vyznačeného vedení. Před provedením ochrany kabelu či jiného vedení nebude povoleno přejíždění těžkých vozidel, odkryté vedení bude řádně zajištěno proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a bude dbáno na řádné opětovné uložení včetně výšky zásypu a hutnění podsypu.
9. Při provádění výkopových prací je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení a objektů energetického zařízení. Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti těchto vedení jsou stanoveny ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.02.2013, č.j. 0100140085.
10. Při provádění výkopových prací je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení a objektů plynárenského zařízení. Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti těchto vedení jsou stanoveny ve vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 27.08.2013, zn. 5000825123.
11. Při provádění výkopových prací je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení a objektů elektronických komunikací. Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti těchto vedení jsou stanoveny ve vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - ze dne 28.02.2013, č.j. 534232/12;
12. Při provádění prací musí být zachován bezporuchový provoz stávajících vodovodů a kanalizací. Případné střety s těmito sítěmi budou okamžitě projednány se zástupcem provozovatele, Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o. Podmínky pro provádění stavebních prací stávajících sítí jsou stanoveny ve vyjádření ze dne 12.03.2012, zn. 156/2012;
13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky rozhodnutí – povolení zvláštního užívání komunikace, vydaného Městským úřadem Sokolov, odborem dopravně - správních agend, dne 18.06.2013, zn. 52214/2013/OD/Me.



14. Před zahájením stavby zhotovitelská firma předloží návrh dopravního značení s harmonogramem doby uzavírek jednotlivých úseků místních komunikací na příslušný silniční správní úřad k povolení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. (zákon o provozu na pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů).
15. Před zahájením prací budou stavbou dotčené pozemky protokolárně převzaty od vlastníků pozemků a po ukončení prací zase protokolárně vráceny. Termín vstupu na pozemky bude projednán v předstihu s jejich vlastníky. Tento doklad bude předložen speciálnímu stavebnímu úřadu ke kolaudačnímu řízení.
16. Výkopové rýhy pro uložení potrubí musí být řádně zabezpečeny proti možnosti vzniku úrazu osob a škod na majetku a budou zabezpečeny proti sesunutí.
17. V průběhu výstavby bude zajištěn bezpečný přístup do stávajících objektů a bezpečný provoz pěší dopravy. Současně musí být umožněn bezpečný průjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému.
18. Pokud dojde při provádění zemních prací k znečištění povrchu stavbou dotčených komunikací, je investor povinen zajistit jejich čištění.
19. Veškeré škody na pozemcích, způsobené výstavbou, budou odstraněny nákladem investora stavby. V případě neodstranitelnosti škod bude uhrazena náhrada dle platných předpisů.
20. Veškeré nemovitosti a stavby i pouze dočasně dotčené pozemky budou neprodleně po ukončení prací uvedeny do původního stavu. V souvislosti s tímto požadavkem se investorovi doporučuje zajistit stávající stav dotčených pozemků před zahájením prací pomocí fotodokumentace příp. videozáznamu).
21. S přebytkovým výkopem bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001Sb., o odpadech.
22. Na stavbě ani v jejím okolí nebudou zakládány skládky odpadů a odpadků.
23. Případné nutné kácení nelesní zeleně může být provedeno pouze v souladu s § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
24. Před záhozem výkopů bude provedeno geodetické zaměření skutečného provedení stavby.
25. Stavba bude dokončena do **31.12.2016**.
26. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu vodoprávního a speciálního stavebního úřadu. Ke kolaudačnímu souhlasu budou předloženy doklady v souladu s § 12 odst. 1) Vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu – protokoly o vytyčení a zpětném převzetí dotčených sítí, protokoly o zpětvzetí pozemků dotčených stavbou, protokoly o shodách použitých výrobků, protokol o předání - převzetí stavby, zaměření skutečného provedení stavby, apod.

### Odůvodnění.

Žadatel, město Habartov, se sídlem Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov, zastoupený na základě plné moci společností BPO spol. s r.o. Ostrov, se sídlem Lidická 1239, 363 17 Ostrov, podal dne 04.03.2013 pod č.j. 21625/2013/OŽP/JIKO, č.ev. 24288/2013, žádost o vydání povolení v souladu s § 15 odst. 1 vodního zákona, § 15 odst. 1 písm. d) a § 108 odst. 1 stavebního zákona, ke zřízení vodního díla (stavby): Habartov, kanalizace Kluč – SO 20 – dešťová kanalizace. Dne 24.04.2013 obdržel vodoprávní úřad pod č.j. 41046/2013/OŽP/JIKO, č.ev. 46038/2013, žádost o povolení k jinému nakládání – odvedení povrchových vod z předmětné kanalizace do Radvanovského potoka. Obě žádosti byly sloučeny do společného řízení, vedeného pod č.j. 21625/2013/OŽP/JIKO. Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní a stavební řízení v dané věci dle § 112 stavebního zákona a § 115 odst. 1 vodního zákona.

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, oznámil dopisem ze dne 13.05.2013 pod č.j. 21625/2013/OŽP/JIKO, č.ev. 42248/2013, dotčeným správním úřadům a všem známým účastníkům zahájení vodoprávního a stavebního řízení v uvedené věci a současně v souladu s § 112 odst. 2 téhož zákona upustil od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě a stanovil lhůtu k vyjádření do 31.05.2013. Zároveň účastníky řízení a dotčené správní úřady upozornil, že mohou své námítky a stanoviska uplatnit nejpozději k datu stanovené lhůty k vyjádření, později k nim nebude přihlédnuto.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost BPO spol. s r.o., se sídlem Lidická 1239, 363 17 Ostrov, ověřil Ing. Pavel Kyliš, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0300130.



K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- plná moc k zastupování;
- územní rozhodnutí - Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování - ze dne 14.04.2011, č.j. 44137/2011/SUP/JADU;
- sdělení - Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování - ze dne 30.05.2011, č.j. 44137/2011/SUP/JADU;
- vyjádření - Město Habartov, Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov - ze dne 21.02.2012, zn. MU/12/61.1/Ku;
- vyjádření - Město Habartov, Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov - ze dne 21.02.2012, zn. MU/11/61.1/Ku;
- stanovisko - Policie ČR, KŘ policie Karlovarského kraje, ÚO Sokolov - dopravní inspektorát-komunikace, Jednoty 1773, 356 15 Sokolov - ze dne 20.04.2012, č.j. KRPK-37 821/ČJ-2012-190906;
- vyjádření - Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106,501 68 Hradec Králové, LS Kraslice, Tyršova 648, 358 01 Kraslice - ze dne 25.05.2012, č.j. LCR229/000528/2012;
- rozhodnutí - Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí - ze dne 25.02.2013, č.j. 99614/2012/2012/ZP/HUPR;
- stanovisko - Povodí Ohře, s.p., závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary - ze dne 07.03.2012, zn. 011001-984/2012;
- vyjádření - Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - ze dne 28.02.2013, č.j. 534232/12;
- vyjádření k PD - Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Dimitrovova 1619, 356 44 Sokolov - ze dne 12.03.2012, zn. 156/2012;
- vyjádření - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4 - ze dne 28.02.2013, č.j. 0100140085;
- vyjádření - ČEZ ICT Services, a.s. Duhová 1531/3, 140 53 Praha - ze dne 28.02.2013, zn. 0200091255;

V průběhu vodoprávního a stavebního řízení byly doloženy tyto doklady:

- doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 20.05.2013;
- vyjádření správce plynovodní sítě ze dne 27.08.2013, zn.5000825123;
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - Povodí Ohře, s.p. - č. 456/2013 ze dne 22.05.2013;
- rozhodnutí - povolení zvláštního užívání komunikace - Městský úřad Habartov, odbor správy majetku města - ze dne 09.05.2013, zn. MU/951/13/280.10/Ku;
- rozhodnutí - povolení zvláštního užívání komunikace - Městský úřad Sokolov, odbor dopravy - ze dne 18.06.2013, zn. 52214/2013/OD/ME;
- rozhodnutí - prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí - Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování - ze dne 24.06.2013, č.j. 58889/2013/OSÚP/JADU;
- smlouva o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby - č. US/3108/2013 ze dne 19.06.2013;
- vyjádření - Krajská správa a údržba silnic KV kraje, p.o., Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov - ze dne 06.06.2013, zn. KSÚSKK/SÚ-1554/2013-Chr;
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy - Glosová Marcela x město Habartov ze dne 20.05.2013;
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy - Karel Seiler, Marie Seilerová x město Habartov ze dne 08.07.2013;
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy - Ing. Josef Kubát, Ingeborg Kubátová x město Habartov ze dne 30.07.2013;

K vydání výše citovaného povolení nebyly uplatněny žádné námítky. Připomínky účastníků řízení a dotčených správních úřadů jsou zohledněny v podmínkách, za kterých je toto rozhodnutí vydáno.


Při posouzení žádosti v provedeném řízení bylo zjištěno, že byly doloženy všechny požadované doklady a vydáním stavebního povolení za shora stanovených podmínek nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem a jiných chráněných zájmů ani k nepřiměřenému omezení nebo ohrožení práv a oprávněných zájmů účastníků řízení, a proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

**Poučení účastníků.**

Proti tomuto rozhodnutí je možno dle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád) podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje. Odvolání se dle § 86 správního řádu podává u Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí. Lhůta



pro odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí. Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Dle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

  
**Jitka Kovaříková**  
referent odboru životního prostředí



#### Rozdělovník:

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

1. Město Habartov, Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov – zast. BPO spol. s r.o. Ostrov, se sídlem Lidická 1239, 363 17 Ostrov

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu – datová schránka:

1. Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
2. ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874, 405 02 Děčín
3. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Dimitrova 1619, 356 44 Sokolov
4. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
5. Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, LS Kraslice, Tyršova 648, 358 01 Kraslice
6. Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov – závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu – veřejná vyhláška:

vlastníci pozemků dle § 112 odst. 1 stavebního zákona - p.č. 1102, 1105/3, 1118/3, 1118/2, 1118/1, 1117, 1119, 1120, 1121, 1122/2, 1122/3, 1122/4, 1122/7, 1122/8, 1122/9, 1107/1, 1114, 1116/2, 1116/6, 1116/4, 1242/2, 1242/5, 1113/1, 1113/2, 1159/3, 1161/3, 1161/11, 1124/2, 1124/1, 1125/3, 1125/2, 1127/2, 1152, 1153, 1142/4, 1150, 1149, 1142, 1145/2, 1144, 1138, 1140, 1130/1, 1139, 1130/5, 1127/4, 1127/5, 1127/1, 1106/4, 1264/3, 1264/9, 1264/10, 1264/4, 1264/2, 1264/1, 1260/13, 1261, 1262, 1263/1, 1264/1, 1130/4, 1130/3, 1130/2, 1135/1, 1135/2, 1133, 1131/1, 1131/3, 1241/1, 1241/2, 1128/1, 1208/1, 1195/5, 1240/3, 1240/5, 1240/2, 1240/4, 1192/3, 1192/1, 1192/2, 1188/2, 1188/1, 1186, 1191, 1192/2, 1221/1, 1184, 1222/3, 1222/2, 1222/5, 1222/18, 1176/1, 1176/2, 1173/1, 1174, 1161/1, 1161/2, 1161/4, 1161/5, 1161/10, 1161/11, 1182/2, 1182/1, 1181, 1180/1, 1180/5, 1180/2, 1177, 1242/3, 1242/1, 1242/5, 1242/6, 1159/5, 1159/2, 1161/2, 1162/2, 1162/1, 1161/7, 1161/8, 1172/1, 1172/2, 1172/3, 1172/4, 1166/2, 1168/2, 1168/1, 1168/3, 1167, 1164/1, 1164/2, 1158, 1157, 1243/5, 1243/6, 1156, 1155, 1154, 1111, 1241/1, 1265, 1209/1, 1209/2, 1192/5, 1207, 1204, 1205, 1203, 1201/1, 1202/8, 1200, 1201, 1211/1, 1213, 1214, 1215, 1216, 1199, 1198, 1196, 1218/1;

Dotčené správní úřady:

1. Městský úřad Habartov, Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov – p. Kuchařová
2. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování – p. Duřková

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Habartov a Městského úřadu Sokolov. Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce, bude vyvěšeno i způsobem umožňujícím dálkový přístup na tzv. „elektronické úřední desce“.

Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: \_\_\_\_\_ Sejmuto dne: \_\_\_\_\_  
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Tel.: 359 808 111  
Fax: 359 808 300

Bankovní spojení: KB Sokolov  
č. ú.: 19-521391/0100  
IČO: 259 586

epodatelna@mu-sokolov.cz  
<http://www.sokolov.cz>

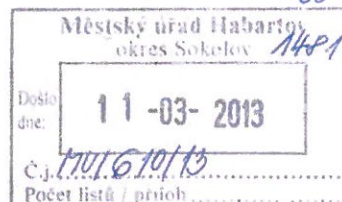


# MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

## Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/22740/2013/JADU  
ČÍSLO JEDNACÍ: 23447/2013/OSÚP/JADU  
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 26389  
VYŘIZUJE: Dufková Jana  
TEL.: 359 808 220  
E-MAIL: jana.dufkova@mu-sokolov.cz  
DATUM: 08.března 2013



### USNESENÍ ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako správní orgán podle § 66 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")

#### **z a s t a v u j e**

řízení zahájené dne 06.03.2013 na základě žádosti o vydání stavebního povolení, kterou podal

**Město Habartov, IČO 002 59 314, náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov, zastoupené BPO spol. s r.o., Ing. Pavel Kyliš, IČO 182 24 920, Lidická 1239, 363 01 Ostrov nad Ohří**

(dále jen "žadatel"), ve věci

#### **Habartov, kanalizace Kluč (ul.Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)"**

na pozemku parc. č. 1077/1, 1077/8, 1077/9, 1077/10, 1100/4, 1105/1, 1106/3, 1106/1, 1107/1, 1110, 1116/1, 1116/5, 1118/2, 1130/1, 1131, 1132, 1140, 1141, 1185, 1195, 1202/2, 1208/1, 1219/3, 1219/4, 1219/7, 1219/10, 1220/1, 1220/2, 1221/2, 1222/1, 1222/6, 1222/10, 1241/1, 1257/1, 1259, 1260/1 v katastrálním území Habartov, parc. č. 202/11, 202/14, 202/51 v katastrálním území Radvanov.

#### **Část stavby :**

##### **SO 50 – Veřejné osvětlení**

- etapy Uhelná ulice, Husova a Zahradní ulice, Havlíčkova a Zahradní ulice, Husova ulice

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu :

Město Habartov, náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov

#### **Odůvodnění:**

Dne 06.03.2013 byla Městem Habartov zastoupeným spol. BPO spol.s.r.o. Ostrov u zdejšího stavebního úřadu podána žádost o vydání stavebního povolení pro část stavby Habartov, kanalizace Kluč (ul.Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)" – objekt SO 50 Veřejné osvětlení (- etapy Uhelná ulice, Husova a Zahradní ulice, Havlíčkova a Zahradní ulice, Husova ulice).

Pro stavbu „Habartov, kanalizace Kluč (ul.Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)" bylo vydáno územní rozhodnutí dne 14.04.2011 pod č. spisu SUP/3164116/2010/JADU čj. 44137/2011/SUP/JADU, které nabylo právní moci dne 28.05.2011.

Stavba obsahovala objekty :

SO 10 Splašková kanalizace  
SO 20 Dešťová kanalizace  
SO 30 Kanalizační přípojky  
SO 40 Pitný vodovod  
SO 50 Veřejné osvětlení

Vzhledem k tomu, že od 01.01.2013 je platná nová úprava stavebního zákona a podle ustanovení § 103 odst.1) písm.e) bod 8) *vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky*, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Tyto stavby podléhají povolení formou územního souhlasu, územního rozhodnutí a po jejich dokončení kolaudačnímu souhlasu.

Dle § 66 odst.1 písm. b) správního řádu správní úřad bez dalšího dokazování zastaví řízení tehdy, pokud je žádost zjevně nepřipustná, tedy ačkoliv se požaduje zahájení řízení, toto řízení z důvodu absence zákonného podkladu či zákonem výslovně uvedených a objektivně existujících překážek zahájit nelze. Správní úřad je povinen řízení zastavit, pokud posoudí, že žádost je zjevně právně nepřipustná. Prostor pro správní uvážení je zde pojmově vyloučen.

V tomto případě správní orgán posoudil podanou žádost a dospěl k závěru, že pro stavbu „Habartov, kanalizace Kluč (ul.Uhelná , Havlíčkova, Zahradní, Husova)“ bylo vydáno územní rozhodnutí, které je pravomocné. Součástí vydaného rozhodnutí je i objekt SO 50 – Veřejné osvětlení. V rámci nové úpravy stavebního zákona uvedená část stavby nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Z tohoto je patrné, že je zde absence zákonného podkladu pro povolení uvedené části stavby v režimu stavebního povolení.

Správní orgán na podkladě posouzení zastavil řízení podle § 66 odst. 1 písm. b) správního řádu z důvodu, že byla podána žádost zjevně právně nepřipustná.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

Jana Dufková  
referent odboru stavebního a územního plánování

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

1. Město Habartov, IDDS: s63b5gx  
sídlo: náměstí Přátelství č.p. 112, 357 09 Habartov
2. BPO spol. s r.o., IDDS: cdncde7  
sídlo: Lidická č.p. 1239, 363 01 Ostrov nad Ohří



# MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

odbor dopravy

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

NAŠE ZN.: 52214/2013/OD/Me  
VYŘIZUJE: Karel Merxbauer  
TEL.: 359 808 278  
FAX: 359 808 216  
E-MAIL: karel.merxbauer@mu-sokolov.cz

Městský úřad Habartov okres Sokolov 3524	
Došlo dne:	18 -06- 2013
Č.j.	MU/1211/13
Počet listů / příloh	

DATUM: 18.6.2013

## ROZHODNUTÍ

### POVOLENÍ ZVLÁŠTNÍHO UŽÍVÁNÍ KOMUNIKACE

(umístění inženýrských sítí)

#### Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu Sokolov, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") ve správním řízení přezkoumal žádost o zvláštní užívání místní komunikace podle § 25 odst. 1 a 2 zákona o pozemních komunikacích, kterou dne 29.5.2013 podala

**Sokolovská vodárenská s.r.o., IČO 26348675, Nádražní 544, 356 01 Sokolov, zastoupená na základě zplnomocnění společnosti BPO spol. s r.o., IČO 18224920, Lidická 1239, 363 01 Ostrov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání a souhlasu vlastníka komunikace - podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích a § 40 odst. 10 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

#### p o v o l u j e

zvláštní užívání komunikace III/21233 pozemku p.č. 1077/1, km cca 7,800 v katastrálním území a obci Habartov pro: umístění nové kanalizačního potrubí a napájecího vedení kNN **2 x protlakem délky 13,0 bm**, potrubí PP, ProFuse 355x21,1 a příčnými překopy **v celkové délce 35,0 m** dle předložené projektové dokumentace č. 5854-23, datum: 12/2012, kterou zpracovala společnost BPO spol. s r.o., Ing. Pavlem Kylišem v rámci stavby:

**Habartov -kanalizace Kluč, (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)  
Habartov, Kluč**

(dále jen "zvláštní užívání komunikace") v ulici v souladu s předloženou projektovou dokumentací po dobu životnosti vedení v tomto rozsahu:

#### Pro zvláštní užívání komunikace stanoví tyto podmínky:

1. Nové kanalizační potrubí a vedení kNN bude umístěno do tělesa komunikace III/21233 pozemku p.č. 1077/1 na přilehlý pozemek 1222/1 vše v katastrálním území a obci Habartov po dobu životnosti vedení v souladu s předloženou projektovou dokumentací

**Stavba Habartov -kanalizace Kluč, (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)**

2. Zhotovitel přípojek požádá alespoň 3 týdny před vstupem do silničního pozemku o zvláštní užívání komunikace ( provedení překopu a protlaku) Městský úřad Sokolov, odbor dopravy, jako silniční správní úřad o vydání rozhodnutí na vlastní uložení vedení. Součástí žádosti bude souhlas správce komunikací – Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje s provedením prací nebo smlouva o obecných technických podmínkách stavby (ZUS).
3. Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení stávajících inženýrských sítí a bude postupováno v souladu s ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí a technického vybavení tak, aby nedošlo k ohrožení nebo přerušení těchto sítí. Podmínky jednotlivých vlastníků a správců inženýrských sítí budou uvedeny v povolení příslušného úřadu.
4. Stavebník uzavře se správcem komunikace – Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje smlouvu o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – zařízení (US). Smlouva o věcném břemenu bude uzavřena na základě předloženého geometrického plánu ověřeného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, pracoviště Sokolov po vydání kolaudačního souhlasu na vlastní žádost stavebníka.
5. Prováděním prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, startovací a montážní jámy budou umístěny mimo průjezdný úsek komunikace.
6. Přejícná úprava provozu po dobu výstavby bude naším odborem stanovena po předchozím vyjádření Policie ČR, Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov až na vlastní fyzické provedení zemních prací, neboť nám není znám přesný termín akce.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§27 odst. 1 správního řádu):

Sokolovská vodárenská s.r.o., Nádražní 544, 356 01 Sokolov, zastoupena v řízení společností  
BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov  
Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282,  
356 01 Sokolov  
Město Habartov, náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov  
Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§27 odst.2 správního řádu):

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Žadatel doložil:

- Společnost SV Sokolovská vodárenská s.r.o. – zplnomocnění společnosti BPO spol. s r.o. ze dne 21.2.2012
- Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje – vyjádření Vanišová-ze dne 1.3.2010
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje – vyjádření čj. KRPK-37 812/čj-2012-190906 ze dne 20.4.2012
- Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování- rozhodnutí, územní rozhodnutí, čj.44137/2011/SUP/JADU ze dne 14.4.2011
- Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje – vyjádření čj. KSÚSKK/SÚ-1554/2013/Ch-ze dne 6.6.2013

Žadatel v souladu s § 40 odst. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů podal dne 29.5.2013 žádost o zvláštní užívání komunikace podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích. Oznámení o zahájení správního řízení bylo odesláno dne 31.5.2013 se lhůtou vyjádření se v termínu do 12.6.2013.



Silniční správní úřad žádost podle § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů posoudil a podle § 25 odst. 1 a 2 zákona o pozemních komunikacích a § 40 odst. 10 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů povolil zvláštní užívání komunikace za podmínek stanovených ve výroku tohoto rozhodnutí, protože byly splněny zákonné podmínky pro vydání tohoto rozhodnutí, kterými jsou předchozí souhlasy vlastníka komunikace.

Vzhledem ke skutečnosti, že je silničnímu správnímu úřadu situace na komunikaci III/21233 dostatečně známa, v návaznosti na ustanovení § 71 správního řádu, rozhodl v tomto řízení bezodkladně a zvláštní užívání na umístění inženýrských sítí do tělesa komunikace III/21233 pozemku p.č. 1077/1 v katastrálním území a obci Habartov povolil tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru dopravy, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary podáním u zdejšího správního orgánu.

Nedodržení podmínek uvedených v rozhodnutí bude posuzováno jako správní delikt podle § 42b odst. 1 písm. b) zákona o pozemních komunikacích pro fyzické osoby podnikající a právnické osoby s možností sankce až do výše 500.000,- Kč.

Karel Merxbauer v. r.  
silniční hospodářství

otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení:

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 36 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 29.5.2013, doklad č. PK021301222.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

1. Sokolovská vodárenská s.r.o., IDDS: 3b527gs, doručí se BPO spol. s r.o., IDDS: cdncde7
2. BPO spol. s r.o., IDDS: cdncde7
3. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
4. Město Habartov, IDDS: s63b5gx
5. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfuex

dotčené správní úřady

6. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
7. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

# Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

PO, s.p. číslo 456/2013

## 1. Povodí Ohře, státní podnik

se sídlem: Chomutov, Bezručova 4219, PSČ 430 03  
zastoupený: Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem; ve věcech smluvních  
Ing. Jaroslavem Šebestou, ekonomickým a správním ředitelem  
IČ: 70889988  
DIČ: CZ70889988  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Chomutov  
číslo účtu: 9137441/0100  
Odpovědný pracovník: Hana Jetenská, tel. 353436723, 606 757 550  
Státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí n.L. oddíl A, vložka 13052

jako budoucí povinný z věcného břemene, dále jen „**budoucí povinný**“

## 2. Město Habartov

adresa: Náměstí Přátelství 112  
357 09 Habartov  
zastoupený: Ivo Zemek, starosta  
IČ: 00259314  
DIČ: CZ00259314

jako budoucí oprávněný z věcného břemene, dále jen „**budoucí oprávněný**“

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 50a a § 151n a násl. občanského zákoníku následující smlouvu:

### Čl. I Úvodní prohlášení

Budoucí oprávněný z věcného břemene je investorem akce „**Habartov, kanalizace Kluč, ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova.**“ Uvedená stavba bude realizována mimo jiné na části p. p. č. 1219/1, 1219/7 a 1219/10 v k. ú. Habartov.

### Čl. II Právní stav v katastru nemovitostí

Budoucí povinný z věcného břemene prohlašuje, že má právo hospodařit s pozemky p. č. 1219/1, 1219/7 a 1219/10 v k.ú. Habartov, obec Habartov, zapsaných na LV 353 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov.



### Čl. III Předmět smlouvy

1. Na části pozemků p. č. 1219/1, 1219/7 a 1219/10 v k.ú. Habartov bude budoucí oprávněný z věcného břemene realizovat stavbu „**Habartov, kanalizace Kluč, ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova**“, konkrétně se jedná o výstavbu **čtyř výústních objektů** z dešťových kanalizací.
2. Budoucí povinný souhlasí s tím, aby budoucí oprávněný z věcného břemene na pozemcích p. č. 1219/1, 1219/7 a 1219/10 v k.ú. Habartov:
  - a) vstupoval po dobu stavby na pozemek za podmínky respektování pokynů povinného,
  - b) vstupoval v nezbytně nutném rozsahu na pozemek v souvislosti s provozem, údržbou, opravou, změnou nebo odstraňováním zařízení uvedeného v čl. I této smlouvy. Podmínky vstupu budou upřesněny po ukončení stavby a kolaudaci, ve smlouvě o zřízení věcného břemene.
3. Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do 3 měsíců od data nabytí právní moci příslušného kolaudačního rozhodnutí stavby uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene **a to na dobu životnosti stavby.**
4. Sepsání smlouvy o zřízení věcného břemene zajistí budoucí oprávněný. Budoucí povinný se zavazuje, že do 30-ti dnů ode dne, kdy obdrží geometrický plán a návrh smlouvy o zřízení věcného břemene ve smyslu ustanovení §151n a následných občanského zákoníku, uzavře s budoucím oprávněným smlouvu o zřízení věcného břemene. Ve smlouvě o zřízení věcného břemene zřídí budoucí povinný budoucímu oprávněnému na pozemcích p. č. 1219/1, 1219/7 a 1219/10 v k.ú. Habartov věcné břemeno spočívající v právu vstupu budoucího oprávněného na tyto pozemky v souvislosti se zřízením, provozem, opravami a údržbou. Obsah práva věcného břemene bude dále upřesněn v samotné smlouvě o zřízení věcného břemene, která bude též obsahovat podmínky strpění existence zařízení v předmětných pozemcích, jeho užívání, údržbu, opravy a demontáž a přístup na pozemky za tím účelem.
5. Náklady na zřízení věcného břemene ponese strana budoucí oprávněná z věcného břemene.
6. Nebude-li stavba z jakýchkoliv důvodů realizována, závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene zanikne.
7. Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 8 m<sup>2</sup>.

### Čl. IV Cenová povaha věcného břemene

Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu. Výše jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene na předmětných pozemcích, kterou se budoucí oprávněný zavazuje uhradit, je cena smluvní. Smluvní cena nesmí být nižší než cena stanovená výnosovým způsobem dle vzorce: plošná výměra věcného břemene x sazba nájemného za m<sup>2</sup> x 5 let. Přitom minimální sazba nájemného je 10,- Kč/m<sup>2</sup>. Pro výpočet ocenění věcného břemene bude použita cena 10,- Kč/m<sup>2</sup>, celková cena pak bude minimálně 500,- Kč. Výsledná částka bude dodaněna platnou sazbou DPH.

Dohodnutá částka bude uhrazena na základě daňového dokladu, který strana povinná vystaví do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum podpisu Vlastní smlouvy. Splatnost bude stanovena na 30 dnů od data vystavení daňového dokladu.

**Čl. V**  
**Prohlášení a závazky smluvních stran**

1. Budoucí oprávněný se zavazuje, že splní všechny podmínky vyplývající pro něj ze stavebního povolení.
2. Budoucí oprávněný se dále zavazuje před kolaudací stavby na vlastní náklady zajistit zhotovení geometrického plánu s vyznačením přesného rozsahu zatížení věcným břemenem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene, ve které bude přesně specifikován, a bez zbytečných průtahů tento plán předloží budoucímu povinnému.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje udržovat stavbu v souladu s kolaudačním souhlasem v řádném stavu, aby nedocházelo ke škodě na předmětných pozemcích, a na vlastní náklady po dokončení stavby a každém dalším vstupu uvede pozemky do původního stavu.
4. Budoucí povinný z věcného břemene prohlašuje, že na dotčených nemovitostech nevázanou žádné závazky a ani právní vady, které by bránily účelu této smlouvy.
5. Strana Budoucí povinná z věcného břemene prohlašuje, že zřízení věcného břemene podle této smlouvy schválila.

**Čl. VI**  
**Společná a závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že jako náhradu nákladů spojených s uzavřením této smlouvy zaplatí budoucí oprávněný smlouvy budoucímu povinnému částku 500,- Kč + platná sazba DPH. Dohodnutá částka bude uhrazena na základě daňového dokladu, který budoucí povinný vystaví **budoucímu oprávněnému** do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu této smlouvy o budoucí smlouvě. Splatnost bude stanovena na 30 dnů od data vystavení daňového dokladu.
3. Tato smlouva je sepsána ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží budoucí povinný a 2 budoucí oprávněný.

22 -05- 2013

V Chomutově dne .....

V Habartově dne 21.05.2013

  
.....  
za budoucího povinného

Ing. Jaroslav Šebesta  
ekonomický a správní ředitel

  
.....  
za budoucího oprávněného

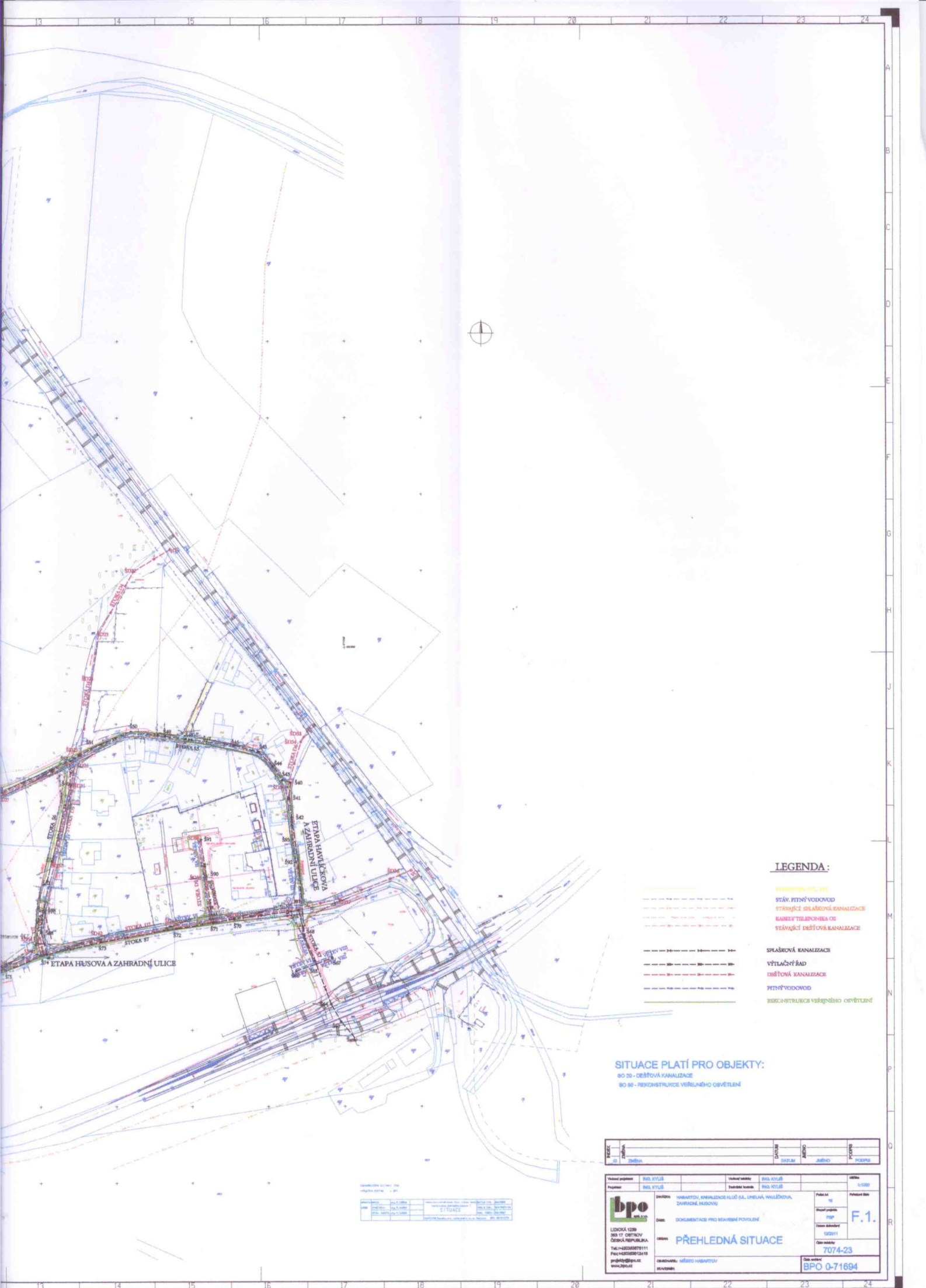
Ivo Zemek  
starosta



Povodí Ohře, státní podnik (10)  
Bezručova 4219 Chomutov 430 03  
IČ. 70889988 DIČ. CZ70889988  
web. www.poh.cz









**Městský úřad Sokolov**  
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
odbor životního prostředí

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Váš dopis zn./ze dne: ---/---  
ČÍSLO JEDNACÍ: **21623/2013/OŽP/JIKO**  
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 113816/2013  
VYŘIZUJE: Jitka Kovaříková  
tel. 359 808 173  
e-mail: [jitka.kovarikova@mu-sokolov.cz](mailto:jitka.kovarikova@mu-sokolov.cz)  
V SOKOLOVĚ DNE: **18.11.2013**

Dle rozdělovníku

**Habartov, kanalizace Kluč – SO 10 - splašková kanalizace  
SO 40 - vodovod  
- rozhodnutí o povolení ke zřízení, stavbě vodního díla -**

**R o z h o d n u t í**

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný dle § 104, odst. 2, písm. c) a § 106, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), s působností speciálního stavebního úřadu dle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a místně příslušný dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

**vydává povolení**

právnícké osobě: městu Habartov, IČ: 45355142  
se sídlem: Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov

(účastníkovi řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu)

dle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) a § 115 stavebního zákona  
**ke zřízení vodního díla** (stavby):

**„Habartov, kanalizace Kluč – SO 10 - splašková kanalizace, SO 40 - vodovod.“**

**Údaje o místu stavby:**

Kraj: Karlovarský  
Okres: Sokolov (CZ0413)  
Obec: Habartov (560359)  
Katastrální území: Habartov (636339)

**Pozemky dotčené stavbou:** 1105/11106/1, 1110, 1106/3, 1257/1, 1141, 1132, 1185, 1219/1, 1185, 1219/7, 1219/10, 1222/10, 1221/2, 1222/1, 1202/2, 1222/6, 1077/1, 1077/10, 1077/9, 1077/8;

**Pozemky sousedící se stavbou:** 1102, 1105/3, 1118/3, 1118/2, 1118/1, 1117, 1119, 1120, 1121, 1122/2, 1122/3, 1122/4, 1122/7, 1122/8, 1122/9, 1107/1, 1114, 1116/2, 1116/6, 1116/4, 1242/2, 1242/5, 1113/1, 1113/2, 1159/3, 1161/3, 1161/11, 1124/2, 1124/1, 1125/3, 1125/2, 1127/2, 1152, 1153, 1142/4, 1150, 1149, 1142, 1145/2, 1144, 1138, 1140, 1130/1, 1139, 1130/5, 1127/4, 1127/5, 1127/1, 1106/4, 1264/3, 1264/9, 1264/10, 1264/4, 1264/2, 1264/1, 1260/13, 1261, 1262, 1263/1, 1264/1, 1130/4, 1130/3, 1130/2, 1135/1.

Tel.: 359 808 111  
Fax: 359 808 300

Bankovní spojení: KB Sokolov  
č. ú.: 19-521391/0100  
IČO: 259 586

[epodatelna@mu-sokolov.cz](mailto:epodatelna@mu-sokolov.cz)  
<http://www.sokolov.cz>

- 2/7 -

1135/2, 1133, 1131/1, 1131/3, 1241/1, 1241/2, 1128/1, 1208/1, 1195/5, 1240/3, 1240/5, 1240/2, 1240/4, 1192/3, 1192/1, 1192/2, 1188/2, 1188/1, 1186, 1191, 1192/2, 1221/1, 1184, 1222/3, 1222/2, 1222/5, 1222/18, 1176/1, 1176/2, 1173/1, 1174, 1161/1, 1161/2, 1161/4, 1161/5, 1161/10, 1161/11, 1182/2, 1182/1, 1181, 1180/1, 1180/5, 1180/2, 1177, 1242/3, 1242/1, 1242/5, 1242/6, 1159/5, 1159/2, 1161/2, 1162/2, 1162/1, 1161/7, 1161/8, 1172/1, 1172/2, 1172/3, 1172/4, 1166/2, 1168/2, 1168/1, 1168/3, 1167, 1164/1, 1164/2, 1158, 1157, 1243/5, 1243/6, 1156, 1155, 1154, 1111, 1241/1, 1265, 1209/1, 1209/2, 1192/5, 1207, 1204, 1205, 1203, 1201/1, 1202/8, 1200, 1201, 1211/1, 1213, 1214, 1215, 1216, 1199, 1198, 1196, 1218/1,

#### **Stručný popis stavby:**

Pozemky určené pro výstavbu se nachází převážně v území zastavěném rodinnými domy v obci Habartov, část Kluč. Stoky jsou situovány většinou ve stávajících místních komunikacích ve vlastnictví města. Výtlačný řad je pak částečně umístěn na pozemku ve vlastnictví státu s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p.. Pro odkanalizování lokality je navržena oddílná kanalizace. Splašková kanalizace je ukončena v místě napojení na stávající kanalizaci, ukončenou stávající ČOV. Součástí splaškové kanalizace je čerpací stanice splaškových vod, umístěná v Uhelné ulici. Havarijní přepad z ČSOV je napojen do nově navržené dešťové kanalizace. Tato je svedena prostřednictvím 4 samostatných výústí zleva do vodního toku Radvanovský potok a není předmětem tohoto řízení (povolena v samostatném vodoprávním a stavebním řízení).

Projektová dokumentace člení stavbu na etapy, tj. etapa Uhelná ulice, etapa Husova ulice, etapa Havlíčkova a Zahradní ulice, etapa Husova a Zahradní ulice.

V souběhu s navrženými řady splaškové kanalizace je do jednoho výkopu umístěna též kanalizace dešťová a nový vodovod. Větev IX vodovodu v Sokolovské ulici je navržena samostatně.

#### **SO 10 splašková kanalizace:**

Celková délka nově navržených stok: cca 2004 m

Revizní šachty: monolitické betonové, DN 1000 mm, zakryté těžkým betonovým poklopem DN 600 pro silniční zatížení;

Uložení potrubí: pískové lože tl. 150 mm, obsyp potrubí pískem nebo tříděnou zeminou do výšky 300 mm nad vrchol roury, zásyp výkopkem při postupném hutnění po vrstvách.

#### **Etapa Uhelná ulice:**

##### **Část gravitační:**

Materiál: PP Ultra Rib 2;

Stoka S1 – délka 245,0 m, DN 300, 12x revizní šachta – napojení na stávající kanalizaci v šachtě Š1;

Stoka S2 – délka 295,0 m, DN 300, 11x revizní šachta – ukončení v čerpací stanici;

Stoka S3 – délka 55,0 m, DN 250, 2x revizní šachta – napojení na řad S2 v šachtě Š32;

##### **Výtlač:**

Materiál: PP 100 RC DN 50 mm, délka cca 405 m, počátek v ČS odpadních vod, ukončení v RŠ 12.

#### **Čerpací stanice odpadních vod:**

Betonový prefabrikovaný podzemní objekt se zákrytovou deskou. Technologické vybavení čerpadlem, včetně ovládání, řízení a výtlačného potrubí je součástí dodávky ČOV. V suché komoře ČS, provedené ze skruží 1000 mm pro kanalizační šachty, jsou umístěny uzavírací armatury. Havarijní přepad ČS je napojen do nově budované dešťové kanalizace potrubím PP Ultra Rib 2 délky 3,5 m. Přívod pitné vody pro ČS je navržen z potrubí PE 100 SDR 17 průměru 25x2,8 mm, délky cca 2,5 m. Součástí čerpací stanice je elektropřípojka a oplocení.

#### **Etapa Husova a Zahradní ulice:**

Materiál: PP Ultra Rib 2;

Stoka S7 – délka 294,0 m, DN 250, 14x revizní šachta – ukončení napojením na stávající kanalizaci v šachtě na p.č. 1222/6; V šachtě Š65 jsou navrženy kolmé odbočky, ukončené šachtami Š66 a Š67;

Stoka S9 – délka 54,0 m, DN 250, 2x revizní šachta – napojení na stoku S7 v šachtě Š71;

**Etapa Havlíčkova a Zahradní ulice:**

Materiál: PP Ultra Rib 2;

Stoka S5 – délka 452,0 m, DN 250, 22x revizní šachta, napojení na stoku S7 v šachtě Š68, podchod pod komunikaci p.č. 1077/1 bude proveden protlakem – chránička 1x DN 355x21,1 mm + 1x DN 110x6,6 mm v délce 13 m.;

Stoka S6 – délka 79,0 m, DN 250, 3x revizní šachta, napojení na stoku S5 v šachtě Š52;

**Etapa Husova ulice:**

Materiál: PP Ultra Rib 2;

Stoka S8 – délka 323,0 m, DN 250, 13x revizní šachta – napojení na stoku S7 v šachtě Š74;

**SO 40 vodovod:**

Celková délka nově navržených řadů: cca 2251 m

Uložení potrubí: pískové lože tl. 150 mm, obsyp potrubí pískem nebo tříděnou zeminou do výšky 300 mm nad vrchol roury, zásyp výkopkem při postupném hutnění po vrstvách. Kromě větve IX v Sokolovské ulici jsou řady převážně vedeny v souběhu s navrženou dešťovou a splaškovou kanalizací

**Etapa Uhelná ulice:**

Větev I - délka cca 611 m, napojení na stávající vodovod, za odbočkou osazeno šoupě DN 80 mm se zemní zákopovou soupravou, ukončení propojem na stávající vodovod.

Větev II - délka cca 56 m, napojení na větev I, za odbočkou osazeno šoupě DN 80 mm se zemní zákopovou soupravou, ukončení podzemním hydrantem.

Materiál: PE 100 RC 90x5,4 mm, SDR 17;

**Etapa Husova a Zahradní ulice:**

Větev VI - délka cca 219 m, napojení na větev V, za odbočkou osazeno šoupě DN 80 mm se zemní zákopovou soupravou, ukončení podzemním hydrantem DN 80 mm.

Materiál: PE 100 RC 110x6,6 mm, SDR 17;

Větev VIII - délka cca 12,5 m, napojení na větev VI, za odbočkou osazeno šoupě se zemní zákopovou soupravou.

Materiál: PE 100 RC 75x6,8 mm, SDR 17;

**Etapa Havlíčkova a Zahradní ulice:**

Větev III - délka cca 457 m, napojení na větev I v Uhelné ulici, na opačné straně napojení na větev VI (etapa Husova Zahradní), za odbočkou navrženo šoupě DN 80 mm se zemní zákopovou soupravou, v trase 1x podzemní hydrant DN 80mm.

Větev IV - délka cca 134 m, napojení na větev III, za odbočkou osazeno šoupě DN 80 mm se zemní zákopovou soupravou, ukončení propojením na větev V (etapa Husova Zahradní), v trase navržen 1x podzemní hydrant DN 80mm.

Materiál: PE 100 RC 90x5,4 mm, SDR 17;

**Etapa Husova ulice:**

Větev V - délka cca 408 m, napojení na stávající vodovod v ul. Uhelná, za odbočkou osazeno šoupě DN 80 mm se zemní zákopovou soupravou, ukončení propojením na větev VI (etapa Husova Zahradní), v trase navržen 2x podzemní hydrant DN 80mm.

Materiál: PE 100 RC 110x6,6 mm, SDR 17;

Větev IX - délka cca 286 m, napojení na stávající vodovod v ul. Uhelná, za odbočkou osazeno šoupě DN 80 mm se zemní zákopovou soupravou, ukončení podzemním hydrantem.

Materiál: PE 100 RC 90x5,4 mm, SDR 17;

**Povolení stavby se uděluje za splnění podmínek a povinností:**

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou, schválenou a ověřenou projektovou dokumentací za dodržení platných bezpečnostních předpisů na ochranu zdraví pracujících a tak, aby nedocházelo k ohrožení bezpečnosti osob, majetku ani k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem a jiných chráněných zájmů.
2. Změny oproti ověřené projektové dokumentaci musí být předem povoleny novým rozhodnutím vodoprávního úřadu.

3. Stavba bude zahájena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude realizována dodavatelsky oprávněnou odbornou firmou, její název bude před zahájením stavby oznámen vodoprávnímu úřadu.
5. Během výstavby ani následným provozem díla nedojde ke znečištění povrchových ani podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.
6. Před zahájením výkopových prací budou v trase stavby vytyčeny všechny stávající podzemní sítě a zařízení a následně chráněny před poškozením (telefonní kabely, elektrické kabely, plynárenské zařízení, vodovod, kanalizace, kabely veřejného osvětlení apod.). O vytyčení všech podzemních sítí bude proveden zápis do stavebního deníku odpovědným pracovníkem příslušného správce sítě. V průběhu stavby nesmí dojít k poškození podzemních sítí a musí být dodrženy všechny podmínky a požadavky uváděné správcí podzemních sítí.
7. Křížení a souběhy inženýrských sítí budou řešeny v souladu s podmínkami správců sítí a s příslušnými předpisy, zejména s ČSN 736005, způsob provedení předem projednán s jejich vlastníky nebo jejich správci a před zásypem těchto míst budou písemně předány, případně bude umožněna vlastníkově nebo správci úprava jeho sítě v místě křížení.
8. Zástupci správců či majitelů stávajících sítí budou o zahájení stavebních prací v předstihu 15 dnů informováni a v průběhu stavby zváni ke kontrolním dnům na stavbě. Všichni pracovníci (jichž se to týká) budou seznámeni s umístěním stávajících sítí i na možnost odchylky cca 30 cm, též budou poučeni, aby dbali zvýšené opatrnosti a nepoužívali nevhodné nářadí ve vzdálenosti 1,5 m po každé straně vyznačeného vedení. Před provedením ochrany kabelu či jiného vedení nebude povoleno přejíždění těžkých vozidel, odkryté vedení bude řádně zajištěno proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a bude dbáno na řádné opětovné uložení včetně výšky zásypu a hutnění podsypu.
9. Při provádění výkopových prací je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení a objektů energetického zařízení. Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti těchto vedení jsou stanoveny ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.02.2013, č.j. 0100140085.
10. Při provádění výkopových prací je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení a objektů plynárenského zařízení. Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti těchto vedení jsou stanoveny ve vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 27.08.2013, zn. 5000825123.
11. Při provádění výkopových prací je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení a objektů elektronických komunikací. Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti těchto vedení jsou stanoveny ve vyjádření Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - ze dne 28.02.2013, č.j. 534232/12.
12. Při provádění prací musí být zachován bezporuchový provoz stávajících vodovodů a kanalizací. Případné střety s těmito sítěmi budou okamžitě projednány se zástupcem provozovatele stávajících sítí a budoucím provozovatelem nových sítí, Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o., připomínky pro provádění stavebních prací jsou stanoveny ve vyjádření ze dne 12.03.2012, zn. 156/2012.  
Do prováděcí projektové dokumentace budou připomínky zapracovány v tomto rozsahu:
  - na stoce S5 před Š52 bude křížení s dešťovou kanalizací řešeno uložením do chráničky;
  - bude posouzena možnost zahloubení stoky S2 mezi Š35 a Š32 a nahrazení spadišťové šachty Š32 klasickou revizní šachtou;
  - pro komplexní řešení vystrojení vodovodu bude vypracováno kladečské schema vodovodu;
  - bude dořešeno přepojení stávajících rozvodů a přípojek vodovodů a kanalizací na nové řady, včetně přepojení prodloužení vodovodního řadu pro rodinný dům na p.č. 1168/2, který byl zkolaudován v roce 2011 a v projektové dokumentaci není podchycen;
13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky rozhodnutí – povolení zvláštního užívání komunikace, vydaného Městským úřadem Sokolov, odborem dopravně - správních agend, ze dne 18.06.2013, zn. 52214/2013/OD/Me.
14. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky rozhodnutí – povolení zvláštního užívání komunikace, vydaného Městským úřadem Habartov, odborem správy majetku města, ze dne 09.05.2013, zn. MU/951/13/280.10/Ku.
15. Před zahájením stavby zhotovitel požádá Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, o nové rozhodnutí o odnětí pozemků k plnění funkcí lesa, platnost stávajícího rozhodnutí je omezena na dobu do 31.12.2013.
16. Před zahájením prací budou stavbou dotčené pozemky protokolárně převzaty od vlastníků pozemků a po ukončení prací zase protokolárně vráceny. Termín vstupu na pozemky bude projednán v předstihu s jejich vlastníky. Tento doklad bude předložen speciálnímu stavebnímu úřadu ke kolaudačnímu řízení.



- 5/7 -

17. Výkopové rýhy pro uložení potrubí musí být řádně zabezpečeny proti možnosti vzniku úrazu osob a škod na majetku a budou zabezpečeny proti sesunutí.
18. V průběhu výstavby bude zajištěn bezpečný přístup do stávajících objektů a bezpečný provoz pěší dopravy. Současně musí být umožněn bezpečný průjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému.
19. Pokud dojde při provádění zemních prací k znečištění povrchu stavbou dotčených komunikací, je investor povinen zajistit jejich čištění.
20. Veškeré škody na pozemcích, způsobené výstavbou, budou odstraněny nákladem investora stavby. V případě neodstranitelnosti škod bude uhrazena náhrada dle platných předpisů.
21. Veškeré nemovitosti a stavby i pouze dočasně dotčené pozemky budou neprodleně po ukončení prací uvedeny do původního stavu. V souvislosti s tímto požadavkem se investorovi doporučuje zajistit stávající stav dotčených pozemků před zahájením prací pomocí fotodokumentace příp. videozáznamu;
22. S přebytkem výkopem bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
23. Na stavbě ani v jejím okolí nebudou zakládány skládky odpadů a odpadků.
24. Případné nutné kácení nelesní zeleně může být provedeno pouze v souladu s § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
25. Před záhozem výkopů bude provedeno geodetické zaměření skutečného provedení stavby.
26. Stavba bude dokončena do **31.12.2016**.
27. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu vodoprávního a speciálního stavebního úřadu. Ke kolaudačnímu souhlasu budou předloženy doklady v souladu s § 12 odst. 1) Vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu – protokoly o vytýčení a zpětném převzetí dotčených sítí, protokoly o zpětvzetí pozemků dotčených stavbou, protokoly o shodách použitých výrobků, protokol o předání - převzetí stavby, zaměření skutečného provedení stavby, apod.

#### Odůvodnění.

Žadatel, společnost Sokolovská vodárenská, s.r.o., se sídlem Nádražní 544, 356 01 Sokolov, zastoupený na základě plné moci společností BPO spol. s r.o. Ostrov, se sídlem Lidická 1239, 363 17 Ostrov, podal dne 04.03.2013 pod č.j. 21623/2013/OŽP/JIKO, č.ev. 24286/2013, žádost o vydání povolení v souladu s § 15 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), § 15 odst. 1 písm. d) a § 108 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) ke zřízení vodního díla (stavby): Habartov, kanalizace Kluč – SO 10 - splašková kanalizace, SO 40 - vodovod. V průběhu řízení došlo k dohodě mezi žadatelem a vedením města Habartov o změně držitele požadovaného stavebního povolení, kterým bude město Habartov, IČ: 45355142, se sídlem Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní a stavební řízení v dané věci dle § 112 stavebního zákona a § 115 odst. 1 vodního zákona. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, usnesením č.j. 21623/2013/OŽP/JIKO, č.ev. 42794/2013 ze dne 24.04.2013 přerušil zahájené řízení a zároveň výzvou pod č.j. 21623/2013/OŽP/JIKO, č.ev. 45123/2013, ze dne 24.04.2013, vyzval žadatele k doplnění projektové dokumentace a dokladů řízení. Oznámení o zahájení vodoprávního a stavebního řízení pod č.j. 21623/2013/OŽP/JIKO, č.ev. 95750/2013 ze dne 16.09.2013 bylo dotčeným správním úřadům a všem známým účastníkům doručeno veřejnou vyhláškou, příp. datovou schránkou. Současně v souladu s § 112 odst. 2 téhož zákona vodoprávní úřad upustil od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě a stanovil lhůtu k vyjádření do 15.10.2013.

Zároveň byli účastníci řízení a dotčené správní úřady upozorněni, že mohou své námítky a stanoviska uplatnit nejpozději k datu stanovené lhůty k vyjádření, později k nim nebude přihlédnuto.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost BPO spol. s r.o., se sídlem Lidická 1239, 363 17 Ostrov, ověřil Ing. Pavel Kyliš, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0300130.

#### K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- plná moc k zastupování;
- územní rozhodnutí - Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování - ze dne 14.04.2011, č.j. 44137/2011/SUP/JADU;
- sdělení - Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování - ze dne 30.05.2011, č.j. 44137/2011/SUP/JADU;

- 6/7 -

- vyjádření - Město Habartov, Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov – ze dne 21.02.2012, zn. MU/12/61.1/Ku;
- vyjádření - Město Habartov, Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov – ze dne 21.02.2012, zn. MU/11/61.1/Ku;
- stanovisko – Policie ČR, KŘ policie Karlovarského kraje, ÚO Sokolov – dopravní inspektorát-komunikace, Jednoty 1773, 356 15 Sokolov – ze dne 20.04.2012, č.j. KRPK-37 821/ČJ-2012-190906;
- vyjádření – Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106,501 68 Hradec Králové, LS Kraslice, Tyršova 648, 358 01 Kraslice – ze dne 25.05.2012, č.j. LCR229/000528/2012;
- rozhodnutí - Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí – ze dne 25.02.2013, č.j. 99614/2012/2012/ZP/HUPR;
- stanovisko – Povodí Ohře, s.p., závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary – ze dne 07.03.2012, zn. 011001-984/2012;
- vyjádření - Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - ze dne 28.02.2013, č.j. 534232/12;
- vyjádření k PD - Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Dimitrovova 1619, 356 44 Sokolov - ze dne 12.03.2012, zn. 156/2012;
- vyjádření - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4 - ze dne 28.02.2013, č.j. 0100140085;
- vyjádření – ČEZ ICT Services, a.s. Duhová 1531/3, 140 53 Praha – ze dne 28.02.2013, zn. 0200091255;

V průběhu vodoprávního a stavebního řízení bylo doloženo:

- doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 16.10.2013.
- vyjádření správce plynovodní sítě ze dne 27.08.2013, zn.5000825123;
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – Povodí Ohře, s.p. – č. 456/2013 ze dne 22.05.2013;
- rozhodnutí – povolení zvláštního užívání komunikace – Městský úřad Habartov, odbor správy majetku města – ze dne 09.05.2013, zn. MU/951/13/280.10/Ku;
- rozhodnutí – povolení zvláštního užívání komunikace - Městský úřad Sokolov, odbor dopravy – ze dne 18.06.2013, zn. 52214/2013/OD/ME;
- rozhodnutí – prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí - Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování – ze dne 24.06.2013, č.j. 58889/2013/OSÚP/JADU;
- smlouva o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – č. US/3108/2013 ze dne 19.06.2013;
- vyjádření – Krajská správa a údržba silnic KV kraje, p.o., Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov – ze dne 06.06.2013, zn. KSÚSKK/SÚ-1554/2013-Chr;
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy – Glosová Marcela x město Habartov ze dne 20.05.2013;
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy – Karel Seiler, Marie Seilerová x město Habartov ze dne 08.07.2013;
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy – Ing. Josef Kubát, Ingeborg Kubátová x město Habartov ze dne 30.07.2013;
- vyjádření – Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106,501 68 Hradec Králové, LS Kraslice, Tyršova 648, 358 01 Kraslice – ze dne 20.09.2013, č.j. LCR229/000897/2013;
- závazné stanovisko - Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary – ze dne 08.10.2013, č.j. KHSKV 9780/2013/HOK/Nov;
- závazné stanovisko - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, ÚO Sokolov, Petra Chelčického 1560, 356 01 Sokolov – ze dne 11.10.2013, č.j. HSKV-2603-2/2013-SO;
- posouzení kapacity jednotlivých stok splaškové kanalizace;
- detail čerpací stanice;
- oznámení – společnost Sokolovská vodárenská, s.r.o., se sídlem Nádražní 544, 356 01 Sokolov – ze dne 12.11.2013, o změně držitele stavebního povolení;

K vydání výše citovaného povolení nebyly uplatněny žádné námítky. Připomínky účastníků řízení a dotčených správních úřadů jsou zohledněny v podmínkách, za kterých je toto rozhodnutí vydáno.

Při posouzení žádosti v provedeném řízení bylo zjištěno, že byly doloženy všechny požadované doklady a vydáním stavebního povolení za shora stanovených podmínek nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem a jiných chráněných zájmů ani k nepřiměřenému omezení nebo ohrožení práv a oprávněných zájmů účastníků řízení, a proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

**Poučení účastníků.**

Proti tomuto rozhodnutí je možno dle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád) podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje. Odvolání se dle § 86 správního řádu podává u Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí. Lhůta pro odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí. Dle § 82 odst. 2 správního řádu

Tel.: 359 808 111  
Fax: 359 808 300

Bankovní spojení: KB Sokolov  
č. ú.: 19-521391/0100  
IČO: 259 586

epodatelna@mu-sokolov.cz  
<http://www.sokolov.cz>

- 7/7 -

musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Dle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

**otisk úředního razítka**

**Jitka Kovaříková**

referent odboru životního prostředí

**Rozdělovník:**

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu.:

1. Město Habartov, Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov – zast. BPO spol. s r.o. Ostrov, Lidická 1239, 363 17 Ostrov
2. Sokolovská vodárenská, s.r.o., Nádražní 544, 356 01 Sokolov zast. BPO spol. s r.o. Ostrov, Lidická 1239, 363 17 Ostrov

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu – datová schránka:

1. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
2. ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874, 405 02 Děčín
3. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Dimitrova 1619, 356 44 Sokolov
4. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
5. Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové - LS Kraslice, Tyršova 648, 358 01 Kraslice

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu – veřejná vyhláška:

vlastníci pozemků dle § 112 odst. 1 stavebního zákona - p.č. 1102, 1105/3, 1118/3, 1118/2, 1118/1, 1117, 1119, 1120, 1121, 1122/2, 1122/3, 1122/4, 1122/7, 1122/8, 1122/9, 1107/1, 1114, 1116/2, 1116/6, 1116/4, 1242/2, 1242/5, 1113/1, 1113/2, 1159/3, 1161/3, 1161/11, 1124/2, 1124/1, 1125/3, 1125/2, 1127/2, 1152, 1153, 1142/4, 1150, 1149, 1142, 1145/2, 1144, 1138, 1140, 1130/1, 1139, 1130/5, 1127/4, 1127/5, 1127/1, 1106/4, 1264/3, 1264/9, 1264/10, 1264/2, 1264/1, 1260/13, 1261, 1262, 1263/1, 1264/1, 1130/4, 1130/3, 1130/2, 1135/1, 1135/2, 1133, 1131/1, 1131/3, 1241/1, 1241/2, 1128/1, 1208/1, 1195/5, 1240/3, 1240/5, 1240/2, 1240/4, 1192/3, 1192/1, 1192/2, 1188/2, 1188/1, 1186, 1191, 1192/2, 1221/1, 1184, 1222/3, 1222/2, 1222/5, 1222/18, 1176/1, 1176/2, 1173/1, 1174, 1161/1, 1161/2, 1161/4, 1161/5, 1161/10, 1161/11, 1182/2, 1182/1, 1181, 1180/1, 1180/5, 1180/2, 1177, 1242/3, 1242/1, 1242/5, 1242/6, 1159/5, 1159/2, 1161/2, 1162/2, 1162/1, 1161/7, 1161/8, 1172/1, 1172/2, 1172/3, 1172/4, 1166/2, 1168/2, 1168/1, 1168/3, 1167, 1164/1, 1164/2, 1158, 1157, 1243/5, 1243/6, 1156, 1155, 1154, 1111, 1241/1, 1265, 1209/1, 1209/2, 1192/5, 1207, 1204, 1205, 1203, 1201/1, 1202/8, 1200, 1201, 1211/1, 1213, 1214, 1215, 1216, 1199, 1198, 1196, 1218/1;

Dotčené správní úřady:

1. Městský úřad Habartov, silniční správní úřad – p. Kuchařová
2. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování – p. Dufková
3. Městský úřad Sokolov, odbor dopravy – p. Merxbauer

Ostatní:

1. Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov - závod Karlovy Vary
2. Hasičský záchranný sbor KV kraje, ÚO Sokolov, Petra Chelčického 1560, 356 01 Sokolov
3. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Habartov a Městského úřadu Sokolov. Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce, bude vyvěšeno i způsobem umožňujícím dálkový přístup na tzv. „elektronické úřední desce“.

Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Tel.: 359 808 111  
Fax: 359 808 300

Bankovní spojení: KB Sokolov  
č. ú.: 19-521391/0100  
IČO: 259 586

epodatelna@mu-sokolov.cz  
<http://www.sokolov.cz>

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: 011001-984/2012

Vyřizuje: Ing. Petr Lewi

Tel.: 353 436 736

Mobil:

E-mail: lewi@poh.cz

Datum: 07.03.2012

Kontaktní

adresa: Závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary

BPO spol. s r.o.

Ing. Pavel Kyliš

Lidická 1239

363 17 OSTROV

**Habartov, kanalizace Kluč, ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova (dokončení odkanalizování celého území městské části Kluč na stávající ČOV Habartov – Kluč)**

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené projektové dokumentaci (PD) pro stavební povolení, kterou jsme obdrželi dne 15. února 2012, Vám sdělujeme naše stanovisko, které platí dva roky ode dne vydání. S realizací výše uvedené akce **souhlasíme** za předpokladu dodržení následujících podmínek:

**I. Stanovisko z hlediska Plánu oblasti povodí (POP) a správce dotčeného povodí a vodního toku**

1. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Povodí Ohře, státní podnik ze dne 27.08.2010, zn. 003702-24783/2010 (viz příloha) – tj. čerpací stanice odpadních vod v Uhelné ulici bude mít dvě čerpadla, záložní čerpadlo bude 100 % provozní rezerva.
2. Napojení navržené splaškové kanalizace (ulice Uhelná, Zahradní vč. Havlíčkovy a Husova) na stávající ČOV Habartov – Kluč je podmíněno dostatečnou rezervou objemové kapacity této ČOV. Napojením nových zdrojů splaškových vod nesmí dojít k překročení povolených limitů na odtoku této ČOV.
3. Čtyři výústní objekty navržených čtyř dešťových kanalizací budou provedeny bez navržených zářezů do břehu a budou kopírovat stávající šikmý sklon břehů vodního toku (vč. seříznutí potrubí šikmo ve sklonu břehu). Výústní objekty budou opevněny navrženou dlažbou z lomového kamene do betonu a to ode dna po břehovou čáru, minimálně 0,5 m na obě strany od osy potrubí (tj. minimálně v šíři břehu narušeného výkopem kanalizace). Výústní objekty ani ústí kanalizací nebudou zasahovat do průtočného profilu vodního toku.
4. Do všech větví navržené dešťové kanalizace (Uhelná ulice, Zahradní ulice – západní část a východní část, Husova ulice) nesmí být bez povolení vodoprávního úřadu vypouštěny odpadní vody.
5. Do vydání stavebního povolení bude s naším oddělením péče o majetek (paní Hana Jetenská, tel. 353 436 723, e-mail: [hjetenska@poh.cz](mailto:hjetenska@poh.cz)) dořešeno jiné právo k pozemkům dotčeným stavbami výústních objektů jednotlivých větví dešťových kanalizací (koryto vodního toku na p.p.č. 1219/1, 1219/7 a 1219/10 v k.ú. Habartov), se kterým má Povodí Ohře, státní podnik právo hospodařit.
6. Před zahájením a po ukončení prací na pozemcích ve správě Povodí Ohře, státní podnik bude v režii zhotovitele (příp. investora) stavby provedeno předání a převzetí pozemků staveniště – stavby výústních objektů jednotlivých větví dešťových kanalizací - za účasti zhotovitele stavby a zástupce Povodí Ohře, státní podnik (závod Karlovy Vary, Ing. P. Lewi, tel. 353 436 736). O předání a převzetí pozemků bude proveden zápis. Případné škody způsobené na dotčených pozemcích budou neprodleně odstraněny na náklady zhotovitele stavby (případně investora).



**II. Stanovisko z hlediska Povodí Ohře, státní podnik jako účastníka správního řízení**

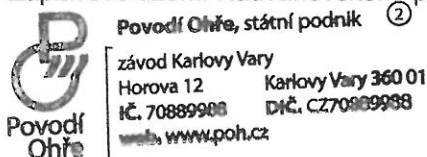
7. Povodí Ohře, státní podnik požaduje být přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, na které bude zástupci Povodí Ohře, státní podnik předáno zaměření skutečného provedení stavby výústních objektů dešťových kanalizací do vodního toku Radvanovského potoka.

**Toto vyjádření je společné za Povodí Ohře, státní podnik, odbor vodohospodářského plánování (Ing. Tomáš Bruna) a za Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary.**

**Předmětem vyjádření** je projektová dokumentace (PD) pro stavební povolení stavby splaškové a dešťové kanalizace na území části města Habartov – Kluč pro dokončení odkanalizování celého území městské části Kluč na stávající ČOV Habartov – Kluč. Objednatelem stavby je Město Habartov.

V ulicích Uhelná, Zahradní (vč. Havlíčkovy ul.) a Husova bude zřízena oddílná splašková a dešťová kanalizace. Všechny stoky splaškové kanalizace budou gravitační, pouze v ulici Uhelná bude zřízena jediná čerpací stanice splaškových vod, s výtlačkem splaškových vod do gravitační části splaškové kanalizace. Havarijný přepad čerpací stanice odpadních vod v Uhelné ulici bude chráněn proti plovoucím znečišťujícím látkám – navrženo je koleno na potrubí DN 200 mm a rozdíl 900 mm mezi úrovní přepadu a ústím nátoky do přepadu.

Jednotlivé větve dešťových kanalizací budou odvádět srážkové vody z místních veřejných komunikací. Navrženy jsou čtyři výústní objekty z dešťových kanalizací - v Uhelné ulici, Zahradní ulici (západní část a východní část) a Husově ulici, všechny na levém břehu vodního toku Radvanovského potoka. Opevnění všech čtyř výústních objektů dešťových kanalizací je navrženo dlažbou z lomového kamene do betonu. Záplavové území Radvanovského potoka není stanoveno (HP 1-13-01-122).



Ing. Eva Benešová  
vedoucí technické skupiny

**Přílohy**

PD pro SR – BPO spol. s r.o. „Habartov, kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)“, 12/2011 – paré č.1  
Vyjádření Povodí Ohře, státní podnik ze dne 27.8.2010, zn. 003702-24783 - 2 str.

**Rozdělovník**

POh s. p., CH Ř CE HP 1-13-01-122, GIS : 871 480, 1 011 390 (vyústění dešťové kanalizace ul. Uhelná)  
GIS: 871 360, 1 011 540 (vyústění dešťové kanalizace ul. Zahradní záp. část)  
GIS: 871 270, 1 011 660 (vyústění dešťové kanalizace ul. Zahradní vých. část)  
GIS: 871 200, 1 011 750 (vyústění dešťové kanalizace ul. Husova)  
POh s. p., závod Karlovy Vary – provoz K.Vary  
Vlastní, a/a 984 VHE : 11-14/2202

**BPO spol. s r.o.**

Lidická 1239

363 17 Ostrov

Věc : Souhlas s umístěním sítí na pozemku 1241/1.

Souhlasíme s umístěním sítí dle mapového podkladu na pozemku 1241/1. Souhlas se vydává pro územní a stavební řízení, na stavbu: „**Habartov, Kanalizace Kluč (ul. Uhelná, Havlíčkova, Zahradní, Husova)**“. Současně souhlasíme se vstupem na výše uvedený pozemek

Po pokládce sítí, tj do kolaudace stavby bude předáno geodetické zaměření uložených sítí. Po uložení sítí bude stavbou dotčený terén pozemku uveden do stavu odpovídajícímu původnímu stavu.

*Podmínkou pro souhlas, je to záchrana více jak 0,5m sítí  
nezasahovala do pozemku p.č. 1241/1 a aby jednotlivé  
sítě měly dostatečnou dimenzi pro napojení dalších  
pozemků.*

JUDr. Jan Durný

Mgr. Magda Durná

25. 2. 2011

**BPO spol. s r.o.**  
Lidická 1219  
363 17 Ostrov

---

**Souhlas s umístěním stavby.**

Podepsaný Karel Zelenka, bytem Poláčkova 1630, Sokolov

**s o u h l a s í**

se vstupem na pozemky a s umístěním stavby kanalizace Kluč.

Jedná se o pozemky PK 1351/4, PK 1352/2 a PK 1351/3, které jsou součástí pozemku parc.č. 1220/1 k.ú. Habartov.

Karel Zelenka  
Poláčkova 1630  
Sokolov



V Sokolově, dne 26.08.2010



M Ě S T O H A B A R T O V

Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov

VEOLIA VODA	
D O S T O	23 -05- 2014
Č.j.: 422-5	Přil: .....

Naše čj.: MU/689/14/61.1.7/Ku

Vyřizuje: Kuchařová

Tel.: 352 681 007

Fax.: 352 692 112

E-mail: kucharova@mestohabartov.cz

**Vodohospodářská společnost Sokolov,**

**s.r.o.**

Jiřího Dimitrova 1619

356 01 Sokolov

V Habartově dne: 19.05.2014

## vyjádření – STANOVISKO

Město Habartov, zastoupené starostou p. Ivo Zemkem, jako majitel pozemků parc.č. 99/165, 99/169, 99/180, 99/186, 184/1, 185 a 561/1 k.ú. Habartov

### s o u h l a s í

se vstupem na výše uvedené pozemky a s umístěním stavby dešťové kanalizace do výše uvedených pozemků, v rozsahu projektové dokumentace zak.č. 260500204.110, zpracované projekční kanceláří Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.

## MĚSTO HABARTOV

nám. Přátelství 112

357 09 Habartov

IČO: 259 314

DIČ: CZ00259314

-2-

Ivo Zemek

starosta města